



ҮНДЭСНИЙ АУДИТЫН ГАЗАР

НИЙЦЛИЙН АУДИТЫН ТАЙЛАН

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭМЭГДЭЛ ЗАРДАЛД ДҮГНЭЛТ ГАРГУУЛАХААР ИРҮҮЛСЭН ТӨСӨЛ, АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ 62.7 ХУВЬ НЬ ЗУРАГ ТӨСЛИЙН АЛДААТАЙ, АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭГ ЗУРГААС ИЛҮҮ ТООЦСОН, ДАВХАРДУУЛСАН, МАТЕРИАЛЫН ҮНИЙГ ӨСГӨСӨН ЗӨРЧИЛ НИЙТЛЭГ БАЙНА

АУДИТЫН СЭДЭВ: УЛСЫН ТӨСВИЙН ХӨРӨНГӨӨР ӨМНӨХ ОНУУДАД АЖИЛ НЬ ЭХЭЛСЭН БОЛОВЧ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ НЭМЭГДЭЖ БАЙГАА БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ТӨСӨВТ АУДИТЫН ДҮГНЭЛТ ГАРГАХ
АУДИТЫН КОД: ГНАГ-2025/23-ШТА-НА

Энэхүү аудитын тайлантай холбоотой нэмэлт мэдээллийг дараах хаягаар авна уу.



Улаанбаатар хот
2025 он

Гүйцэтгэлийн аудитын газрын захирал,
тэргүүлэх аудитор **Д.Энхболд**

Утас: 263755 Цахим хаяг: enkhboldd@audit.gov.mn

Аудитын менежер **Ю.Энхтуяа**

Утас: 261805, цахим хаяг: enkhtuyayu@audit.gov.mn

Ахлах аудитор **У.Оюунхүү**

Утас: 261456, цахим хаяг: Oyunkhuu@audit.gov.mn

Ахлах аудитор **С.Дарьмаа**

Утас: 261456, цахим хаяг: Darimaas@audit.gov.mn

Ахлах аудитор **Ш.Дэлгэрмаа**

Утас: 261456, цахим хаяг: Delgermaash@audit.gov.mn

Аудитор **М.Доржмаа**

Утас: 261456, цахим хаяг: dorjmaam@audit.gov.mn

Аудитор **Б.Ууганбилэг**

Утас: 261456, цахим хаяг: uuganbilegb@audit.gov.mn

Аудитор **Д.Нямжаргал**

Утас: 261456, цахим хаяг: Nyamjargald@audit.gov.mn

Аудитор **Б.Идэрбалжинням**

Утас: 261456, цахим хаяг: iderbaljinnyamb@audit.gov.mn

Аудитор **Б.Мөнх-Эрдэнэ**

Утас: 261456, цахим хаяг: munkherdeneb@audit.gov.mn

ТОВЧИЛСОН ҮГИЙН ТАЙЛАЛ	4
ХҮСНЭГТИЙН ЖАГСААЛТ	5
ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ	5
ДҮРСЛЭЛИЙН ЖАГСААЛТ	5
ХАВСРАЛТЫН ЖАГСААЛТ	5
ТӨРИЙН АУДИТЫН СТАНДАРТЫН МЭДЭГДЭЛ	6
ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ	10
Монгол Улсын төсвийн тухай хуулиар баталсан барилга байгууламжийн төсөл, арга хэмжээ	10
Өмнөх онуудад ажил нь эхэлсэн боловч төсөвт өртөг нэмэгдэхээр төлөвлөсөн төсөл, арга хэмжээ	11
Аудитын дүгнэлтэд хамрагдсан төсөл, арга хэмжээний хамрах хүрээ	11
Төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртгийн өөрчлөлт	12
БҮЛЭГ 1. ТӨСӨВЛӨЛТИЙН ШААРДЛАГА ХАНГААГҮЙ ТӨСӨЛ, АРГА ХЭМЖЭЭГ УЛСЫН ТӨСВИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАЖ БАЙГАА НЬ ХУУЛИАР БАТАЛСАН ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ДҮН НЭМЭГДЭХ НӨХЦӨЛИЙГ БҮРДҮҮЛЖ БАЙНА.....	15
Төсөвлөлтийн шаардлага хангаагүй төсөл, арга хэмжээг Төсвийн тухай хуульд тусган баталж байна	15
Төсөвлөлтийн шаардлагад нийцээгүй төсөл, арга хэмжээг төлөвлөж байна	17
Барилгын төсөвт өртгийн өөрчлөлтийг томсгосон хэлбэрээр тооцох аргачлалыг мөрдөж ажиллахгүй байна	17
БҮЛЭГ 2. ТӨСӨЛ, АРГА ХЭМЖЭЭГ ТӨЛӨВЛӨЖ, ТӨСӨВТ ӨРТГИЙГ ТООЦОХДОО, ХУУЛЬ ТОГТООМЖ, НОРМ ДҮРМИЙН ШААРДЛАГЫГ БҮРЭН БАРИМТЛАХГҮЙ БАЙНА.....	19
Барилга байгууламжийн төсөвт өртгийг магадлалаар баталгаажуулахдаа зураг төсөл, төсвийн тооцооллын алдааг залруулаагүй байна	19
Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах эрх бүхий байгууллагын давтан гаргасан алдаанд хариуцлага тооцож зураг төслийн ажлын чанарыг сайжруулах шаардлагатай байна.....	20
БҮЛЭГ 3. БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ БОЛОВСРУУЛАХ, МАГАДЛАЛ ХИЙХ ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНД ТАВИХ ХЯНАЛТЫГ САЙЖРУУЛЖ ХАРИУЦЛАГЫН ТОГТОЛЦООГ БИЙ БОЛГОХ ШААРДЛАГА ҮҮССЭН БАЙНА.....	21
Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах үйл ажиллагаанд тавих хяналт хангалтгүй байна.....	21
Төсвийн ерөнхийлөн захирагчдын улс, орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжиж байгаа төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, гүйцэтгэл, санхүүжилт, төсөвт өртөгт тавих дотоод хяналт хангалтгүй байна	24
ӨМНӨХ АУДИТЫН ЗӨВЛӨМЖИЙН БИЕЛЭЛТ, АЛБАН ШААРДЛАГЫН ХЭРЭГЖИЛТ	
25	
ДҮГНЭЛТ	27

ЗӨВЛӨМЖ	28
----------------------	-----------

АУДИТЫН ТАЙЛАНГИЙН ТӨСӨЛД ИРҮҮЛСЭН САНАЛ, ШИЙДВЭРЛЭСЭН БАЙДАЛ
29

ХАВСРАЛТ	34
Хавсралт 1. Аудитын дүгнэлт гаргах төсөл, арга хэмжээний хамрах хүрээ	34
Хавсралт 2. Захиалагчаас ирүүлсэн төсөвт өртгийн өөрчлөлтийн санал.....	35
Хавсралт 3. Захиалагчаас ирүүлсэн төсөвт өртгийн өөрчлөлтийн саналыг хянаж, аудитын дүгнэлт гаргасан төсөл, арга хэмжээ	36
Хавсралт 4. Аудитаар хянаж, дүгнэлт гаргасан төсөл, арга хэмжээний жагсаалт ..	37
Хавсралт 5. Аудитаар хянаж, мэдэгдэл хүргүүлсэн (дүгнэлт гараагүй) төсөл, арга хэмжээний жагсаалт	44
Хавсралт 6. Аудитаар хянаж, мэдэгдэл хүргүүлсэн, зураг төслийн алдаатай төсөл, арга хэмжээний жагсаалт	47
Хавсралт 7. Аудитын тайлагнах үе шатны дараа хянах төсөл, арга хэмжээний жагсаалт	49
Хавсралт 8. Аудитын илэрсэн алдаа зөрчил, сая төгрөгөөр	50

ТОВЧИЛСОН ҮГИЙН ТАЙЛАЛ

БтХ	Барилгын тухай хууль
АДБОУС	Аудитын дээд байгууллагын олон улсын стандарт
ГНАГ	Гүйцэтгэл, нийцлийн аудитын газар
ШТА	Шууд тайлагнах ажил
ГА	Гүйцэтгэлийн аудит
БС	Боловсролын сайд
ГБХНХС	Гэр бүл, хөдөлмөр, нийгмийн хамгааллын сайд
ЗГХЭГ	Засгийн газрын хэрэг эрхлэх газар
ЗТС	Зам тээврийн сайд
ЗГХЭГД	Засгийн газрын хэрэг эрхлэх газрын дарга
СС	Сангийн сайд
ССАЖЗС	Соёл, спорт, аялал жуулчлал, залуучуудын сайд
ХББОСС	Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайд
ХЗДХЯ	Хууль зүй, дотоод хэргийн сайд
ХХААХҮС	Хүнс, хөдөө аж ахуй, хөнгөн үйлдвэрийн сайд
ШЕЗ	Шүүхийн ерөнхий зөвлөл
ЭМС	Эрүүл мэндийн сайд
ЭХС	Эрчим хүчний сайд
ТАХ	Төсөл, арга хэмжээ
ТЕЗ	Төсвийн ерөнхийлөн захирагч
ОБ	Онцгой байдал
ТЗБ	Төрийн захиргааны байгууллага
МХБ	Мэргэжлийн хяналтын байгууллага
МЕД	Магадлалын ерөнхий дүгнэлт
ТӨҮГ	Төрийн өмчит үйлдвэрийн газар

ХҮСНЭГТИЙН ЖАГСААЛТ

Хүснэгт 1. Захиалагчаас ирүүлсэн төсөвт өртгийн өөрчлөлтийн санал, аудитаар залруулсан

Хүснэгт 2. Аудитын гүйцэтгэх үе шатанд хянаж, мэдэгдэл хүргүүлсэн ТАХ

Хүснэгт 3. Магадлалаар баталгаажуулсан төсөвт илэрсэн алдаа зөрчил (давхардсан тоогоор)

Хүснэгт 4. Өмнөх аудитаар өгсөн зөвлөмжийн биелэлт

Хүснэгт 5. Өмнөх аудитаар өгсөн албан шаардлагын хэрэгжилт

Хүснэгт 6. Тайлангийн төсөлд ирүүлсэн санал тусгалтын нэгтгэл

Хүснэгт 7. Тайлангийн төсөлд ирүүлсэн санал, саналыг тусгасан байдал

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Зураг 1. Улсын төсвийн хөрөнгөөр санхүүжүүлэхээр төлөвлөсөн төсөл, арга хэмжээ, барилга байгууламжийн төсөвт өртөг, санхүүжих дүн, дүнд эзлэх хувь, 2020-2025 он

Зураг 2. Төсөвт өртгийн нэмэгдэлд дүгнэлт гаргуулах төсөл, арга хэмжээний тоо

Зураг 3. Барилга байгууламжийн төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртөг, түүний өөрчлөлт

Зураг 4. Төсөвлөлтийн шаардлагыг хангаагүй ТАХ

Зураг 5. Барилгын өртгийн индекс, улирлаар

Зураг 6. Зураг төслийг алдаатай боловсруулсан хуулийн этгээд, алдааны давтамж, дүн

ДҮРСЛЭЛИЙН ЖАГСААЛТ

Дүрслэл 1. Аудитын дүгнэлт гаргах ТАХ-ний мэдээлэл

Дүрслэл 2. Сангийн яамнаас дүгнэлт гаргуулахаар ирүүлсэн 203 ТАХ, байршлаар

Дүрслэл 3. Төсвийн тухай хуулийн төсөвлөлтийн талаарх заалтууд

Дүрслэл 4. Төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлэх төсөл, арга хэмжээг төлөвлөх, санхүүжүүлэх, хянах, тайлагнах журмын төсөвлөлтийн шаардлагууд

Дүрслэл 5. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиох, хянах үйл явцын зохицуулалт (Төлөвлөх үе шат)

ХАВСРАЛТЫН ЖАГСААЛТ

Хавсралт 1. Аудитын дүгнэлт гаргах төсөл, арга хэмжээний хамрах хүрээ

Хавсралт 2. Захиалагчаас ирүүлсэн төсөвт өртгийг нэмэгдүүлэх санал

Хавсралт 3. Захиалагчаас ирүүлсэн төсөвт өртгийг нэмэгдүүлэх саналыг хянаж, аудитын дүгнэлт гаргасан төсөл, арга хэмжээ

Хавсралт 4. Аудитаар хянаж, дүгнэлт гаргасан төсөл, арга хэмжээний жагсаалт

Хавсралт 5. Аудитаар хянаж, мэдэгдэл хүргүүлсэн (дүгнэлт гараагүй) төсөл, арга хэмжээний жагсаалт

Хавсралт 6. Аудитаар хянаж, мэдэгдэл хүргүүлсэн, зураг төслийн алдаатай төсөл, арга хэмжээний жагсаалт

Хавсралт 7. Аудитын тайлагнах үе шатны дараа хянах төсөл, арга хэмжээний жагсаалт

Хавсралт 8. Аудитаар илэрсэн алдаа зөрчил, сая төгрөгөөр

ТӨРИЙН АУДИТЫН СТАНДАРТЫН МЭДЭГДЭЛ

АУДИТ ХИЙХ ҮНДЭСЛЭЛ, БҮРЭН ЭРХ	Төрийн аудитын тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.3.1, 6.3.3, 7 дугаар зүйлийн 7.1.3, 7.2 дахь хэсэгт заасан бүрэн эрхийн хүрээнд Монгол Улсын Их Хурлын Төсвийн Байнгын Хорооны 2024 оны 12 дугаар сарын 04-ний өдрийн 05 дугаар тогтоол, Монгол Улсын Ерөнхий аудиторов 2024 оны 12 дугаар сарын 25-ны өдрийн “Төрийн аудитын байгууллагын 2025 онд гүйцэтгэх аудитын төлөвлөгөө батлах тухай” А/108 дугаартай шийдвэрийг тус тус үндэслэн гүйцэтгэв.
АУДИТЫН КОД	ГНАГ-2025/23-ШТА-НА
АУДИТЫН ЗОРИЛГО, ЗОРИЛТ	“Улсын төсвийн хөрөнгөөр өмнөх онуудад ажил нь эхэлсэн боловч төсөвт өртөг нэмэгдэж байгаа барилга байгууламжийн төсөвт аудитын дүгнэлт гаргах” нийцлийн аудитыг гүйцэтгэн, үр дүнг Улсын Их Хурал болон холбогдох байгууллага, албан тушаалтанд танилцуулахад аудитын зорилго чиглэгдэв. Уг зорилгыг хангахын тулд дараах чиглэлээр аудитыг гүйцэтгэлээ. Үүнд: - Төсөвлөлтийн шаардлага хангасан төсөл, арга хэмжээг улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөнд тусгасан байдал; - Төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртгийг тооцож төлөвлөхдөө холбогдох хууль, журам, норм дүрмийн шаардлагад нийцүүлсэн байдал.
ХАМАРСАН ХҮРЭЭ	Аудитад улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтын санхүүжилтээр хэрэгжиж байгаа төсөл, арга хэмжээг хариуцан хэрэгжүүлж байгаа Төсвийн ерөнхийлөн захирагчид, түүний харьяа байгууллагууд, Барилгын хөгжлийн төв, Эрчим хүчний хөгжлийн төв, Зам тээврийн хөгжлийн төвийн холбогдох үйл ажиллагаа, ТЕЗ-аас төсөвт өртгийн өөрчлөлтөд дүгнэлт гаргуулахаар ирүүлсэн төсөл, арга хэмжээний зураг төсөл, магадлалын ерөнхий дүгнэлт, зураг төсөл зохиох болон ажил гүйцэтгэх гэрээ, зохиогч, захиалагчийн хяналтын тайлан, баталгаажуулсан ажлын гүйцэтгэл, олгосон санхүүжилт болон холбогдох бусад баримт, мэдээллийг хамруулав.
АУДИТЫН ШАЛГУУР ҮЗҮҮЛЭЛТ	Аудитыг АДБОУС 4000-4200, Монгол Улсын төрийн аудитын стандарт MNS 6817-1:2020, “Тулгуур зарчим”, MNS 6817-6:2020, “Нийцлийн аудитын зарчим”, MNS 6817-8:2020 “Нийцлийн аудитын стандарт”, “Төрийн аудитын байгууллагаас аудит хийх журам”-ын дагуу аудитын зорилт, асуудлын шинжилгээний асуултад хариулт өгөхөд шаардагдах нотлох баримтыг цуглуулан дүн шинжилгээ хийх, харьцуулах, тулган баталгаажуулах, асуулга, лавлагаа, тодруулга, судалгаа авах, нэгтгэх, дүн шинжилгээ, тооцоо хийх зэрэг аудитын арга зүйг ашиглаж аудитын дүнд үндэслэн дүгнэлт, зөвлөмжийг боловсруулав. Аудитад дараах хууль тогтоомжийг шалгуур үзүүлэлтийн эх сурвалж болгон ашиглаж шалгадагч этгээдийн үйл ажиллагаа нь холбогдох хууль, тогтоомжид нийцэж буй эсэхийг үнэлж дүгнэн аудитын явцад илэрсэн зөрчлийг арилгах зарчмыг баримталлаа. Хууль тогтоомж: ■ Төсвийн тухай хууль; ■ Монгол Улсын төсвийн тухай хууль, нэмэлт өөрчлөлт; ■ Төрийн хэмнэлтийн тухай хууль; ■ Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хууль; ■ Барилгын тухай хууль; ■ Эрчим хүчний тухай хууль; ■ Авто замын тухай хууль;

	▪ Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай хууль; ▪ Монгол Улсын Засгийн Газрын 2019 оны 3 дугаар сарын 21-ний өдрийн 108 дугаар тогтоолоор баталсан “Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм”; ▪ Монгол Улсын Засгийн Газрын 2021 оны 160 дугаар, 2023 оны 278 дугаар тогтоолоор тус тус баталсан “Төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлэх төсөл, арга хэмжээг төлөвлөх, санхүүжүүлэх, хянах, тайлагнах журам”; ▪ Сангийн сайдын 2023 оны А/250 дугаар тушаалаар баталсан “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах ажиллагааг төлөвлөх, тайлагнах журам”; ▪ ЗТБХБС-ын 2012 оны 6 дугаар сарын 13-ны өдрийн 181 дүгээр тушаалаар баталсан “Барилгын үнэ бүрдлийн үндсэн дүрэм”; ▪ БХБС-ын 2020 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн 30 дугаар тушаалаар баталсан “Төсөв зохиох дүрэм”; ▪ Барилга байгууламжийн батлагдсан зураг төсөл, төсөв, магадлалын ерөнхий дүгнэлт, ажил гүйцэтгэх гэрээ болон бусад холбогдох хууль тогтоомж, эрх зүйн актууд.
АУДИТЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН	Аудитыг Үндэсний аудитын газрын Гүйцэтгэлийн аудитын газрын захирал, тэргүүлэх аудитор Д.Энхболд хянан удирдаж, үе шатны чанарын хяналтыг аудитын менежер Ю.Энхтуяа хэрэгжүүлэн, ахлах аудитор С.Дарьмаа, У.Оюунхүү, Ш.Дэлгэрмаа, аудитор М.Доржмаа, Д.Нямжаргал, Б.Идэрбалжинням, Б.Ууганбилэг, Б.Мөнх-Эрдэнэ, гэрээт ажилтан Б.Батбаяр нар төлөвлөгөө, хөтөлбөрийн дагуу хийж гүйцэтгэв. Хөндлөнгийн, мэргэжлийн шинжээчийн багаар 40 төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртөгт хяналт хийлгэж дүн, дүгнэлтийг аудитад ашиглав.
АУДИТЫН ХЯЗГААРЛАЛТ	Цаг хугацааны хязгаарлалтын улмаас төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилтийг бодит нөхцөл байдалд үзэж хянах боломжгүй байсан тул цаасан болон цахим нотлох баримтын хүрээнд баримт бичгийн шинжилгээ хийж, захиалагч, гүйцэтгэгчтэй ярилцлага, уулзалт хийх, нэмэлт баримт гаргуулан авч нотлох ажлаар хязгаарлагдсан. Цалингийн нэмэгдэл, материалын үнийн өсөлтийг тус аудитад хамруулаагүй болно.



МОНГОЛ УЛСЫН
ЕРӨНХИЙ АУДИТОРЫН
ТУШААЛ

2025 оны 11 сарын 14 өдөр

Дугаар А/132

Улаанбаатар хот

Аудитын тайлан баталгаажуулах тухай

Төрийн аудитын тухай хуулийн 10 дугаар зүйлийн 10.1, 10.2 дахь хэсэг, 20 дугаар зүйлийн 20.1, 20.3, 20.4 дэх хэсэг, 29 дүгээр зүйлийн 29.1.9 дэх заалт, 29.3 дахь хэсэг, 33 дугаар зүйлийн 33.6 дахь хэсгийг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1.* Улсын төсвийн хөрөнгөөр өмнөх онуудад ажил нь эхэлсэн боловч төсөвт өртөг нэмэгдэж байгаа барилга байгууламжийн төсөвт аудитын дүгнэлт гаргах* сэдэвт нийцлийн аудитын тайланг Нэгдүгээр, аудитаар өгсөн албан шаардлагын жагсаалтыг Хоёрдугаар хавсралтаар тус тус баталгаажуулсугай.

2.Аудитын тайланг Улсын Их Хурлын Төсвийн байнгын хороо, Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газар, Сангийн яам, Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яаманд тус тус хүргүүлэхийг Гүйцэтгэлийн аудитын газрын захирал, тэргүүлэх аудитор (Д.Энхболд)-т даалгасугай.

3.Аудитаар өгсөн зөвлөмжийн мөрөөр авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөг аудитын тайланг хүлээн авснаас хойш 30 хоногийн дотор Үндэсний аудитын газарт ирүүлэхийг Засгийн газрын хэрэг эрхлэх газрын дарга (С.Бямбацогт), Сангийн сайд (Б.Жавхлан), Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайд (Э.Бат-Амгалан) нарт тус тус зөвлөсүгэй.

4.Аудитаар өгсөн зөвлөмж, албан шаардлагыг бүртгэж биелэлтийг хянаж ажиллахыг Аудитын шийдвэрийн хэрэгжилтийн газар (Ч.Цэвэгдорж)-т үүрэг болгосугай.

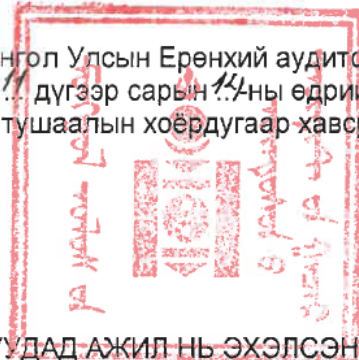
5.Аудитын ажлын баримт болон нотлох зүйлийг 2025 оны 12 дугаар сарын 10-ны өдрийн дотор архивын нэгж болгон Үндэсний аудитын газрын архивт хүлээлгэн өгөхийг Гүйцэтгэлийн аудитын газрын захирал, тэргүүлэх аудитор (Д.Энхболд)-т үүрэг болгосугай.

 С.МАГНАЙСҮРЭН

Z:\Tushaali\2025\EA-In A\Tushaali\1114 GAG-1.Docx

1525010003

Монгол Улсын Ерөнхий аудиторын
2025 оны 11 дүгээр сарын 14-ны өдрийн 14/32
дугаар тушаалын хоёрдугаар хавсралт



“УЛСЫН ТӨСВИЙН ХӨРӨНГӨӨР ӨМНӨХ ОНУУДАД АЖИЛ НЬ ЭХЭЛСЭН
БОЛОВЧ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ НЭМЭГДЭЖ БАЙГАА БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН
ТӨСӨВТ АУДИТЫН ДҮГНЭЛТ ГАРГАХ” АУДИТААР ХҮРГҮҮЛСЭН АЛБАН
ШААРДЛАГЫН ЖАГСААЛТ

№	Хариуцагч байгууллага	Гаргасан шийдэл	Зөрчлийн тоо	Зөрчлийн утга	Зөрчлийн дүн (сая төгрөг)
1	Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам	Албан шаардлага	101	Сахилгын шийтгэл ногдуулах	61,665.1
Нийт			101	-	61,665.1

ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ

Монгол Улсын төсвийн тухай хуулиар баталсан барилга байгууламжийн төсөл, арга хэмжээ

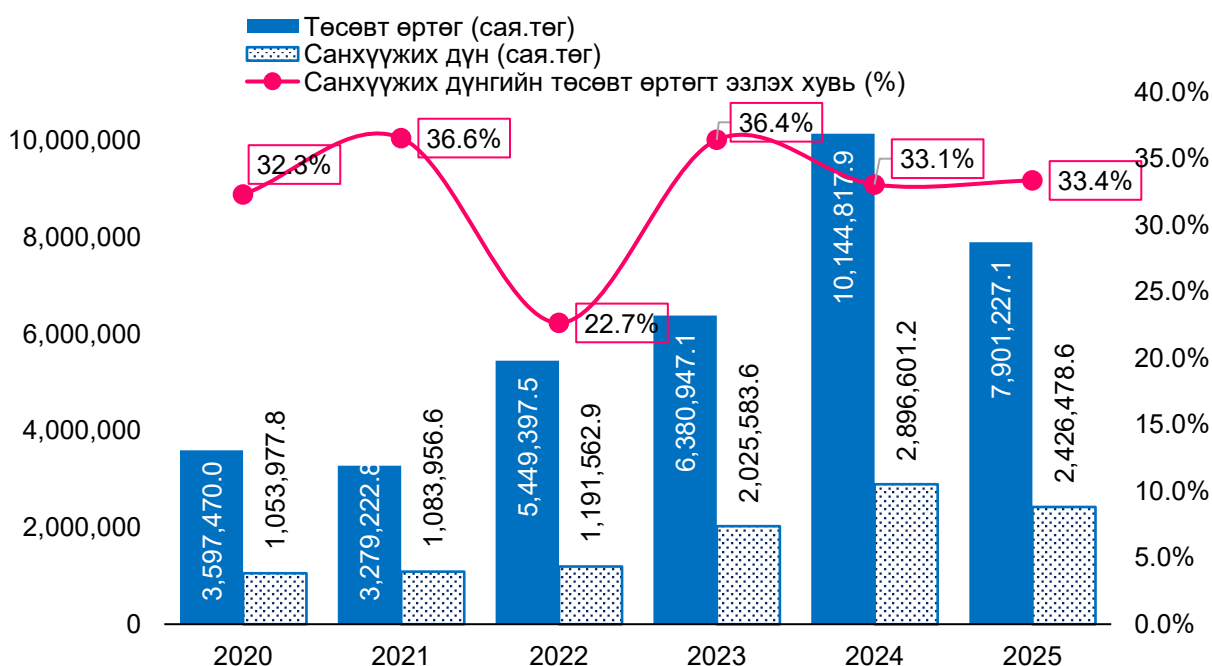
Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлэх төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртөг болон санхүүжүүлэх дүн жил ирэх тусам нэмэгдэж байна.

Тухайлбал, Монгол Улсын 2024 оны төсвийн тухай хуульд 2,896,601.2 сая төгрөгийг барилга байгууламжид зарцуулахаар баталжээ. Энэ нь 2023 онтой харьцуулахад 43.0 хувиар, 2020 онтой харьцуулахад 2.7 дахин өссөн байна.

Харин Монгол Улсын 2025 оны төсвийн тухай хуульд 2,426,478.6 тэрбум төгрөгийг барилга байгууламжид зарцуулахаар баталсан нь 2024 онтой харьцуулахад 16.3 хувиар буурч, 2020 онтой харьцуулахад 2.3 дахин нэмэгдсэн ба 2016-2025 оны төсвийн жилд дунджаар төсөвт өртгийн 22.7-36.6 хувийг санхүүжүүлэхээр төлөвлөсөн байна (2019 он орохгүйгээр).

Төрийн хэмнэлтийн тухай хуулийн 17 дугаар зүйлийн 17.1.5 дахь хэсэгт “хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний нийт төсөвт өртгөөс тухайн жилд ногдох санхүүжилт нь төсөл, арга хэмжээг хэрэгжүүлэх хугацаанд тэнцүү хуваарилсан хэмжээнээс багагүй байхаар төлөвлөх” гэж, Төсвийн тухай хуулийн 29 дүгээр зүйлийн 29.3.5 дахь хэсэгт “шинээр эхлэх барилга, байгууламж, хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээг хэрэгжүүлэх хугацаанд тэнцүү хуваарилсан хэмжээнээс багагүй байхаар тооцож, гурван жилд багтаан санхүүжүүлж, дуусгах” гэж тус тус заасан.

Зураг 1. Улсын төсвийн хөрөнгөөр санхүүжүүлэхээр төлөвлөсөн төсөл, арга хэмжээ, барилга байгууламжийн төсөвт өртөг, санхүүжих дүн, дүнд эзлэх хувь, 2020-2025 он



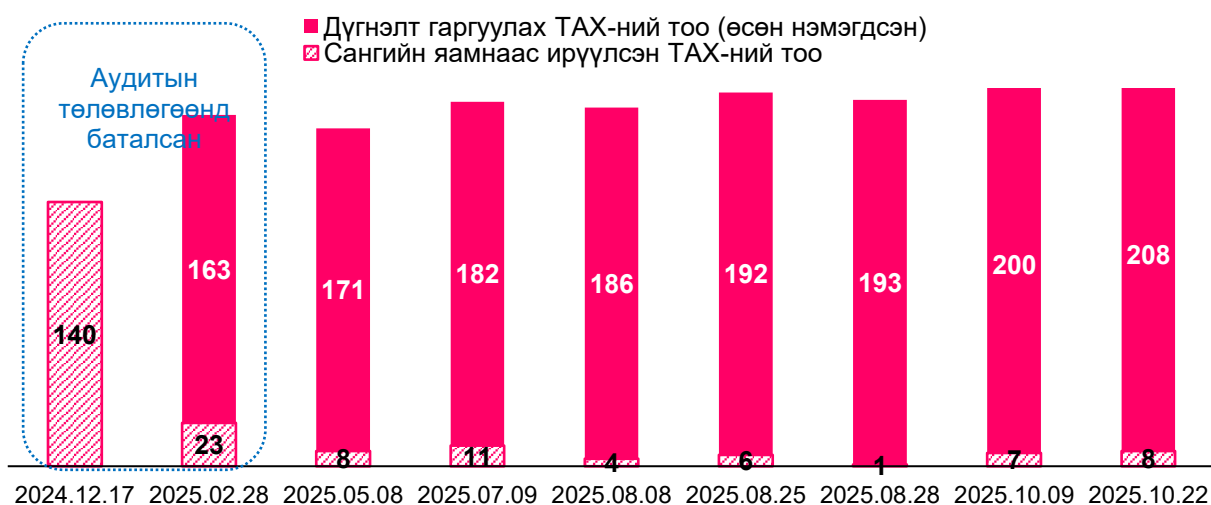
Эх үүсвэр: Монгол Улсын 2016-2025 оны төсвийн тухай хууль

Өмнөх онуудад ажил нь эхэлсэн боловч төсөвт өртөг нэмэгдэхээр төлөвлөсөн төсөл, арга хэмжээ

Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтын санхүүжилтээр хэрэгжүүлж буй нийт 208 төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртгийн нэмэгдэлд аудитын дүгнэлт гаргуулахаар Сангийн яамнаас 2024 оны 12 дугаар сараас 2025 оны 10 дугаар сар хүртэлх хугацаанд 9 удаагийн албан бичгээр жагсаалт, мэдээллийг ирүүлсэн байна.

Монгол Улсын Ерөнхий аудиторын 2025 оны 04 дүгээр сарын 15-ны өдөр баталсан аудитын төлөвлөгөөнд 163 төсөл, арга хэмжээнд аудитын горим хэрэгжүүлж дүгнэлт гаргахаар тусгасан боловч аудитыг гүйцэтгэх, тайлагнах үе шатны хугацаанд 45 төсөл, арга хэмжээг нэмж ирүүлсэн.

Зураг 2. Төсөвт өртгийн нэмэгдэлд дүгнэлт гаргуулах төсөл, арга хэмжээний тоо



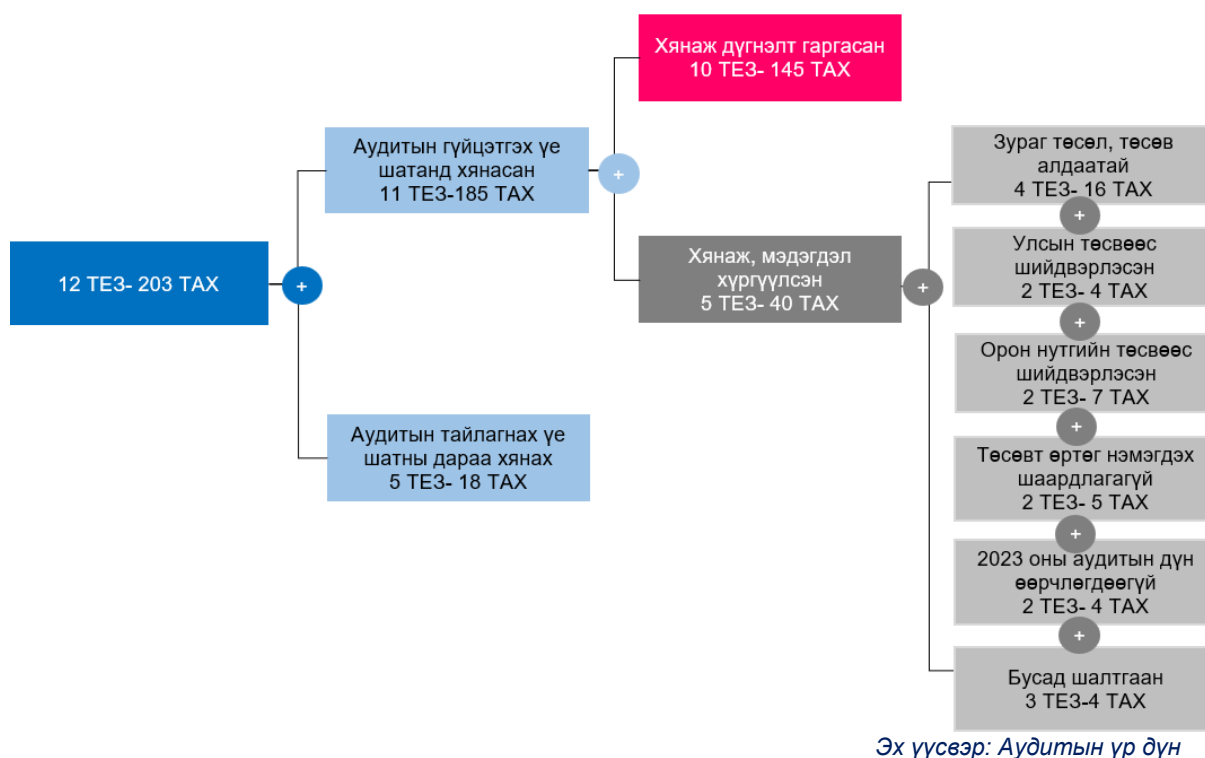
Эх үүсвэр: Сангийн яамны мэдээлэл, Аудитын төлөвлөгөө

Аудитын дүгнэлтэд хамрагдсан төсөл, арга хэмжээний хамрах хүрээ

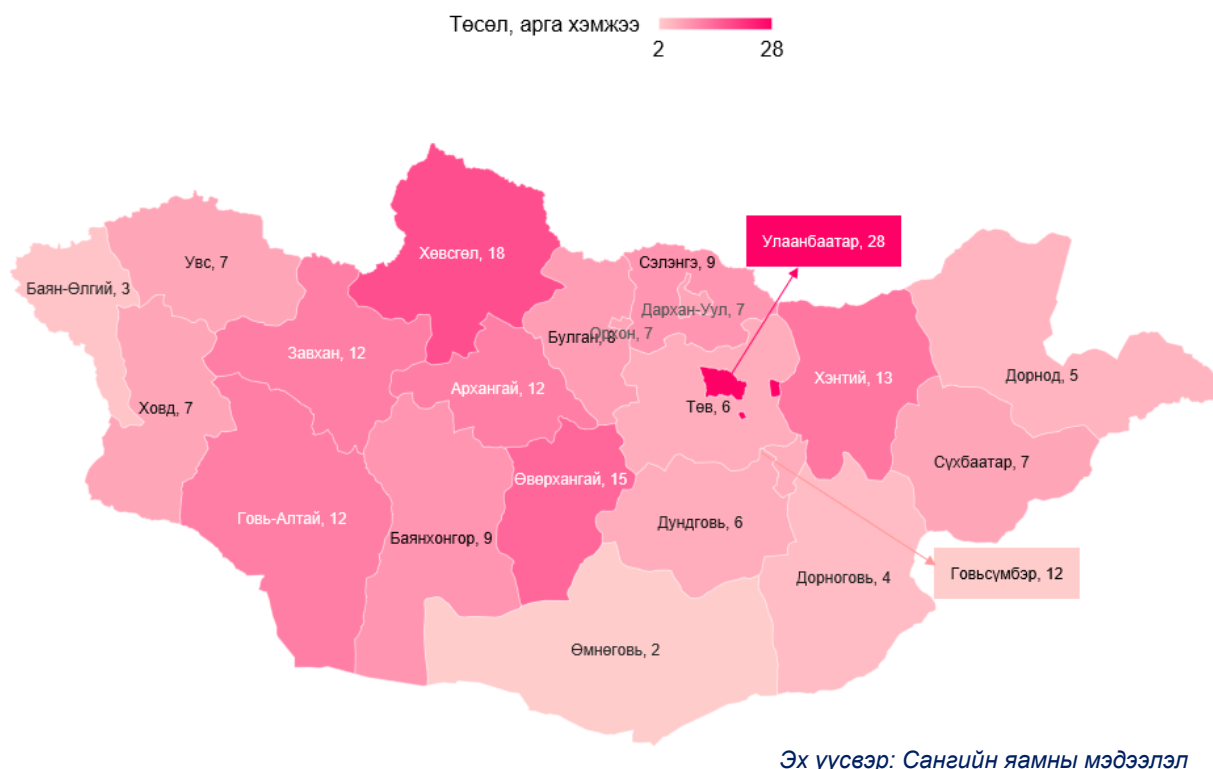
Аудитад хамруулахаар нийт 208 ТАХ-ний жагсаалт ирүүлснээс 5 нь давхардсан ба 203 ТАХ-ний 185 буюу 91.1 хувийг аудитын гүйцэтгэх үе шатанд хянан үзэж 145 буюу 78.4 хувийнх нь төсөвт өртөгт дүгнэлт гаргав.

Аудитын гүйцэтгэх үе шатанд хянаж дүгнэлт гаргаагүй 40 ТАХ-ээс 4 ТАХ-ний нэмэгдэл зардлыг улсын төсвөөс, 7 ТАХ-ний нэмэгдэл зардлыг орон нутгийн төсвөөс санхүүжүүлэхээр шийдвэрлэсэн нь тогтоогдсон ба төсөвт өртгийг нэмэгдүүлэх шаардлагагүй 5, өмнөх аудитын дүгнэлтийн дүн өөрчлөгдөөгүй 4 ТАХ байна.

Дүрслэл 1. Аудитын дүгнэлт гаргах ТАХ-ний мэдээлэл



Дүрслэл 2. Сангийн яамнаас дүгнэлт гаргуулахаар ирүүлсэн 203 TAX, байршлаар



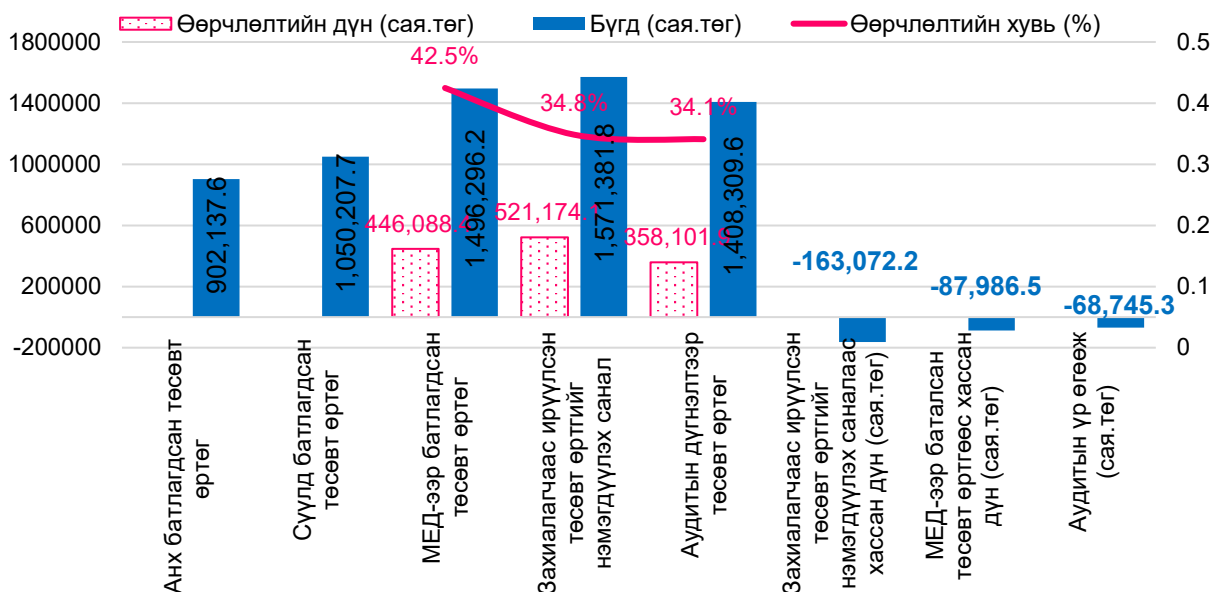
Төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртгийн өөрчлөлт

Аудитын гүйцэтгэх үе шатанд хянаж дүгнэлт гаргасан 145 TAX-ний төсөвт өртөг анх 902,137.6 сая төгрөгөөр батлагдаж байсан бол 1,050,207.7 сая төгрөг болж нэмэгдсэн байв.

Магадлалаар 145 ТАХ-ний нийт төсөвт өртгийг 446,088.4 сая төгрөг буюу 42.5 хувиар нэмэгдүүлэн 1,496,296.2 сая төгрөг байхаар баталгаажуулсан ба захиалагч 521,174.1 сая төгрөг буюу 34.8 хувиар нэмэгдүүлж 1,571,381.8 сая төгрөг байхаар тооцоолсон байна.

Аудитаар 145 ТАХ-ний төсөвт өртгийг 1,408,309.6 сая төгрөг байхаар тооцоолж, захиалагчаас ирүүлсэн төсөвт өртгийг нэмэгдүүлэх саналын дүнгээс 163,072.2 сая төгрөг буюу 31.3 хувь, магадлалаар баталгаажсан төсвийн дүнгээс 87,986.5 сая төгрөг буюу 19.7 хувиар бууруулснаар 68,745.3 сая төгрөгийн үр өгөөжийг бий болгов.

Зураг 3. Барилга байгууламжийн төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртөг, түүний өөрчлөлт



Эх үүсвэр: Сангийн яамны мэдээлэл, Аудитын дүн шинжилгээний үр дүн

Үндэсний аудитын газраас 2023 онд гүйцэтгэсэн “Улсын төсвөөс санхүүжүүлж хэрэгжүүлэхээр төсвийн хуульд тусгаж баталсан төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртгийн нэмэгдэл зардалд дүгнэлт гаргах” аудитаар 313 ТАХ-ний төсөвт өртгийг 823,514.8 сая төгрөгөөр нэмэгдүүлэхээр санал ирүүлсний 14.6 хувь нь үндэслэлгүй гэж дүгнэсэн бол 2025 онд ирүүлсэн саналын 31.3 хувь нь үндэслэлгүй байна.

Хүснэгт 1. Захиалагчаас ирүүлсэн төсөвт өртгийг нэмэгдүүлэх санал, аудитаар залруулсан

Үзүүлэлт	2023 он	2025 он
Захиалагчаас ирүүлсэн төсөвт өртгийн өөрчлөлтийн санал (сая.төг)	823,514.8	521,174.1
Үүнээс үндэслэлгүй буюу аудитаар хассан дүн (сая.төг)	120,222.1	163,072.2
Алдаа зөрчлийн дүнд эзлэх хувь	14.6%	31.3%

Эх үүсвэр: Сангийн яамны мэдээлэл, Аудитын үр дүн

Мөн захиалагчаас 249,284.4 сая төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 40 ТАХ-ний төсөвт өртгийг 76,547.3 сая төгрөгөөр нэмэгдүүлэхээр санал ирүүлснийг аудитын явцад хянаж холбогдох тайлбар, мэдэгдлийг хүргүүлсэн.

Хүснэгт 2. Аудитын гүйцэтгэх үе шатанд хянаж, мэдэгдэл хүргүүлсэн ТАХ

№	ТЕЗ	ТАХ	Сүүлд батлагдсан төсөвт өртөг (сая.төг)	МЕД-ээр батлагдсан төсөвт өртөг			Захиалагчаас ирүүлсэн төсөвт өртөг		
				Бүгд (сая.төг)	Өөрчлөлт (сая.төг)	Өөрчлөлт (%)	Бүгд (сая.төг)	Өөрчлөлт (сая.төг)	Өөрчлөлт (%)
1	БС	23	128,843.2	154,547.1	25,703.88	19.9%	154,089.22	25,245.99	16.3%
2	ССАЖЗС	9	54,326.5	63,666.5	9,339.94	17.2%	70,921.24	16,594.71	26.1%
3	ХББОСС	3	8,869.9	12,940.8	4,070.88	45.9%	16,707.94	7,838.00	60.6%
4	ХХААХҮС	2	9,930.8	28,812.5	18,881.73	190.1%	28,602.48	18,671.68	64.8%
5	ЭМС	3	47,313.9	52,178.2	4,864.29	10.3%	55,510.84	8,196.94	15.7%
	Нийт	40	249,284.4	312,145.1	62,860.7	25.2%	325,831.7	76,547.3	24.5%

Эх үүсвэр: Сангийн яамны мэдээлэл, Аудитын үр дүн

БҮЛЭГ 1. ТӨСӨВЛӨЛТИЙН ШААРДЛАГА ХАНГААГҮЙ ТӨСӨЛ, АРГА ХЭМЖЭЭГ УЛСЫН ТӨСВИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАЖ БАЙГАА НЬ ХУУЛИАР БАТАЛСАН ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ДҮН НЭМЭГДЭХ НӨХЦӨЛИЙГ БҮРДҮҮЛЖ БАЙНА

Төсөвлөлтийн шаардлага хангаагүй төсөл, арга хэмжээг Төсвийн тухай хуульд тусган баталж байна

1.1. Төсвийн тухай хуулийн 29 дүгээр зүйлд хөрөнгө оруулалтын төсөвлөлтийн талаарх бүлэг заалтууд, мөн хуулийн 29¹ дүгээр зүйл заалтаар улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээнд тавигдах шаардлагыг тус тус заасан боловч хэрэгжилт хангалтгүйгээс ТАХ-ний тухайн жилийн Төсвийн тухай хуульд тусгасан төсөвт өртгийн дүн өөрчлөгдөж байна.

Дүрслэл 3. Төсвийн тухай хуулийн төсөвлөлтийн талаарх заалтууд

01	29 ¹ .2.1. дэх хэсгийн заалт	29 ¹ .2.4.дэх хэсгийн заалт	04
	тухайн төслийн хэрэгжих газрын болон бусад шаардлагатай зөвшөөрлийг авсан байх;	урсгал зардал гарах төслийн урсгал	
02	29 ¹ .2.2.дахь хэсгийн заалт	29 ¹ .2.5.дахь хэсгийн заалт	05
	барилга байгууламжийн хувьд Барилгын тухай хуулийн 4.1.30-д заасан зураг төсөл болон сүүлийн хоёр жилийн хугацаанд хийгдсэн магадлалаар баталгаажсан төсөвтэй байх;	тухайн жилийн төсвийн хязгаарт багтсан, хөгжлийн бодлогын зорилтуудтай уялдсан байх.	
03	29 ¹ .2.3.дахь хэсгийн заалт	29 ¹ .2.6.дахь хэсгийн заалт	06
	техник эдийн засгийн үндэслэл хийх шаардлагатай төсөл, арга хэмжээнд техник эдийн засгийн үндэслэл, урьдчилсан судалгааг хийлгэсэн байх;	олон нийтээр хэлэлцүүлсэн байх.	

Эх үүсвэр: www.legalinfo.mn

1.2. Засгийн газрын 2023 оны 278 дугаар тогтоолоор баталсан “Төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлэх төсөл, арга хэмжээг төлөвлөх, санхүүжүүлэх, хянах, тайлагнах журам”-д улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлэх төсөл, арга хэмжээний төлөвлөлтөд тавигдах шаардлагыг нарийвчлан зохицуулсан. Тус журмын 3 дугаар зүйлийн 3.2.2.1-3.2.2.3 дахь хэсэгт барилга байгууламжид тавигдах шаардлагыг, 3.2.3.1-3.2.3.4 дэх хэсэгт их засвар, тоног төхөөрөмж, зөвлөх үйлчилгээний төсөл, арга хэмжээнд дараах шаардлагыг, 3.2.4 дэх хэсэгт ТЭЗҮ-тэй холбогдох шаардлагыг тус тус тодорхойлжээ.

Дүрслэл 4. Төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлэх төсөл, арга хэмжээг төлөвлөх, санхүүжүүлэх, хянах, тайлагнах журмын төсөвлөлтийн шаардлагууд

Барилга байгууламжийн ТАХ	Их засвар	ТЭЗҮ
3.2.2.1.эрх бүхий байгууллагаас газрын болон бусад шаардлагатай зөвшөөрлийг авсан байх; 3.2.2.2.барилга байгууламжийн хувьд сүүлийн 2 жилийн дотор хийгдсэн магадлалын ерөнхий дүгнэлтээр баталгаажсан зураг төсөл болон төсөвтэй байх; 3.2.2.3.шаардлагатай тохиолдолд төсөл, арга хэмжээний техник, эдийн засгийн үндэслэл (цаашид "ТЭЗҮ" гэх), техник, эдийн засгийн урьдчилсан судалгаа (цаашид "ТЭЗҮС" гэх) хийлгэсэн байх.	3.2.3.1.шаардлагатай тохиолдолд урсгал зардлыг тооцсон байх; 3.2.3.2.төсвийн хязгаарт багтсан, нэн тэргүүний ач холбогдолтой байх; 3.2.3.3.холбогдох баримт бичиг, нотлох баримтаар баталгаажсан, төлөвлөлт, зорилтод нийцсэн, хэрэгцээ шаардлагад тулгуурласан байх; 3.2.3.4.тухайн барилга байгууламжийн ашиглалт, норм, хугацаа, элэгдлийн байдал, мэргэжлийн байгууллагын гаргасан дүгнэлт, засварын хөрөнгийн төсөв, холбогдох баримт бичигт үндэслэсэн байх.	3.2.4.ТЭЗҮС, ТЭЗҮ боловсруулах төсөл, арга хэмжээ болон зөвлөх үйлчилгээний ажил нь холбогдох хууль тогтоомжид үндэслэсэн, тухайн байгууллага, эсхүл салбарын зорилт болон дунд хугацааны төлөвлөлтөд нийцсэн, эрэлт хэрэгцээ, бодит шаардлагад тулгуурласан байна.

Эх үүсвэр: www.legalinfo.mn

1.3. Аудитын үр дүнгээр 10 ТЕЗ-ийн төлөвлөсөн 145 ТАХ-ний 7 буюу 4.8 хувь нь "Төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлэх төсөл, арга хэмжээг төлөвлөх, санхүүжүүлэх, хянах, тайлагнах журам"-ын 3.2.2.1 хэсэгт заасан эрх бүхий байгууллагаас хэрэгжих газрын зөвшөөрөл авсан байх шаардлагыг, 16 буюу 11.0 хувь нь бусад холбогдох зөвшөөрлийг авсан байх шаардлагыг тус тус хангахгүй байна.

1.4. Мөн барилга байгууламжийн төсөвт өртөг нэмэгдэхэд нөлөөлж буй дараах асуудлууд байна. Үүнд:

- ТӨЛӨВЛӨХ ҮЙЛ ЯВЦЫН ДАРААЛАЛ АЛДАГДСАН**

Төсөвлөлтийн шаардлага хангаагүй төсөл, арга хэмжээг Төсвийн тухай хуульд тусгаж батлах, батлагдсан төсөвт багтаах зорилгоор ажлын тоо хэмжээг хувааж тендер шалгаруулалтыг зохион байгуулах, гүйцэтгэгчийг шалгаруулсны дараа зураг төслийг баталгаажуулах, санхүүжилтийг боломжтой хэмжээнд төлөвлөөгүйгээс хэрэгжилт удааширч төсөв дахин боловсруулах г.м - **51 ТАХ**
- НЭМЭЛТ АЖИЛ ТӨЛӨВЛӨСӨН**

Анхны зураг төсөлд тусгагдаагүй ажлыг нэмж хийх, техникийн нөхцөл өөрчилснөөс шалтгаалан гадна инженерийн шугам сүлжээнд өөрчлөлт орох, г.м) - **27 ТАХ**
- ЗУРАГ ТӨСЛИЙГ ӨӨРЧИЛСӨН**

Зураг төслийг шинэчлэх, өөрчлөлт оруулах, анхны зураг төслийн алдаанаас шалтгаалж дахин зураг төсөл боловсруулах г.м - **67 ТАХ**

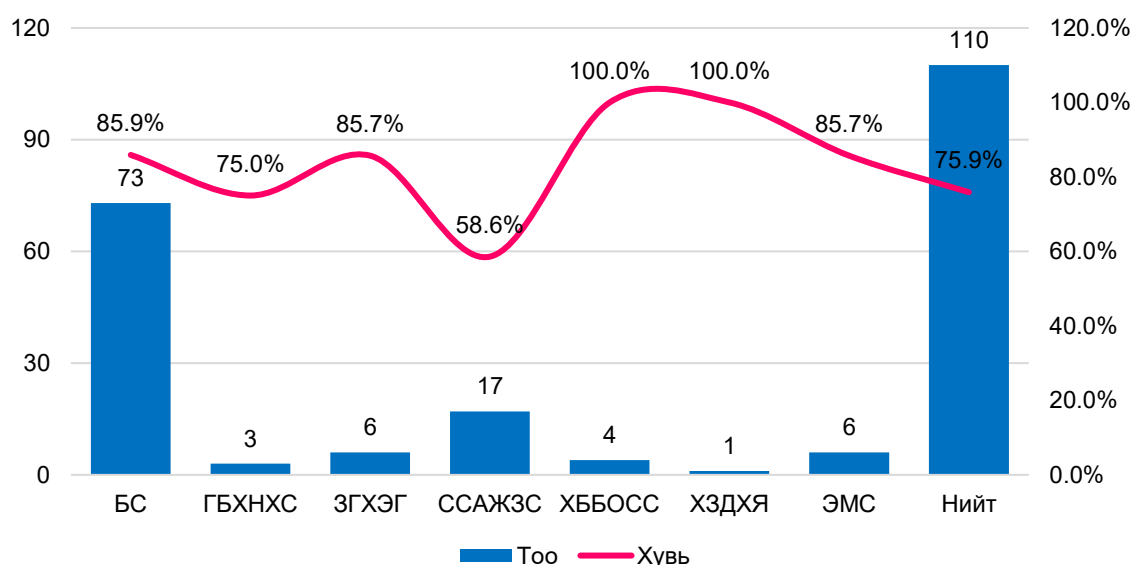
Эх үүсвэр: Аудитын үр дүн

Төсөвлөлтийн шаардлагад нийцээгүй төсөл, арга хэмжээг төлөвлөж байна

1.5. Аудитад хамрагдсан 10 ТЕЗ-ийн багцад хамаарах 145 ТАХ-ний 110 буюу 75.9 хувийг төлөвлөхдөө зураг төсөл, төсөвтэй байх шаардлагыг бүрэн хангаагүй байна.

1.6. Үүнээс ХББОСС, ХЗДХС-ын багцын аудитад хамруулахаар ирүүлсэн 5 ТАХ хэмжээ, Боловсролын сайдын багцын 73 буюу 85.9 хувь, ССАЖЗС-ын багцын 17 буюу 58.6 хувийг зураг төсөлгүйгээр хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөнд тусгажээ.

Зураг 4. Төсөвлөлтийн шаардлагыг хангаагүй ТАХ



Эх үүсвэр: Аудитын үр дүн

Барилгын төсөвт өртгийн өөрчлөлтийг томсгосон хэлбэрээр тооцох аргачлалыг мөрдөж ажиллахгүй байна

1.7. Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2022 оны 10 дугаар сарын 12-ны өдрийн 206 дугаар тушаалаар баталсан “Барилгын төсөвт өртгийн өөрчлөлтийг томсгосон хэлбэрээр тооцох аргачлал” (БД 81-104-22)-ын 4.4 дэх хэсэгт барилгын өртгийг цалин, материалын зардлын өөрчлөлт, машин ашиглалтын зардлын өөрчлөлт болон тээврийн зардалд нөлөөлөх суурь хүчин зүйлсээс хамааруулан индексжүүлэх арга зүйг тодорхойлжээ.

1.8. Харин тус арга зүйн дагуу барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөвт өртгийг тооцоход хэрэглээний үнийн индекс, валютын ханш зэрэг суурь хүчин зүйлсийн нөлөөллийг тусган индексжүүлэхгүй байна.

1.9. Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм¹ (ЗЗБНБД 81-013-2019):

- **2.1 дэх хэсэгт** “авто зам, замын байгууламжийн ажлын төсөвт өртөг нь зах зээлийн үнийн тухайн үеийн түвшинд (тооцоо хийж буй тухайн цаг үеийн жишиг үнээр) тооцоологдсон байх ёстой гэж заасан. Харин зам барилгын ажлын хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөг хийхэд ээлжит санхүүгийн жилд гүйцэтгэх ажлын төсөвт

¹ Зам, тээврийн хөгжлийн сайдын 2019 оны 256 дугаар тушаалын 1 дүгээр хавсралтаар баталсан.

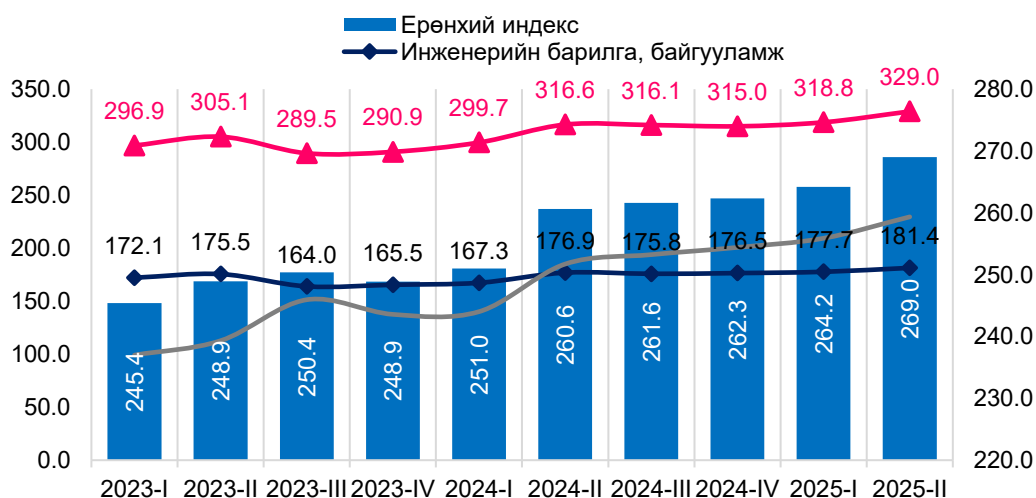
өртгийг үнийн индексийн харгалзах системийг ашиглан, зах зээлийн үнийн хэтийн түвшинд тодорхойлно”;

- **2.2 дахь хэсэгт** “Тухайн жил буюу “зам барилгын ажлын”-д эсвэл жил дамнан үргэлжлэн хийгдэх замын барилгын ажлын төсөвт өртөгт тусгагдах ажилчдын цалингийн тариф, материал түүхий эдийн үнэ, автомашинаар тээвэрлэх ачааны тн.км-ын үнэ, машин механизм, тоног төхөөрөмжийн машин цагийн үнэлгээний өөрчлөлтийг тухай асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагаар батлуулсан индексээр өөрчлөн тооцно” гэж тодорхойлжээ.

1.10. Үндэсний статистикийн хорооны даргын 2015 оны 06 дугаар сарын 17-ны өдрийн А/78 дугаар тушаалаар баталсан “Барилга байгууламжийн өртгийн индекс тооцох аргачлал”-ын дагуу барилгын өртгийн индексийн ерөнхий индекс, орон сууцны барилга, инженерийн барилга байгууламж, орон сууцны бус барилгын индексүүдийг 2016 оноос эхлэн өмнөх оны мөн үе, өмнөх оны эцэс, өмнөх улирал болон 2015 оны суурь болгосноор улирал бүр тооцдог байна.

1.11. Тус тооцоогоор 2015 оныг суурь болгосон барилгын өртгийн ерөнхий индекс 2024 оны 2 дугаар улирлаас 2025 оны 2 дугаар улирлын хооронд 2.6-2.7 дахин, үүнээс орон сууцны барилгын индекс 2024 оны 1 дүгээр улирлаас 2025 оны 2 дугаар улиралд 3.0-3.3 дахин өссөн боловч улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар гүйцэтгэх барилга байгууламжийн хувьд өртгийн индекс ашиглаагүй, харьцуулсан судалгаа тоон мэдээлэлгүй байна.

Зураг 5. Барилгын өртгийн индекс, улирлаар



Эх үүсвэр: www.1212.mn

БҮЛЭГ 2. ТӨСӨЛ, АРГА ХЭМЖЭЭГ ТӨЛӨВЛӨЖ, ТӨСӨВТ ӨРТГИЙГ ТООЦОХДОО, ХУУЛЬ ТОГТООМЖ, НОРМ ДҮРМИЙН ШААРДЛАГЫГ БҮРЭН БАРИМТЛАХГҮЙ БАЙНА

Барилга байгууламжийн төсөвт өртгийг магадлалаар баталгаажуулахдаа зураг төсөл, төсвийн тооцооллын алдааг залруулаагүй байна

2.1. Магадлалаар баталгаажуулсан зураг төслийг хянахад 16 ТАХ-ний зураг төсөл алдаатай, аудитын явцад залруулах боломжгүй учир зураг төслийн алдааг засварлаж дахин магадлалаар баталгаажуулах шаардлагатай байна. (Хавсралт хүснэгт 6-д дэлгэрэнгүй харуулав).

2.2. Эдгээр ТАХ-ний зураг төсөлд дараах алдаа зөрчлүүд илэрлээ. Үүнд:

- Нэг маягийн зураг төсөлд холболтын тамга дарж баталгаажуулаагүй;
- Магадлалыг иж бүрэн зураг төсөлд хийгээгүй;
- Ажлын тоо хэмжээ зургаас зөрүүтэй, давхардуулан тооцсон, зурагт материалын түүвэр зөрүүтэй;
- Барилгын дотор, гадна шугам сүлжээний зураг хоорондоо уялдаагүй;
- Гадна тохижилтын ажлыг эдэлбэр газраас хэтрүүлэн төлөвлөсөн;
- Шаардлагагүй тоног төхөөрөмж нэмж тусгасан;
- Батлагдсан зураггүйгээр төсөв гүйцэтгэсэн;
- Төсвийн тооцоонд ажилбар давхардуулсан, зарим материалын орц зөрүүтэй;
- Тээвэр, механизмын үнийг нормоос нэмэгдүүлэн тооцсон, тээврийн зай, материалын жин зөрүүтэй тооцсон;
- Гадна инженерийн шугам сүлжээний төлөвлөлт техникийн нөхцөлөөс зөрүүтэй;
- Газар шорооны ажил нь инженер геологийн дүгнэлтээс зөрүүтэй;
- Барилгын үе шатны ажлуудын материал болон тээврийн зардлын тоо хэмжээ зургаас зөрүүтэй тооцсон;
- Механизмын зардлын нэгжийн үнэлгээ зөрүүтэй;
- Нэмэлтээр гүйцэтгэхээр тооцож төсөв боловсруулан батлуулсан ажлын тоо хэмжээ бүрэн нотлогдохгүй зэрэг байна.

2.3. Аудит хийж дүгнэлт гаргасан 145 ТАХ-ээс 58.6 хувь буюу 85 ТАХ-ний магадлалаар хянаж баталгаажуулсан төсвийн дүнг залруулж 87,986.4 сая төгрөгөөр бууруулав. Үүнээс алдаа нь 61,665.1 сая төгрөг байна (Хавсралт хүснэгт 8-д дэлгэрэнгүй харуулав).

Хүснэгт 3. Магадлалаар баталгаажуулсан төсөвт илэрсэн алдаа зөрчил (давхардсан тоогоор)

№	Ангилал	Алдаа, зөрчлийн тоо	Алдаа, зөрчлийн мөнгөн дүн /сая.төг/
1	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	26	5,195.8
2	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	25	3,758.7
3	Анхны батлагдсан төсөв, гэрээнд тусгагдсан ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	23	9,121.3
4	Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	21	6,150.4
5	Ажлын үндэслэлд орсон ажилбарыг ажлын тоо хэмжээнд оруулж давхардуулан тооцсон	15	2,493.4
6	Материалын орцын норм болон механизмын үнэлгээг өөрчилж нэмэгдүүлсэн	9	3,369.5
7	Өмнө хийгдсэн ажлын цалингийн зардлыг шинэчилсэн тарифаар тооцсон	6	1,543.7

8	Тоног төхөөрөмжийн зардлыг материалын зардалд тусгаж шууд зардалд оруулсан	6	41.9
9	Үндэслэх зураггүй төсөв боловсруулсан	3	499.4
10	Төсөл, арга хэмжээний багцад орсон барилгын зураг төсөл алдаатайгаас хэсэгчлэн дүгнэлт гаргасан	1	29,491.0
Нийт		135	61,665.1

Эх үүсвэр: Аудитын үр дүн

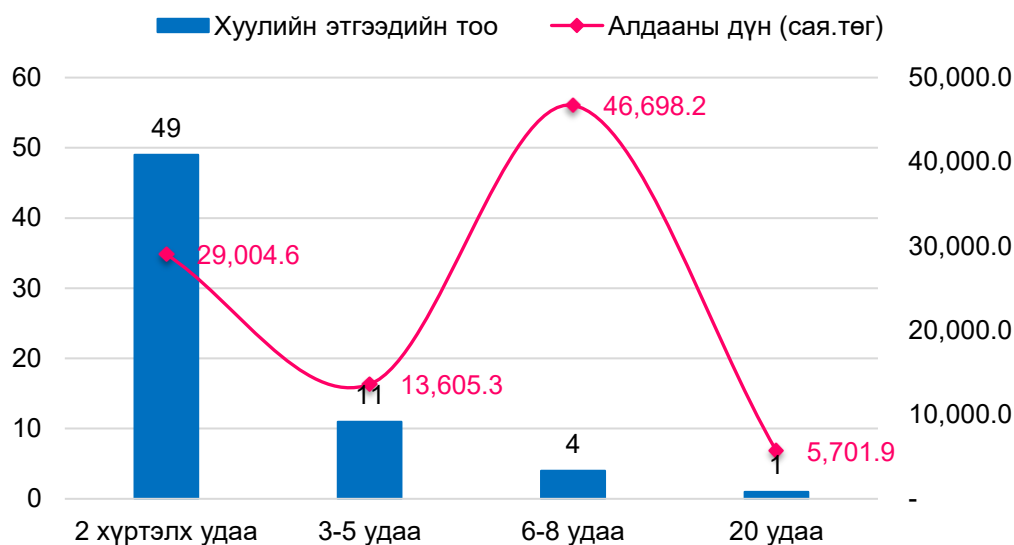
2.4. Төсвийн тооцоололд ажлын тоо хэмжээг давхардуулан тооцсон, материалын орц нормыг үндэслэлгүйгээр өсгөж өртгийг нэмэгдүүлсэн, материалын үнийг жишиг үнээс өндрөөр тооцсон, хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй, үндэслэлгүй ажил хийж гүйцэтгэхээр төлөвлөсөн зөрчил нийтлэг илэрч байна.

2.5. Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөвт өртгийн тооцоонд илэрсэн эдгээр алдаа зөрчил нь Барилгын тухай хуулийн 24 дүгээр зүйлийн 24.1.1 дэх заалт, “Төсөв зохиох дүрэм”-д нийцээгүй байна.

Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах эрх бүхий байгууллагын давтан гаргасан алдаанд хариуцлага тооцож зураг төслийн ажлын чанарыг сайжруулах шаардлагатай байна

2.6. Зураг төслийг боловсруулахдаа холбогдох норм, дүрмийг баримтлаагүй 65 хуулийн этгээдээс 49 буюу 75.4 хувь нь 29,004.6 сая төгрөгийн 2 хүртэлх удаа, 11 нь 13,605.3 сая төгрөгийн 3-5 удаа, 4 нь 46,698.2 сая төгрөгийн 6-8 удаагийн алдаа тус тус гаргасан байна.

Зураг 6. Зураг төслийг алдаатай боловсруулсан хуулийн этгээд, алдааны давтамж, дүн



Эх үүсвэр: Аудитын үр дүн

2.7. Зураг төслийг боловсруулахдаа холбогдох норм, дүрмийг баримтлаагүй, алдааг залруулаагүй дүгнэлт гаргасан, дүгнэлтийг нэгтгэж баталгаажуулсан байгаа нь Барилгын тухай хуулийн хуулийн холбогдох заалт, Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолын хавсралтаар баталсан “Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах магадлал хийх дүрэм”-д нийцэхгүй байх тул ХББОСЯ-нд магадлал хийх үйл ажиллагаанд гарч байгаа алдаа зөрчлийг арилгах, давтан гаргахгүй байх, буруутай байгууллага, албан тушаалтанд хуульд заасны дагуу хариуцлага тооцох албан шаардлага хүргүүлэв.

2.8. Олон улсын түвшинд барилгын мэдээлэлтэй загвар (Building information modeling), хотын мэдээлэлтэй загвар (City information modeling) зэрэг системээр барих

²Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2020 оны 30 дугаар тушаалын хавсралтаар баталсан.

гэж буй барилга байгууламжийн тухай мэдээллийг загварчлах, удирдах, ашиглах үйл явцыг системчилсэн байдлаар авч үздэг байна.

2.9. Цуглуулсан бүрэн мэдээлэлд үндэслэн эдгээр загварыг хооронд нь холбож, хөгжүүлснээр барилга угсралтын хугацааг богиносгож, чанарыг сайжруулж, аюулгүй байдлыг нэмэгдүүлэх боломжтой бөгөөд энэ нь төсөлд оролцогч талуудын хооронд мэдээлэл солилцох процессыг хялбар болгох зорилготой байна.

2.10. Тухайлбал, Сингапур, Хятад, Өмнөд Солонгос, Япон, Малайз, БНХАУ-ын Тайван зэрэг Азийн орнуудад тус загварыг сурталчлах үндэсний удирдамжийг бий болгосон байна. Мөн Филиппин, Энэтхэг, Индонез зэрэг хөгжиж буй зарим улс оронд тус загварыг барилгын төслүүдэд хэсэгчлэн нэвтрүүлжээ.

2.11. Төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлэх барилга байгууламж, их засварын ажлын төлөвлөлт, зураг төслийн чанарыг сайжруулахад орчин үеийн дэвшилтэт системийг ашиглах, эрх зүйн орчныг бий болгох шаардлага үүссэн байна.

БҮЛЭГ 3. БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ БОЛОВСРУУЛАХ, МАГАДЛАЛ ХИЙХ ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНД ТАВИХ ХЯНАЛТЫГ САЙЖРУУЛЖ ХАРИУЦЛАГЫН ТОГТОЛЦООГ БИЙ БОЛГОХ ШААРДЛАГА ҮҮССЭН БАЙНА

Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах үйл ажиллагаанд тавих хяналт хангалтгүй байна

3.1. Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөвт өртгийг зохиох, хянах үйл явцын хууль эрх зүйн орчин бүрдсэн байна.

3.2. Барилгын тухай хууль, Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэмд барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиох, түүнд тавих хяналтыг үе шаттайгаар хэрэгжүүлэхээр зохицуулжээ. Үүнд:

- **Хянах үе шат I: Зураг төсөл зохиогч** өөрөө мэргэжлийн хариуцлага хүлээх үүргийг хүлээсэн байна (БтХ 38.1.2);
- **Хянах үе шат I: Галын аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн нөхцөл шаардлага, техникийн нөхцөл олгох эрх бүхий байгууллага** нь зураг төсөл зохиох эрх бүхий байгууллагын зохиосон зураг төслийг хянан, холбогдох дүгнэлт, шийдвэрийг гаргана (БтХ 11.1.2, 28.2.1);
- **Хянах үе шат II: Зураг төсөл зохиох эрх бүхий хуулийн этгээдийн** захирал барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн эсэхэд хяналт хийх, баталгаажуулах, хариуцлага хүлээнэ (БтХ 38.1.3);
- **Хянах үе шат III: Эксперт** магадлалын дүгнэлт гаргах, мэргэжлийн хариуцлага хүлээнэ (БтХ 39.4);
- **Хянах үе шат IV: Барилгын хөгжлийн төв** нь зураг төсөлд магадлал хийх эксперттэй гэрээ байгуулж, гүйцэтгэлд хяналт тавих (Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрмийн 6.8.2), захиалагчтай магадлал хийх ажлыг зохион байгуулах, зураг төсөлд магадлал хийх ажлын гэрээ байгуулах, хэрэгжилтэд хяналт тавих (Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм 6.8.3);
- **Хянах үе шат V: ХББОСЯ-ны Техникийн улсын хяналт хариуцсан нэгж** барилга байгууламжийн зураг төслийн хэрэгжилтэд (БтХ 47.2.3), барилга байгууламжийн төсөвт өртөг, үнэ бүрдэлд (БтХ 47.2.13), ХББОСЯ нь зураг төсөл зохиогч, барилгын материал үйлдвэрлэгч, гүйцэтгэгчийн техникийн дотоод хяналтын үйл ажиллагааны хэрэгжилтэд хяналт тавина (БтХ 47.3)

3.3. Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ-ын дүрмийн 4.4.4.4 дэх хэсэгт барилга байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх иргэн, хуулийн этгээдийг сонгон шалгаруулах, тэдгээртэй гэрээ байгуулах үйл ажиллагааг зохицуулсан боловч гэрээний хэрэгжилтэд хяналт тавих

үйл явцын зохицуулалтыг тусгаагүй байх ба энэ дүрэм нь Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрмийн 6.8.2 дахь заалттай бүрэн нийцэхгүй байна.

МЕД-тэй холбогдох үйл ажиллагааны чиглэл

Үйл ажиллагааны чиглэл:

4.2.4 Барилга байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх ажлыг зохион байгуулах

4.4.4 Барилга байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх үйл ажиллагаа

4.4.4.1 зураг төслийг олон улсын стандартын шаардлагад нийцүүлэх болон хүртээмжийн шаардлагыг хөгжүүлэх хөтөлбөр, төсөл боловсруулах, эрх зүйн орчныг боловсронгуй болгох чиглэсэн заавар, журам боловсруулах;

4.4.4.2 Монгол Улсын нутаг дэвсгэрт барих хот, суурин, **барилга байгууламж** (шинээр барих болон засвар, өргөтгөл, хүчитгэх, буулгах, шинэчлэл хийх инженерийн хийцтэй бүх төрлийн барилга байгууламж), **инженер геологи, бүх төрлийн дэд бүтцийн зам, шугам сүлжээний зураг төсөлд магадлал хийх ажлыг зохион байгуулах**, мэргэжлийн зөвлөгөөгөөр хангах, зураг төслийн байгууллагуудын үйл ажиллагаанд үнэлэлт дүгнэлт өгөх, арга зүйн дэмжлэг үзүүлэх;

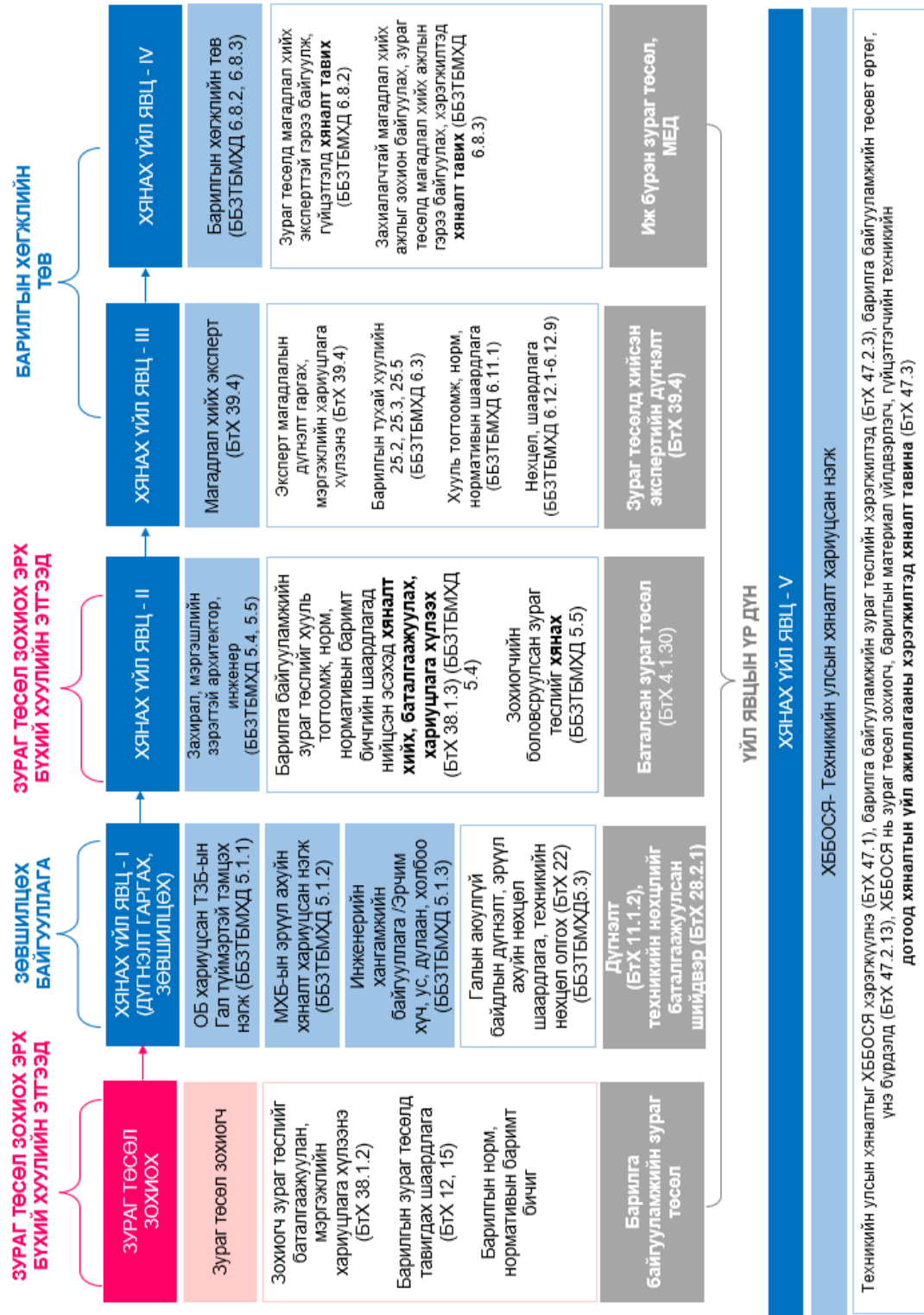
4.4.4.3 Монгол Улсын нутаг дэвсгэрт барилга байгууламжийн зураг төсөлд хэрэглэх үндэсний болон олон улсын тооцооны программуудыг ашиглах, зураг төслийн ажлын чанар, техникийн түвшнийг дээшлүүлэхэд анхаарах;

4.4.4.4 **Барилга байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх иргэн, хуулийн этгээдийг сонгон шалгаруулах, тэдгээртэй гэрээ байгуулах;**

4.4.4.5 **Барилга байгууламжийн зураг төсөлд дүгнэлт гаргах.**

Эх үүсвэр: Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ-ын дүрэм

Дүрслэл 5. Барилгаа байгууламжийн зураг төсөл зохиох, хянах үйл явцын зохицуулалт (Төлөөлөх үе шат)



Тайлбар: ББЗТБМХД-Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм
Эх үүсвэр: БтХ, Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм

3.4. Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөвт өртөгт алдаа илэрч, дахин давтагдаж байгаа нь зураг төсөл зохиох эрх бүхий хуулийн этгээд, Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ, ХББОСЯ-ны хяналтын чиг үүргүүд хэрэгжихгүй байгааг харуулж байна. Үүнд:

- **Хууль тогтоомжийн шаардлагын нийцэлд тавих хяналт сул:** Төсвийн тухай хуулийн 29 дүгээр зүйл, Төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлэх төсөл, арга хэмжээг төлөвлөх, санхүүжүүлэх, хянах, тайлагнах журам, Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм г.м хууль тогтоомжид нийцэхгүй ТАХ-г төлөвлөх;
- **Төлөвлөх үйл явцад тавих хяналт сул:** Нэмэлт төсөвт өртгийг төлөвлөхдөө анхны батлагдсан төсөв, гэрээнд тусгагдсан ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөх;
- **Норм, дүрэм, стандартын хэрэгжилтэд тавих хяналт сул:** Төсөвт өртгийн тооцооллын хувьд материалын үнийг жишиг үнээс өндрөөр тооцох, материалын орц, механизмын нормчилсон машин цагийн үнэлгээг үндэслэлгүй нэмэгдүүлэх зэргээр батлагдсан норм, норматив, стандартыг мөрдөхгүй байх;
- **Төсөвт, өртгийн тооцоололд тавих хяналт сул:** Тоног төхөөрөмжийн зардлыг материалын зардлын хэсэгт тусгаж төлөвлөн нэмэлт зардал тооцох, тендерийн хэмнэлтийг хасахгүй байх, нэг ажилбарын хүрээнд хийх ажлыг тусад нь салгаж давхардуулан тооцох гэх мэт байна.

3.5. БХБС-ын 2016 оны 5 дугаар сарын 31-ны өдрийн 103 дугаар тушаалын хавсралтаар “Барилгын төсөвчний ёс зүйн дүрэм”-ийг баталж Барилгын төсөвчний ёс зүйн үндсэн зарчмууд, хүлээх хариуцлагыг тодорхойлсон байна.

3.6. Тус дүрэмд Барилгын төсөвчдийн холбооны ёс зүйн хороо төсөвчин ёс зүйн дүрмээ хэрхэн биелүүлж байгаад хяналт тавьж ёс зүйн зөрчил гаргасан тохиолдолд дараах шийтгэл ногдуулахаар тусгасан байна. Үүнд:

- Хугацаатай даалгавар өгч сануулах;
- Төсөвчний үйл ажиллагаа явуулах эрхийг нэг жил хүртэл хугацаагаар түдгэлзүүлэх;
- Төсөвчний эрхийн гэрчилгээг хүчингүй болгох асуудлыг холбогдох эрх бүхий байгууллагад хүргүүлэх;
- Ёс зүйн зөрчил гаргасан тухай тэмдэглэлийг төсөвчдийн мэдээллийн санд бүртгэх;
- Зарим тохиолдолд олон нийтэд мэдээлэхээр тусгажээ.

Төсвийн ерөнхийлөн захирагчдын улс, орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжиж байгаа төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, гүйцэтгэл, санхүүжилт, төсөвт өртөгт тавих дотоод хяналт хангалтгүй байна

3.7. Үндэсний аудитын газраас 2023 онд хийсэн “Улсын төсвөөс санхүүжүүлж хэрэгжүүлэхээр төсвийн хуульд тусгаж баталсан төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртгийн нэмэгдэл зардалд дүгнэлт гаргах” сэдэвт аудитын тайлангаар 12 ТЕЗ нарт “Улс, орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжиж байгаа төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, гүйцэтгэл, санхүүжилт, төсөвт өртөгт дотоод аудитыг тогтмол хугацаанд гүйцэтгэж хэрэгжилтийг тайлагнадаг байх” гэх зөвлөмжийг өгсөн боловч БОУАӨС, ХЗДХС, ССАЖЗС нар зөвлөмжийг хэрэгжүүлж ажиллагаагүй бөгөөд дотоод хяналтыг хэрэгжүүлээгүй байна.

ӨМНӨХ АУДИТЫН ЗӨВЛӨМЖИЙН БИЕЛЭЛТ, АЛБАН ШААРДЛАГЫН ХЭРЭГЖИЛТ

3.8. Үндэсний аудитын газраас 2023 онд хийсэн “Улсын төсвөөс санхүүжүүлж хэрэгжүүлэхээр төсвийн хуульд тусгаж баталсан төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртгийн нэмэгдэл зардалд дүгнэлт гаргах” аудитаар 16 байгууллагад өгсөн 6 зөвлөмжийг хугацаандаа бүрэн биелүүлээгүй буюу 2025 оны 11 дүгээр сарын 01-ний байдлаар 45.6 хувийн биелэлттэй байна. Үүнд:

- ЗГХЭГ 4 зөвлөмжөөс 1 хэрэгжүүлээгүй, 3 зөвлөмжийн биелэлт 50.0 хувь;
- СЯ, ХББОСЯ, ЗТЯ, БЯ, ЭХЯ, ЭМЯ, ГБХНХЯ зөвлөмжийн биелэлт 50.0-80.0 хувь;
- ССАЖЗЯ, БОУАЯ, ХЗДХЯ хэрэгжүүлээгүй;
- ХХААХҮЯ, ГБХНХЯ-дын хэрэгжилт 100 хувь;
- ЭХҮТ ТӨХХК, ЗТХТ ТӨҮГ зөвлөмжийг 50.0 хувь хэрэгжүүлсэн бол БХТ ТӨҮГ нь хэрэгжүүлээгүй байна.

Хүснэгт 4. Өмнөх аудитаар өгсөн зөвлөмжийн биелэлт

№	Өгсөн зөвлөмж	Хариуцах байгууллага	Зөвлөмжийн биелэлт
1	Барилга байгууламжийн эдийн засаг, төсөв, үнэ бүрдлийн норм, нормативын баримт бичгийг шинэчлэх үйл ажиллагааг эрчимжүүлэх	ЗГХЭГ	50%
2	Төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртгийг тооцох, магадлал хийх тогтолцоог үнэлэх, төсөвт өртөг нэмэгдэх нөхцөл байдлыг тодорхойлж, эрсдэлийг удирдах	ЗГХЭГ	30%
3	Барилга байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх үйл ажиллагаанд хяналт хийж, холбогдох хууль, дүрэм, журмын хэрэгжилтийг тооцож, иргэн, хуулийн этгээдийн магадлал хийх эрх олгох үйл ажиллагаанд тэгш өрсөлдөөнийг бий болгох;	ЗГХЭГ	50%
4	Эрчим хүчний үндэсний төв ТӨХХК, Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ, Зам тээврийн хөгжлийн төв ТӨҮГ-ын тогтолцооны зохистой байдалд дүгнэлт гаргаж, шаардлагатай бол чиг үүргийн өөрчлөлтийг хийх	ЗГХЭГ	0%
5	Улс, орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжиж байгаа төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, гүйцэтгэл, санхүүжилт, төсөвт өртөгт дотоод аудитыг тогтмол хугацаанд гүйцэтгэж хэрэгжилтийг тайлагнадаг байх	ХХААХҮЯ, ГБХНХЯ	100%
		СЯ, ХББОСЯ, ЗТЯ, БЯ, ЭХЯ, ЭМЯ, ГБХНХЯ	50-80%
		ССАЖЗЯ, БОУАЯ, ХЗДХЯ	0%
6	Магадлалын дүгнэлтийн нэршил янз бүр, нэгдсэн загвар маяггүй, нэмэлт ажлын магадлалын дүгнэлтэд барилга угсралтын ажлын нийт төсөвт өртгийг тусгахгүй байгаагаас үүсэж байгаа эрсдэлийг арилгаж нэгдсэн загварт оруулах, баталгаажуулах	ЭХҮТ ТӨҮГ	50%
7		БХТ ТӨҮГ	0%
8		ЗТХТ ТӨХХК	50%

3.9. Өмнөх аудитаар СЯ, ХББОСЯ, БХТ-д тус бүр 1 албан шаардлагыг хүргүүлсэн ба хэрэгжилт 2025 оны 11 дүгээр сарын 01-ний өдрийн байдлаар 36.7 хувьтай байна.

Хүснэгт 5. Өмнөх аудитаар өгсөн албан шаардлагын хэрэгжилт

№	Албан шаардлагын утга	Хариуцах байгууллага	Албан шаардлагын биелэлт
1	Төсвийн тухай хуулийн хууль болон холбогдох бусад хууль, журмын шаардлага хангаагүй төсөл, арга хэмжээний гүйцэтгэлийн санхүүжилтийг олгосон зөрчлийг арилгах	СЯ	80%
2	Барилга байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх үйл ажиллагаа, төсөвт өртөг, үнэ бүрдэлд хяналт гүйцэтгээгүй зөрчлийг арилгах	ХББОСЯ	0%
3	Алдаатай зураг төслийг магадлалын дүгнэлтээр баталгаажуулсан зөрчлийг арилгаж, зөрчил гарч байгаа шалтгаан нөхцөлийг арилгах	БХТ ТӨҮГ	30%

3.10. ХББОСЯ-ны Салбарын хяналт хариуцсан нэгж нь Үндэсний аудитын газраас хүргүүлсэн албан шаардлага буюу Барилгын тухай хуулийн 47 дугаар зүйлийн 47.2 дахь хэсгийн дараах заалтаар хүлээсэн хяналт шалгалтын чиг үүргээ хэрэгжүүлээгүй байна. Үүнд:

- 47.2.10 дахь заалтаар “Зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх, барилгын ажил гүйцэтгэх, барилгын материал үйлдвэрлэхтэй холбогдсон үйл ажиллагаанд”,
- 47.2.13 дахь заалтаар “барилга байгууламжийн төсөвт өртөг, үнэ бүрдэлд”

ДҮГНЭЛТ

Аудитын явцад цуглуулсан нотлох зүйл, аудитын дүнд үндэслэн дараах дүгнэлтийг хийж байна. Үүнд:

- Төсөвлөлтийн шаардлага хангаагүй төсөл, арга хэмжээг хуульд тусган, баталж байгаа нь төсөвт өртөг нэмэгдэх үндсэн шалтгаан болж байна.
- Нэг маягийн болон ижил төстэй төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртөгт суурилан төлөвлөх эсвэл тодорхой тооцоо, үндэслэлгүйгээр ойролцоо дүнгээр төсвийг төлөвлөж баталсны дараа зураг төсвийг боловсруулан магадлалаар баталгаажуулснаас шалтгаалан хуульд тусгасан төсөвт өртгийг өөрчлөх шаардлага үүсэж байна.
- Аудитаар 145 төсөл, арга хэмжээний зураг төсөл, төсөвт өртгийн нэмэгдэл зардлыг хянаж захиалагчаас ирүүлсэн саналын дүнг 163,072.2 сая төгрөг буюу 31.3 хувиар, магадлалаар баталгаажуулсан төсвийн дүнг 87,986.5 сая төгрөг буюу 19.7 хувиар тус тус бууруулав.
- Нэмэлт ажлын тоо хэмжээг тодорхойлох, төсвийг тооцохдоо ажлын тоо хэмжээг давхардуулан тооцох, материалын орц нормыг үндэслэлгүйгээр өсгөх, материалын үнийг жишиг үнээс өндрөөр тооцох, хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажил хийж гүйцэтгэхээр төлөвлөх зэрэг алдаа, зөрчил нийтлэг байна.
- Төсөл, арга хэмжээний зураг төсөл, ажлын тоо хэмжээ, төсвийн үндэслэл, тооцоололд алдаа илэрч байгаа нь захиалагчийн болон зураг төслийг хянаж, баталгаажуулах чиг үүрэг бүхий байгууллага, албан тушаалтнуудын холбогдох хууль тогтоомжийн хэрэгжилт, төлөвлөх үйл явц, төсөвт өртгийн тооцоололд тавих хяналт хангалтгүй байгааг харуулж байна.
- Зураг төслийн алдааг залруулахгүйгээр магадлалаар баталгаажуулж төсөвт өртгийн дүнд дүгнэлт гаргаж байгаа хяналт хийх эрх бүхий байгууллага, иргэний хариуцлагыг нэмэгдүүлж тогтолцоог сайжруулах шаардлагатай байна.
- Барилгын төсөвт өртгийн өөрчлөлтийг томсгосон хэлбэрээр тооцох аргачлалын дагуу төсөвт өртгийн тооцоонд хэрэглэх хэрэглээний үнийн индекс, валютын ханшны мэдээллийн бэлэн байдал хангагдсан боловч тус аргачлалыг улсын төсвийн хөрөнгөөр хэрэгжүүлэх барилга байгууламжийн төсөвт өртгийг төлөвлөх үйл ажиллагаанд мөрдөхгүй байна.
- Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлж байгаа төсөл, арга хэмжээний төлөвлөлт, хэрэгжилт, гүйцэтгэл, төсөвт өртгийн нэмэгдэл зардлын тооцоололд салбарын хяналт хэрэгжүүлээгүй, захиалагчийн дотоод аудитыг бүрэн хийгээгүй, алдаа зөрчлийг тухай бүр арилгаагүй байна.
- Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ-ын дүрмийн 4.4.4.4 дэх хэсэгт барилга байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх иргэн, хуулийн этгээдийг сонгон шалгаруулах, тэдгээртэй гэрээ байгуулах үйл ажиллагааг зохицуулсан боловч гэрээний хэрэгжилтэд хяналт тавих үйл явцын зохицуулалтыг тусгаагүй байна.

ЗӨВЛӨМЖ

Аудитын үр дүн, дүгнэлт, нотлох зүйлст үндэслэн дараах зөвлөмжийг хүргүүлж байна. Үүнд:

Монгол Улсын Их Хуралд толилуулах нь:

Төсвийн тухай хуульд заасан санхүү, төсвийн зохистой удирдлагыг хэрэгжүүлэх, төсвийн ил тод байдлыг хангах зарчмын хүрээнд төсөвлөлтийн шаардлага хангаагүй төсөл, арга хэмжээг хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөнд тусгахгүй байх.

Монгол Улсын сайд, Засгийн газрын хэрэг эрхлэх газрын даргад:

1. Төсвийн ерөнхийлөн захирагч нарын улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлж буй барилга байгууламжийн төсөвт өртгийг төлөвлөх үйл явцад тавих хяналтыг сайжруулах, хариуцлагын тогтолцоог шинэчлэх ажлыг зохион байгуулж холбогдох дүрэм, журамд өөрчлөлт оруулах;
2. Төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлж байгаа төсөвт өртөг нь нэмэгдсэн төсөл, арга хэмжээний зураг төсөл, барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэлд хяналт хийж үр дүнг ил тод тайлагнах.

Сангийн сайдад:

1. Барилгын төсөвт өртгийн өөрчлөлтийг томсгосон хэлбэрээр тооцох аргачлалын дагуу барилга байгууламжийн төсөвт өртгийн өөрчлөлтийг тооцоход шаардагдах төсөв санхүүгийн бэлэн байдлын үнэлгээ хийх ажлыг зохион байгуулах, хэтийн төлөвлөлтийг хийх.

Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдад:

1. Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжиж байгаа төсөл, арга хэмжээний зураг төслийн төлөвлөлт, хэрэгжилт, гүйцэтгэл, төсөвт өртгийн нэмэгдэл зардлын тооцоололд салбарын хяналт хэрэгжүүлэх;
2. Барилга байгууламжийн зураг төслийг боловсруулах үйл ажиллагаанд оролцогч эрх бүхий байгууллага, аж ахуйн нэгж, экспертийн хяналтын чанарыг сайжруулах арга хэмжээ зохион байгуулах, хариуцлагын тогтолцоог нарийвчлан зохицуулж дүрэм, журамд өөрчлөлт оруулах;
3. Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжих барилга байгууламжийн төсөвт өртгийг томсгосон өртгөөр тооцон төсөвт тусгуулах асуудлыг судалж үе шаттайгаар нэвтрүүлэх, хууль, эрх зүйн орчныг бий болгох;
4. Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах үйл ажиллагаанд олон улсын жишиг, дэвшилтэт технологийг ашиглах замаар зураг төслийг чанартай боловсруулах нөхцөлийг бүрдүүлэх, холбогдох дүрэм, журмаар зохицуулалт хийх.

АУДИТЫН ТАЙЛАНГИЙН ТӨСӨЛД ИРҮҮЛСЭН САНАЛ, ШИЙДВЭРЛЭСЭН БАЙДАЛ



МОНГОЛ УЛСЫН САНГИЙН ЯАМ

Засгийн газрын II байр, С.Данзангийн гудамж 5/1,
4-р хороо, Чингэлтэй дүүрэг, 15160 Улаанбаатар хот,
Утас/факс: (976-51) 26 74 68, Цахим шуудан: info@mof.gov.mn,
Цахим хуудас: http://www.mof.gov.mn

2025.11.14 № 04/0182

танай _____ -ны № _____ -т

Хариу хүргүүлэх тухай

ҮНДЭСНИЙ АУДИТЫН ГАЗРЫН
ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН АУДИТЫН
ГАЗРЫН ЗАХИРАЛ, ТЭРГҮҮЛЭХ
АУДИТОР Д.ЭНХБОЛД ТАНАА

"Улсын төсвийн хөрөнгөөр өмнөх онуудад ажил нь эхэлсэн боловч төсөвт өртөг нэмэгдэж байгаа барилга байгууламжийн төсөвт дүгнэлт гаргах" нийцлийн аудитын тайлангийн төсөлд санал авах тухай Таны 07/3143 тоот албан бичигтэй танилцаад дараах саналыг хүргүүлж байна. Үүнд:

1. Тайлангийн төслийн дүгнэлт хэсэгт "Төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртгийг нэмэгдүүлэх шаардлага, нэмэлтээр хийж гүйцэтгэх ажил, төсвийн үндэслэл, тооцоололд алдаа илэрч байгаа нь захиалагчийн болон зураг төслийг хянаж, баталгаажуулах чиг үүрэг бүхий байгууллага, албан тушаалтнуудын холбогдох хууль тогтоомжийн хэрэгжилт, төлөвлөх үйл явц, төсөвт, өртгийн тооцоололд тавих хяналт хангалтгүй байгааг харуулж байна" гэж дүгнэсэн боловч зөвлөмжийн хэсэгт уг ажиллагааг сайжруулах талаар тусгагдаагүй байх тул төсвийн ерөнхийлөн захирагч нарт дээрх чиглэлээр зөвлөмж хүргүүлэх;

2. Тайлангийн төслийн дүгнэлт хэсэгт "Барилгын төсөвт өртгийн өөрчлөлтийг томсгосон хэлбэрээр тооцох аргачлалын дагуу төсөвт өртгийн тооцоонд хэрэглэх хэрэглээний үнийн индекс, валютын ханш зэрэг мэдээллийн бэлэн байдал хангагдсан боловч тус аргачлалыг улсын төсвийн хөрөнгөөр хэрэгжүүлэх барилга байгууламжийн төсөвт өртгийг төлөвлөх үйл ажиллагаанд мөрдөхгүй байна" гэж дүгнэсэн бөгөөд энэ нь Төсвийн тухай хууль болон Барилгын тухай хуульд заасан зарим зүйл заалттай зөрчилдөх эрсдэлтэй байх тул холбогдох хууль эрх зүйн орчныг сайжруулах чиглэлээр зөвлөмж хэсэгт тусгах гэсэн саналтай байна.

ТӨРИЙН НАРИЙН
БИЧГИЙН ДАРГА



Ж.ГАНБАТ



ҮНДЭСНИЙ АУДИТЫН ГАЗАРТ

**МОНГОЛ УЛСЫН
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, БАРИЛГА,
ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН ЯАМ**

Засгийн газрын XII байр, 4 дүгээр хороо,
Чингэлтэй дүүрэг, Улаанбаатар хот, 15170
Утас: 31 06 12, 7600 3333-1126, Факс: (976-11) 32 29 04,
Цахим шуудан: info@mudch.gov.mn,
Цахим хуудас: www.mudch.gov.mn

2025.11.13 № 02/4214
танай _____-ны № _____-т

Санал хүргүүлэх тухай

Танай 2025 оны 11 дүгээр сарын 06-ны өдрийн 07/3142 дугаартай албан бичгээр Улсын төсвийн хөрөнгөөр өмнөх онуудад ажил нь эхэлсэн боловч төсөвт өртөг нь нэмэгдэж байгаа барилга байгууламжийн төсөвт нийцлийн аудитыг гүйцэтгэж, уг тайлангийн төсөлд санал авахаар ирүүлсэнтэй танилцаж, дүгнэлт, зөвлөмжийн хэсэгт дараах саналыг хүргүүлж байна.

Төсвийн ерөнхийлөн захирагч нарт:

-Сангийн яам, Эдийн засаг хөгжлийн яам нь Барилгын тухай хуулийн 32 дугаар зүйлийн 32.1.11-т "зураг төсөлгүй барилга байгууламжийг улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөнд тусгуулахгүй байх" гэсэн заалтыг хангуулсан улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтын төслийн саналыг хүлээн авах, шаардлага хангасан төсөл, арга хэмжээг улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөнд тусгах.

Сангийн сайдад:

-Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтын жагсаалтыг батлахад барилга байгууламж, инженерийн шугам сүлжээний болон тоног төхөөрөмжийг тусгахдаа тухайн барилга байгууламж, инженерийн шугам сүлжээ, тоног төхөөрөмжийг ажиллуулах хүний нөөцтэй эсэхийг нягталж төсөвт тусгах;

-Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжих төсөл, арга хэмжээний санхүүжилт олгох үйл ажиллагаанаас шалтгаалж ажил гүйцэтгэх хугацаа удааширч хойшлохгүй байх арга хэмжээ авах /санхүүжилтийг зохистой хэмжээнд барилга угсралтын ажил зогсохгүй байх хэмжээнд тусгасан байх/.

Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдад:

-Барилга байгууламжийн захиалагчийн хяналтын чиг үүргийг зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх иргэн, хуулийн этгээдээр хэрэгжүүлэх замаар барилга байгууламжийг чанартай гүйцэтгүүлэх, тогтсон хугацаанд нь баригдах боломжийг бүрдүүлж хөрөнгө оруулалтыг үр ашигтай зарцуулагдах тогтолцоог бий болгох;

-Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжих барилга байгууламжийн төсөвт өртгийг томсгосон өртгөөр тооцон төсөвт тусгуулах асуудлыг судалж, үе шаттай нэвтрүүлэх, барилга байгууламжийн үнийн индексийг жил бүр батлах;

1525053286

-Зураг төслийн гүйцэтгэгч болон зураг төслийн хяналтын алдаанаас шалтгаалж улсын төсвийн хөрөнгөөр хэрэгжүүлэх төсөл, арга хэмжээ алдаатай хэрэгжиж, хэрэгжилт удаашрах, нэмэлт хөрөнгө оруулалт, төсвийн асуудлууд гарч байна. Үүний хүрээнд барилгын зураг төслийг боловсруулах үйл ажиллагааг олон улсын түвшинд (Барилгын мэдээлэлтэй загварчлал) хүргэж чанартай гүйцэтгэх нөхцөлийг бүрдүүлэх;

-Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөвт магадлал хийх экспертүүдийн хариуцлагыг нэмэгдүүлэх арга хэмжээ авч, холбогдох хууль, дүрэм, журамд өөрчлөлт оруулах.

ТӨРИЙН НАРИЙН БИЧГИЙН
ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



М.БАЯРАА

Сангийн яамнаас ирүүлсэн 2 саналын агуулга нь ЗГХЭГ, ХББОСС-д өгсөн зөвлөмжийн агуулгатай давхацсан тул саналыг хүлээж аваагүй. ХББОСС-аас ирүүлсэн 7 саналыг аудитын баг нягтлан үзэж 2 саналыг хүлээн авч тусгав. Харин 5 саналын 3 нь зөвлөмжид агуулгаараа давхацсан, 1 нь хамрах хүрээний асуудал бус, 1 нь хууль тогтоомжоор зохицуулсан байв.

Хүснэгт 6. Тайлангийн төсөлд ирүүлсэн санал тусгалтын нэгтгэл

№	Шалгагдагч байгууллага	Ирүүлсэн саналын тоо	Тусгасан байдал		Үндэсний аудитын газрын тайлбар
			Хүлээн авсан санал	Хүлээж аваагүй санал	
1	Сангийн яам	2	-	2	2 санал зөвлөмжийн агуулгад орсон учир саналыг аваагүй.
2	Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам	7	3	4	3 санал нь зөвлөмжид агуулгаараа давхцсан тул саналыг аваагүй. 1 санал аудитын хүрээний асуудал биш учраас саналыг аваагүй. 1 санал нь холбогдох хууль тогтоомжоор зохицуулсан учраас саналыг аваагүй.

Хүснэгт 7. Тайлангийн төсөлд ирүүлсэн санал, саналыг тусгасан байдал

№	Ирүүлсэн санал	Үндэсний аудитын газрын тайлбар
1	САНГИЙН ЯАМ	
	1. Тайлангийн төслийн дүгнэлт хэсэгт “Төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртгийг нэмэгдүүлэх шаардлага, нэмэлтээр хийж гүйцэтгэх ажил, төсвийн үндэслэл, тооцоололд алдаа илэрч байгаа нь захиалагчийн болон зураг төслийг хянаж, баталгаажуулах чиг үүрэг бүхий байгууллага, албан тушаалтнуудын холбогдох хууль тогтоомжийн хэрэгжилт, төлөвлөх үйл явц, төсөвт, өртгийн тооцоололд тавих хяналт хангалтгүй байгааг харуулж байна” гэж дүгнэсэн боловч зөвлөмжийн хэсэгт уг ажиллагааг сайжруулах талаар тусгагдаагүй байх тул төсвийн ерөнхийлөн захирагч нарт дээрх чиглэлээр зөвлөмж хүргүүлэх; 2. Тайлангийн төслийн дүгнэлт хэсэгт “Барилгын төсөвт өртгийн өөрчлөлтийг томсгосон хэлбэрээр тооцох аргачлалын дагуу төсөвт өртгийн тооцоонд хэрэглэх хэрэглээний үнийн индекс, валютын ханш зэрэг мэдээллийн бэлэн байдал хангагдсан боловч тус аргачлалыг улсын төсвийн хөрөнгөөр хэрэгжүүлэх барилга байгууламжийн төсөвт өртгийг төлөвлөх үйл ажиллагаанд мөрдөхгүй байна” гэж дүгнэсэн бөгөөд энэ нь Төсвийн тухай хууль болон Барилгын тухай хуульд заасан зарим зүйл заалттай	1. ЗГХЭГ-т өгсөн 1 дэх зөвлөмжийн агуулгад орсон тул саналыг аваагүй. 2. ХББОСС-дад өгсөн 3 дахь зөвлөмжийн агуулгад орсон тул саналыг аваагүй.

	зөрчилдөх эрсдэлтэй байх тул холбогдох хууль эрх зүйн орчныг сайжруулах чиглэлээр зөвлөмж хэсэгт тусгах гэсэн саналтай байна.	
2	ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, БАРИЛГА, ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН ЯАМ	
	Тайлангийн зөвлөмж хэсэгт дараах саналыг ирүүлсэн: Төсвийн ерөнхийлөн захирагч нарт: 1. Сангийн яам, Эдийн засаг хөгжлийн яам нь Барилгын тухай хуулийн 32 дугаар зүйлийн 32.1.11-т "зураг төсөлгүй барилга байгууламжийг улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөнд тусгуулахгүй байх" гэсэн заалтыг хангуулсан улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтын төслийн саналыг хүлээн авах, шаардлага хангасан төсөл, арга хэмжээг улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөнд тусгах.	1. Саналыг хүлээж авч найруулгын өөрчлөлт хийсэн.
	Сангийн сайдад: 2. Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтын жагсаалтыг батлахад барилга байгууламж, инженерийн шугам сүлжээний болон тоног төхөөрөмжийг тусгахдаа тухайн барилга байгууламж, инженерийн шугам сүлжээ, тоног төхөөрөмжийг ажиллуулах хүний нөөцтэй эсэхийг нягталж төсөвт тусгах; 3. Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжих төсөл, арга хэмжээний санхүүжилт олгох үйл ажиллагаанаас шалтгаалж ажил гүйцэтгэх хугацаа удааширч хойшлохгүй байх арга хэмжээ авах /санхүүжилтийг зохистой хэмжээнд барилга угсралтын ажил зогсохгүй байх хэмжээнд тусгасан байх/.	2.Төсөл, арга хэмжээний ТЭЗҮ боловсруулах үе шатны судалгаа, шинжилгээний ажлын хамрах хүрээний асуудал биш учир саналыг хүлээж аваагүй. 3.Холбогдох хууль тогтоомжоор зохицуулсан.
	Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдад: 4. Барилга байгууламжийн захиалагчийн хяналтын чиг үүргийг зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх иргэн, хуулийн этгээдээр хэрэгжүүлэх замаар барилга байгууламжийг чанартай гүйцэтгүүлэх, тогтсон хугацаанд нь баригдах боломжийг бүрдүүлж хөрөнгө оруулалтыг үр ашигтай зарцуулагдах тогтолцоог бий болгох;	4. ХББОСС-д өгсөн 2 дахь зөвлөмжийн агуулгад орсон тул саналыг хүлээж аваагүй.
	5. Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжих барилга байгууламжийн төсөвт өртгийг томсгосон өртгөөр тооцон төсөвт тусгуулах асуудлыг судалж, үе шаттай нэвтрүүлэх, барилга байгууламжийн үнийн индексийг жил бүр батлах;	5. ХББОСС-д өгсөн зөвлөмжийн 3 дахь хэсэгт нэмж оруулсан, саналыг хүлээж авсан.
	6. Зураг төслийн гүйцэтгэгч болон зураг төслийн хяналтын алдаанаас шалтгаалж улсын төсвийн хөрөнгөөр хэрэгжүүлэх төсөл, арга хэмжээ алдаатай хэрэгжиж, хэрэгжилт удаашрах, нэмэлт хөрөнгө оруулалт, төсвийн асуудлууд гарч байна. Үүний хүрээнд барилгын зураг төслийг боловсруулах үйл ажиллагааг олон улсын түвшинд (Барилгын мэдээлэлтэй загварчлал) хүргэж чанартай гүйцэтгэх нөхцөлийг бүрдүүлэх;	6. ХББОСС-д өгсөн зөвлөмжийн 4 дэх хэсэгт нэмж оруулсан, саналыг хүлээж авсан.
	7. Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөвт магадлал хийх экспертүүдийн хариуцлагыг нэмэгдүүлэх арга хэмжээ авч, холбогдох хууль, дүрэм, журамд өөрчлөлт оруулах	7. ХББОСС-д өгсөн 2 дахь зөвлөмжид агуулгад орсон учир саналыг хүлээж аваагүй.

ХАВСРАЛТ

Хавсралт 1. Аудитын дүгнэлт гаргах төсөл, арга хэмжээний хамрах хүрээ

Аудитын гүйцэтгэх үе шатанд хянасан																
№	ТЭЗ	СЯ-наас ирүүлсэн ТАХ	Бүгд				Хянаж, дүгнэлт гаргасан				Хянаж, мэдэгдэл хүргүүлсэн					
			Бүгд		Хянаж, дүгнэлт гаргасан		Бүгд		Зурал төсөл, төсөв алдаатай	Үлсын төсвөөс шийдвэрлэсэн	Орон нутгийн төсвөөс шийдвэрлэсэн	Төсөвт өртөл нэмэгдэх шаардлагагүй	2023 оны аудитын дүгнэлт өөрчлөгдөөгүй	Бусад шалтгаан		
			Тоо	Хувь	Тоо	Хувь	Тоо	Хувь								
1	БС	121	109	90.1%	86	78.9%	23	21.1%	9	1	6	3	3	1		
2	ГБХНХС	4	4	100.0%	4	100.0%	0	0.0%								
3	ЗГХЭГ	7	7	100.0%	7	100.0%	0	0.0%								
4	ЗТС	2	2	100.0%	2	100.0%	0	0.0%								
5	СС	1	1	100.0%	1	100.0%	0	0.0%								
6	ССАЖЗС	39	37	94.9%	28	75.7%	9	24.3%	4	1		2		2		
7	ХББОСС	8	7	87.5%	4	57.1%	3	42.9%	2		1					
8	ХЗДХЯ	1	1	100.0%	1	100.0%	0	0.0%								
9	ХХААХҮС	2	2	100.0%	0	0.0%	2	100.0%		1			1			
10	ШЕЗ	2	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%								
11	ЭМС	11	10	90.9%	7	70.0%	3	30.0%	1	1				1		
12	ЭХС	5	5	100.0%	5	100.0%	0	0.0%								
	Нийт	203	185	91.1%	145	78.4%	40	21.6%	16	4	7	5	4	4	4	

Эх үүсвэр: Аудитын үр дүн

Хавсралт 2. Захиалагчаас ирүүлсэн төсөвт өртгийн өөрчлөлтийн санал

№	ТЕЗ	ТАХ	Анх батлагдсан төсөвт өртөг (сая.төг)	Сүүлд батлагдсан төсөвт өртөг (сая.төг)	МЭД-ээр батлагдсан төсөвт өртөг			Захиалагчаас ирүүлсэн төсөвт өртөг		
					Бүгд (сая.төг)	Өөрчлөлтийн дүн (сая.төг)	Өөрчлөлтийн хувь (%)	Бүгд (сая.төг)	Өөрчлөлтийн дүн (сая.төг)	Өөрчлөлтийн хувь (%)
1	БС	85	509,140.7	537,516.1	725,228.3	187,712.2	34.9%	714,417.8	176,901.7	24.4%
2	ГБХНХС	4	9,716.6	12,248.3	17,934.9	5,686.6	46.4%	17,851.7	5,603.4	31.2%
3	ЗГХЭГ	7	34,935.0	39,525.6	51,971.7	12,446.1	31.5%	51,605.2	12,079.6	23.2%
4	ЗТС	2	12,001.9	17,476.9	21,135.0	3,658.1	20.9%	30,816.1	13,339.2	63.1%
5	СС	1	15,920.9	15,429.9	15,811.5	381.6	2.5%	15,791.2	361.3	2.3%
6	ССАЖЗС	29	215,677.1	303,974.4	491,845.4	187,871.0	61.8%	572,589.3	268,614.9	54.6%
7	ХББОСС	4	15,028.0	15,094.1	26,522.5	11,428.4	75.7%	25,551.1	10,457.0	39.4%
8	ХЗДХЯ	1	5,400.0	6,238.6	7,424.0	1,185.4	19.0%	7,404.5	1,165.9	15.7%
9	ЭМС	7	53,841.5	73,447.9	89,813.0	16,365.2	22.3%	88,361.1	14,913.2	16.6%
10	ЭХС	5	30,475.9	29,255.9	48,609.9	19,354.1	66.2%	46,993.8	17,737.9	36.5%
	Нийт	145	902,137.6	1,050,207.7	1,496,296.2	446,088.4	42.5%	1,571,381.8	521,174.1	34.8%

Эх үүсвэр: Аудитын үр дүн

Хавсралт 3. Захиалагчаас ирүүлсэн төсөвт өртгийн өөрчлөлтийн саналыг хянаж, аудитын дүгнэлт гаргасан төсөл, арга хэмжээ

№	ТЕЗ	ТАХ	Анх батлагдсан төсөвт өртөг (сая.төг)	Сүүлд батлагдсан төсөвт өртөг (сая.төг)	Аудитын дүгнэлтээр төсөвт өртөг			Захиалагчаас ирүүлсэн төсөвт өртгийг нэмэгдүүлэх саналаас хассан дүн (сая.төг)	МЕД-ээс хассан дүн (сая.төг)	Аудитын үр өгөөж (сая.төг)
					Бүгд (сая.төг)	Өөрчлөлтийн дүн (сая.төг)	Өөрчлөлтийн хувь (%)			
1	БС	85	509,140.7	537,516.1	662,893.2	125,377.1	23.3%	-51,524.6	-62,335.1	-52,213.9
2	ГБХНХС	4	9,716.6	12,248.3	17,627.1	5,378.8	43.9%	-224.7	-307.8	-233.4
3	ЗГХЭГ	7	34,935.0	39,525.6	49,783.1	10,257.5	26.0%	-1,822.1	-2,188.6	-1,058.4
4	ЗТС	2	12,001.9	17,476.9	20,514.7	3,037.8	17.4%	-10,301.4	-620.3	-525.1
5	СС	1	15,920.9	15,429.9	15,791.5	361.6	2.3%	0.3	-20.0	-0.0
6	ССАЖЗС	29	215,677.1	303,974.4	477,686.1	173,711.7	57.1%	-94,903.2	-14,159.3	-8,393.4
7	ХББОСС	4	15,028.0	15,094.1	22,039.1	6,945.0	46.0%	-3,512.0	-4,483.4	-4,389.8
8	ХЗДХЯ	1	5,400.0	6,238.6	7,404.5	1,165.9	18.7%	-	-19.5	-
9	ЭМС	7	53,841.5	73,447.9	87,430.1	13,982.2	19.0%	-931.0	-2,382.9	-1,429.3
10	ЭХС	5	30,475.9	29,255.9	47,140.2	17,884.3	61.1%	146.4	-1,469.7	-502.1
	Нийт	145	902,137.6	1,050,207.7	1,408,309.6	358,101.9	34.1%	-163,072.2	-87,986.5	-68,745.3

Эх үүсвэр: Аудитын үр дүн



Хавсралт 4. Аудитаар хянаж, дүгнэлт гаргасан төсөл, арга хэмжээний жагсаалт

№	ТЭЗ	ТАХ-ний нэр	Эхэлсэн он	Дуусах хугацаа	Анх батлагдсан төсөвт өртөг (сая.төг)	Сүүлд батлагдсан төсөвт өртөг (сая.төг)
1	БС	Дотуур байрны барилга, 75 ор /Завхан, Асгат сум/	2020	2023	1,000.0	1,262.2
2	БС	Цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилга, 150 ор /Говьсүмбэр, Сүмбэр сум/	2019	2024	1,619.2	1,618.6
3	БС	Дотуур байрны барилга, 150 ор /Хөвсгөл, Цагаан-Уул сум, 6 дугаар баг/	2022	2024	2,911.8	2,889.8
4	БС	Сургуулийн барилга, 240 суудал /Баянхонгор, Баянхонгор сум, Шаргалжуут, 8 дугаар баг/	2020	2023	1,200.0	2,514.0
5	БС	Сургуулийн барилга, 320 суудал /Говьсүмбэр, Шивээговь сум, 3 дугаар сургууль/	2020	2024	3,300.0	3,987.9
6	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Хөвсгөл, Улаан-Уул сум/	2020	2024	1,700.0	2,666.9
7	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 240 ор /Улаанбаатар, Хан-Уул дүүрэг, 14 дүгээр хороо/	2018	2019	1,849.1	1,849.1
8	БС	Спорт заалны барилга /Орхон, Баян-Өндөр сум, Баянбулаг баг/	2018	2024	800.0	800.0
9	БС	Сургуулийн барилга, 320 суудал /Говь-Алтай, Тонхил сум/	2021	2025	2,800.0	5,599.3
10	БС	Боловсролын үнэлгээ, мэдээллийн нэгдсэн төвийн барилга /Улаанбаатар/	2021	2025	15,000.0	14,998.9
11	БС	Дотуур байрны барилга, 100 ор /Хөвсгөл, Бүрэнтогтох сум/	2021	2025	1,700.0	3,908.5
12	БС	Бага сургуулийн барилга, 160 суудал /Баян-Өлгий, Ногооннуур сум, 6 дугаар баг/	2022	2024	2,300.0	2,402.8
13	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Дорнод, Хэрлэн сум, 11 дүгээр баг/	2022	2024	3,040.0	3,246.5
14	БС	Монгол Улсын Их сургуулийн Хууль зүйн сургуулийн хичээлийн 3 дугаар байрыг буулгаж барих ажлын үлдэгдэл санхүүжилт /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг/	2022	2025	28,400.0	26,006.4
15	БС	Сургуулийн барилгын комплекс, 320 суудал /Хөвсгөл, Улаан-Уул сум/	2012	2020	3,238.0	4,717.0
16	БС	Анагаахын шинжлэх ухааны үндэсний их сургуулийн Дархан-Уул аймаг дахь салбар Анагаах ухааны сургуулийн эмнэлгийн өргөтгөлийн барилга /Дархан-Уул, Дархан сум/	2024	2026	11,482.3	11,312.3
17	БС	Дотуур байрны барилга, 150 ор /Хөвсгөл, Цэцэрлэг сум/	2024	2026	3,000.0	3,000.0



18	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 120 суудал /Булган, Баяннуур сум/	2024	2025	1,700.0	1,676.9
19	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 160 суудал /Архангай, Эрдэнэбулган сум, 3 дугаар сургууль/	2024	2025	3,607.1	3,484.0
20	БС	Сургуулийн спорт заалны барилга /Хөвсгөл, Төмөрбулаг сум/	2024	2025	2,000.0	1,998.9
21	БС	Ерөнхий боловсролын сургуулийн олон улсын стандарт хөтөлбөр хэрэгжүүлэх, дотуур байр, иж бүрэн хөл бөмбөгийн талбай /Увс, Улаангом сум, 1 дүгээр сургууль/	2024	2026	10,000.0	10,000.0
22	БС	Ерөнхий боловсролын сургуулийн спорт заалны барилга, 250 суудал /Өвөрхангай, Сант сум/	2024	2026	2,850.7	2,770.8
23	БС	Спорт заалны барилга, 250 суудал /Өвөрхангай, Гучин-Ус сум/	2024	2026	2,850.0	2,840.5
24	БС	Спорт заалны барилга, 250 суудал /Өвөрхангай, Уянга сум, 2 дугаар сургууль/	2024	2026	2,850.7	2,810.4
25	БС	Сургуулийн барилга, 320 суудал /Увс, Бөхмөрөн сум/	2024	2026	9,507.7	9,507.7
26	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал /Говь-Алтай, Есөнбулаг сум, Хантайшир-Эрдэм цогцолбор/	2024	2026	11,748.7	11,748.7
27	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 240 суудал /Баянхонгор, Баянхонгор сум, Эрдэм сургууль/	2024	2026	8,272.9	8,272.9
28	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 640 суудал /Завхан, Улиастай сум/	2024	2026	11,748.7	11,748.7
29	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 100 ор /Завхан, Отгон сум/	2024	2025	2,387.0	2,387.0
30	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Увс, Тэс сум/	2024	2026	3,473.8	3,473.8
31	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Ховд, Жаргалант сум, 12 дугаар баг, 4 дүгээр цэцэрлэг/	2024	2026	3,473.9	3,280.1
32	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Ховд, Жаргалант сум, 5 дугаар баг, 6 дугаар цэцэрлэг/	2024	2026	3,473.9	3,349.6
33	БС	Цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл /Өвөрхангай, Богд сум/	2024	2024	600.0	600.0
34	БС	Цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл, 50 ор /Өвөрхангай, Бүрд сум, 5 дугаар баг/	2024	2024	600.0	600.0
35	БС	Цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл, 50 ор /Өвөрхангай, Зүүнбаян-Улаан сум, 3 дугаар баг/	2024	2024	600.0	600.0
36	БС	Мэргэжлийн сургалт, үйлдвэрлэлийн төвийн дотуур байрны барилга, 150 ор /Баянхонгор, Баянхонгор сум/	2024	2025	4,569.5	4,386.8
37	БС	Анагаахын шинжлэх ухааны үндэсний их сургуулийн салбар сургуулийн цогцолборын барилга /Дорноговь, Сайншанд сум/	2024	2026	25,101.6	25,101.6
38	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал /Сүхбаатар, Баруун-Урт сум, 3 дугаар сургууль/	2024	2025	14,915.0	14,797.0

39	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал, дотуур байрны барилга, 100 ор /Сүхбаатар, Мөнххаан сум/	2024	2026	19,015.1	19,015.1
40	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 320 суудал /Дорнод, Хэрлэн сум, Шинэ Хөгжил сургууль/	2024	2026	9,507.7	9,507.7
41	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Сүхбаатар, Баяндэлгэр сум/	2024	2025	3,473.8	3,473.8
42	БС	Сургуулийн барилга, 960 суудал /Өмнөговь, Цогтцэций сум/	2019	2021	6,713.6	6,713.6
43	БС	Дотуур байрны барилга, 100 ор /Говь-Алтай, Халиун сум, 2 дугаар баг/	2022	2023	2,880.1	2,835.1
44	БС	Дотуур байрны барилга, 100 ор /Завхан, Цэцэн-Уул сум/	2022	2023	2,880.1	2,681.0
45	БС	Номын сан, урлаг заал бүхий сургуулийн барилгын өргөтгөл, 240 суудал /Өвөрхангай, Баянгол сум/	2024	2026	3,000.0	2,989.0
46	БС	Сургуулийн барилга, 1500 суудал /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 38 дугаар хороо, Баганат хороолол/	2024	2026	24,976.0	23,940.4
47	БС	Дотуур байрны барилга, 150 ор /Булган, Рашаант сум/	2019	2020	2,298.9	2,298.9
48	БС	Оюутны дотуур байрны барилга /Ховд/	2024	2026	12,606.8	12,606.8
49	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 240 ор /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 2 дугаар хороо/	2022	2024	3,200.0	3,199.7
50	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал, спорт заал /Хөвсгөл, Жаргалант сум, 5 дугаар баг/	2022	2025	10,123.0	15,105.5
51	БС	Дотуур байрны барилга, 150 ор /Баянхонгор, Богд сум/	2020	2024	2,100.0	2,792.6
52	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 280 ор /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 23 дугаар хороо, 211 дүгээр цэцэрлэг/	2021	2024	2,500.0	5,176.2
53	БС	Сургуулийн барилга, 960 суудал /Орхон, Баян-Өндөр сум, Оюут баг 2А хороолол/	2024	2026	15,795.2	14,920.3
54	БС	Сургуулийн спорт заалны барилга /Сэлэнгэ, Сайхан сум, Номгон тосгон/	2024	2026	1,482.1	1,482.1
55	БС	Цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл, 120 ор /Говьсүмбэр, Сүмбэр сум, 6 дугаар цэцэрлэг	2024	2025	3,001.4	2,999.4
56	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 320 суудал /Төв, Заамар сум/	2020	2023	1,500.0	1,961.7
57	БС	Дотуур байрны барилга, 200 ор /Хөвсгөл, Мөрөн сум, 14 дүгээр баг/	2020	2026	2,400.0	4,352.0
58	ГБХНХС	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн төвийн барилга /Өвөрхангай, Арвайхээр сум/	2024	2025	4,209.3	4,209.3
59	ГБХНХС	Жаргалант зуслангийн өргөтгөлийн барилга, 60 ор /Булган, Бугат сум/	2024	2025	1,645.0	1,645.0

60	ГБХНХС	Ахмадын холбоо, сувиллын барилга /Говь-Алтай, Есөнбулаг сум/	2020	2025	1,200.0	3,805.7
61	ЗГХЭГ	Иргэдэд үйлчлэх мэдээллийн төвийн барилга /Хэнтий, Баян-Адарга сум/	2021	2023	1,400.0	2,562.8
62	ЗГХЭГ	Иргэдэд үйлчлэх мэдээллийн төвийн барилга /Хэнтий, Баян-Овоо сум/	2021	2023	1,400.0	2,182.6
63	ЗГХЭГ	Иргэдэд үйлчлэх мэдээллийн төвийн барилга, музейн танхимын хамт /Өвөрхангай, Есөнзүйл сум/	2024	2025	2,453.9	2,390.3
64	ЗГХЭГ	Төрийн үйлчилгээний нэгдсэн төвийн барилга /Сэлэнгэ, Сүхбаатар сум/	2021	2024	7,000.0	6,974.5
65	ЗТС	Сумын төвийн 8 дугаар багийг 1 дүгээр багтай холбох авто замын гүүрэн гарц /Дархан-Уул, Дархан сум/	2018	2023	2,000.0	7,512.6
66	ЗТС	Аймгийн төвийн хатуу хучилттай авто зам, 10 км /Говь-Алтай, Есөнбулаг сум/	2022	2024	10,001.9	9,964.3
67	ССАЖЗС	"Төв халх" дуулалт жүжгийн театр /Дундговь, Сайнцагаан сум/	2011	2025	6,800.0	10,543.7
68	ССАЖЗС	Соёлын төвийн барилга, 200 суудал /Завхан, Түдэвтэй сум/	2019	2024	1,200.0	2,081.2
69	ССАЖЗС	Аймгийн хөгжимт драмын театрын барилга /Архангай, Эрдэнэбулган сум/	2012	2024	7,100.0	20,967.3
70	ССАЖЗС	Соёлын төвийн барилга /Архангай, Өгийнуур сум/	2024	2026	4,231.9	4,231.9
71	ССАЖЗС	Төв номын сангийн барилга /Булган, Булган сум/	2024	2025	3,130.2	2,945.8
72	ССАЖЗС	Музейн дотоод интерьер /Өвөрхангай, Арвайхээр сум/	2024	2025	1,000.0	1,000.0
73	ССАЖЗС	Соёлын төвийн барилга, 300 суудал /Хэнтий, Батширээт сум/	2021	2023	2,000.0	2,748.8
74	ССАЖЗС	Соёлын төвийн барилга, 300 суудал /Хэнтий, Цэнхэрмандал сум/	2021	2023	2,000.0	2,900.4
75	ССАЖЗС	Дүүргийн спорт цогцолбор, 1000 суудал /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг/	2010	2024	2,561.3	13,597.6
76	ССАЖЗС	Соёл, спорт цогцолборын барилга /Хөвсгөл, Мөрөн сум/	2019	2024	6,000.0	10,892.7
77	ССАЖЗС	Залуучуудын сургалт, спорт хөгжлийн төв /Хэнтий, Бор-Өндөр сум/	2024	2026	13,191.8	13,143.9
78	ССАЖЗС	Спорт заалны барилга /Сэлэнгэ, Жавхлант сум/	2024	2025	1,871.7	1,871.7
79	ССАЖЗС	Спорт заалны барилга /Сэлэнгэ, Орхон сум, 1 дүгээр баг/	2024	2025	1,871.7	1,867.2
80	ССАЖЗС	Спорт заалны барилга /Увс, Цагаанхайрхан сум/	2024	2025	2,554.8	2,554.8
81	ССАЖЗС	Спорт заалны барилга /Ховд, Мөст сум/	2024	2025	1,693.1	1,693.1
82	ССАЖЗС	Спортын ордны барилга /Архангай, Эрдэнэбулган сум/	2021	2023	7,900.0	10,312.5

83	ССАЖЗС	Усан бассейн бүхий спорт цогцолборын барилга /Дундговь, Сайнцагаан сум/	2022	2025	13,000.0	12,840.4
84	ССАЖЗС	Өвлийн спортын ордны барилга /Дархан-Уул, Дархан сум/	2024	2026	19,113.3	19,113.3
85	ССАЖЗС	Спорт цогцолборын барилга, 105 суудал /Баян-Өлгий, Ногооннуур сум/	2019	2023	1,200.0	1,799.1
86	ССАЖЗС	Соёл, урлагийн цогцолборын барилга /Дундговь, Өндөршил сум/	2025	2026	2,796.8	4,998.0
87	ХББОСС	"Цэвэр хот" ОНӨААТҮГ-ын ажилчдын байр, халуун усны байр /Баянхонгор, Баянхонгор сум/	2024	2025	1,000.0	970.8
88	ХББОСС	Хабитат, Мангирт чиглэлийн дулаан хангамжийн 2 дугаар контур /Дархан-Уул, Дархан сум, 15 дугаар баг/	2022	2024	7,646.5	7,646.5
89	ХББОСС	Ухаалаг худаг бүхий нийтийн халуун усны барилга /Увс, Зүүнхангай сум/	2021	2024	340.0	440.4
90	ХЗДХЯ	Цагдаагийн газрын барилга /Архангай, Эрдэнэбулган сум/	2022	2024	5,400.0	6,238.6
91	ЭМС	Зооноз өвчин судлалын төвийн барилга /Өмнөговь, Даланзадгад сум/	2024	2026	3,427.7	3,427.7
92	ЭМС	Наркологийн төв эмнэлгийн барилга /Баянхонгор, Баянхонгор сум/	2024	2026	7,713.8	7,713.8
93	ЭМС	Эх Хүүхдийн Эрүүл Мэндийн Үндэсний төвийн "Хүүхдийн зөвлөх поликлиник"-ийн барилгын өргөтгөл /Улаанбаатар, Баянгол дүүрэг/	2022	2024	17,300.0	20,674.3
94	ЭМС	Нэгдсэн эмнэлгийн өргөтгөлийн барилга /Хэнтий, Бор-Өндөр сум/	2022	2023	4,400.0	5,920.3
95	ЭМС	Нэгдсэн эмнэлгийн барилга, 300 ор /Архангай, Эрдэнэбулган сум/	2020	2023	17,000.0	25,213.4
96	ЭМС	Нэгдсэн эмнэлгийн амбулаторийн өргөтгөлийн барилга /Баянхонгор, Баянхонгор сум/	2019	2024	3,750.0	9,495.1
97	ЭМС	Эрүүл мэндийн төвийн барилга, 20 ор /Баян-Өлгий, Өлгий сум, Хотгор баг/	2019	2024	250.0	1,003.3
98	ЭХС	Дулааны станцын халаалтын 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 дугаар хэсгийн 2 дугаар хэлхээний шугам сүлжээний өргөтгөл, шинэчлэл /Төв, Зуунмод сум/	2022	2024	11,632.5	11,590.5
99	ЭХС	Аймгийн төвд баригдаж байгаа дулааны станц төслийн цахилгаан хангамж, дэд бүтэц, 2 дугаар хэлхээ /Говьсүмбэр, Сүмбэр сум/	2024	2025	11,575.6	10,700.4
100	ЗГХЭГ	Иргэдэд үйлчлэх мэдээллийн төвийн барилга /Хэнтий, Батноров сум, Бэрх тосгон/	2021	2023	1,400.0	2,238.4

101	ССАЖЗС	Соёлын төвийн барилга, 240 суудал /Булган, Бугат сум/	2021	2024	1,595.5	1,648.8
102	БС	Дотуур байрны барилга, 100 ор /Өвөрхангай, Уянга сум, 2 дугаар сургууль/	2024	2026	2,924.8	2,924.2
103	БС	Цэцэрлэгийн барилга буулгаж, шинээр барих, 320 ор /Говь-Алтай, Есөнбулаг сум, Харзат баг, 6 дугаар цэцэрлэг/	2022	2024	4,319.4	4,948.0
104	БС	Сургуулийн барилга, 250 суудал /Орхон, Баян-Өндөр сум, Говил баг/	2020	2025	2,000.0	3,944.2
105	ССАЖЗС	Саран хөхөө театрын барилга, 700 суудал /Дорноговь, Сайншанд сум, 7 дугаар баг/	2021	2024	9,500.0	18,503.1
106	ССАЖЗС	"Шихихутаг нууц товчоо" түүхэн аялал жуулчлалын цогцолборын барилга /Хэнтий, Норовлин сум/	2019	2023	1,500.0	2,160.1
107	ССАЖЗС	Спорт заалны барилга /Дундговь, Луус сум/	2024	2025	1,398.1	1,366.3
108	ССАЖЗС	Соёлын төвийн барилга, 150 суудал /Говь-Алтай, Цээл сум/	2019	2022	1,600.0	1,908.3
109	БС	Сургуулийн барилга, 250 суудал /Орхон, Баян-Өндөр сум, Рашаант баг/	2018	2025	2,500.0	3,953.6
110	БС	Тусгай хэрэгцээт хүүхдийн цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Өвөрхангай, Арвайхээр сум, 13 дугаар баг/	2024	2025	4,261.6	4,261.6
111	БС	Сургуулийн барилга, 320 суудал /Хөвсгөл, Цэцэрлэг сум/	2019	2024	3,500.0	4,592.9
112	БС	Сургуулийн барилга, 960 суудал, спорт заал /Хөвсгөл, Мөрөн сум, 8 дугаар баг, Дэлгэрмөрөн цогцолбор сургууль/	2022	2024	9,898.5	13,055.0
113	БС	Дотуур байрны барилга, 100 ор /Архангай, Төвшрүүлэх сум/	2024	2025	3,085.7	2,810.4
114	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 640 суудал /Хөвсгөл, Мөрөн сум, Эрдмийн далай цогцолбор сургууль/	2024	2026	11,633.2	11,631.2
115	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 100 ор /Завхан, Эрдэнэхайрхан сум/	2024	2026	2,615.5	2,589.5
116	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Завхан, Улиастай сум/	2024	2026	3,473.8	3,473.8
117	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Дорноговь, Сайншанд сум/	2024	2025	3,321.2	3,158.8
118	ЗГХЭГ	Иргэдэд үйлчлэх мэдээллийн төвийн барилга /Сэлэнгэ, Түшиг сум/	2024	2025	2,453.9	2,453.9
119	БС	Дотуур байрны барилга /Төв, Баянчандмань сум/	2024	2026	3,500.0	3,500.0
120	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал, спорт заал /Хөвсгөл, Галт сум/	2022	2026	10,123.0	14,447.9
121	БС	Дотуур байрны барилга, 240 ор /Хөвсгөл, Галт сум/	2024	2026	9,237.6	9,106.2
122	ГЕХНХС	Ахмадын өргөөний барилга /Говьсүмбэр, Сүмбэр сум/	2024	2025	2,662.3	2,588.3
123	ССАЖЗС	"Их хуралдай" цогцолборын барилгын зоорины ажил, гадна тохижилт, шугам сүлжээ /Хэнтий, Биндэр сум/	2022	2023	1,976.8	2,868.7

124	ЭХС	Аймгийн төвд баригдаж байгаа дулааны станц төслийн цахилгаан хангамж, дэд бүтэц /Баянхонгор, Баянхонгор сум/	2024	2025	2,341.2	2,135.1
125	ЭХС	Аймгийн төвд баригдаж байгаа дулааны станц төслийн цахилгаан хангамж, дэд бүтэц /Дундговь, Сайнцагаан сум/	2024	2025	3,256.0	3,235.7
126	ЭХС	Аймгийн төвд баригдаж байгаа дулааны станц төслийн цахилгаан хангамж, дэд бүтэц /Завхан, Улиастай сум/	2024	2025	1,670.6	1,594.2
127	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал /Улаанбаатар, Налайх дүүрэг, 5 дугаар хороо/	2022	2024	9,723.5	9,717.6
128	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 100 ор /Хөвсгөл, Төмөрбулаг сум/	2019	2024	1,230.0	1,230.0
129	ЗГХЭГ	Удирдлагын академийн кампус, өргөтгөлийн барилга /Улаанбаатар, Хан-Уул дүүрэг/	2021	2025	18,827.2	20,723.1
130	ССАЖЗС	Байгалийн түүхийн музейн барилга /Улаанбаатар, Хан-Уул дүүрэг/	2020	2026	94,460.1	130,618.4
131	ССАЖЗС	Соёлын төвийн барилга, 200 суудал /Завхан, Нөмрөг сум/	2019	2024	1,200.0	1,567.4
132	СС	Татварын хэлтсийн барилга /Улаанбаатар/	2020	2025	15,920.9	15,429.9
133	ХББОСС	Орон сууцны хорооллын гадна инженерийн шугам сүлжээ /Төв, Зуунмод сум/	2022	2024	6,041.5	6,036.4
134	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 160 суудал /Хэнтий, Галшар сум/	2024	2026	3,808.7	3,808.7
135	БС	Сургуулийн спорт заалны барилга /Хэнтий, Баян-Овоо сум/	2024	2026	3,157.0	3,128.6
136	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Архангай, Өлзийт сум/	2024	2026	3,473.8	3,473.8
137	БС	Сургуулийн барилга, 960 суудал /Орхон, Баян-Өндөр сум, 7 дугаар хороолол/	2024	2026	15,795.2	14,920.3
138	БС	Сургуулийн дотуур байрны барилга, 100 ор /Орхон, Баян-Өндөр сум, Ирээдүйн одод сургууль/	2024	2025	2,916.3	2,916.3
139	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 320 суудал, спорт заал /Хөвсгөл, Мөрөн сум, Титэм сургууль/	2022	2024	7,534.8	9,315.9
140	БС	Монгол Улсын Консерваторын цогцолборын барилга /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг/	2024	2026	27,016.0	26,993.3
141	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 50 ор /Архангай, Цэцэрлэг сум/	2024	2025	1,602.1	1,602.1
142	БС	"Ногоон нуур-1008 айлын орон сууц" төслийн хүрээнд хэрэгжүүлэх цэцэрлэгийн барилга, 240 ор /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 9 дүгээр хороо/	2024	2026	6,476.8	6,136.7
143	БС	Бага сургуулийн өргөтгөлийн барилга /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 9 дүгээр хороо, 4 дүгээр сургууль/	2024	2026	4,027.5	3,880.1
144	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 100 ор /Завхан, Түдэвтэй сум/	2024	2026	2,615.5	2,610.0

145	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Дорнод, Матад сум/	2024	2026	3,473.8	3,473.8
Нийт			-	-	902,137.6	1,050,207.7

Эх үүсвэр: Аудитын үр дүн

Хавсралт 5. Аудитаар хянаж, мэдэгдэл хүргүүлсэн (дүгнэлт гараагүй) төсөл, арга хэмжээний жагсаалт

№	ТЕЗ	ТАХ-ний нэр	Эхлэх	Дуусах	Анх батлагдсан төсөвт өртөг (сая.төг)	Сүүлд батлагдсан төсөвт өртөг (сая.төг)	Тайлбар
1	ССАЖЗС	Спорт заалны барилга /Говь-Алтай, Цогт сум, Баян тоорой тосгон/	2019	2025	250.0	1,187.0	Улсын төсвөөс шийдвэрлэсэн
2	ХХААХҮС	Үр тариа хадгалах агуулах /Увс, Дорнод/	2022	2025	5,000.0	4,930.8	Улсын төсвөөс шийдвэрлэсэн
3	ЭМС	Эрүүл мэндийн төвийн салбар амбулаторийн барилга /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг/	2020	2023	27,95.9	4,440.3	Улсын төсвөөс шийдвэрлэсэн
4	БС	Цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл /Архангай, Ихтамир сум/	2022	2023	1,522.7	1,499.9	Улсын төсвөөс шийдвэрлэсэн
5	БС	Бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын барилга /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 21 дүгээр хороо/	2022	2024	4,552.0	5,119.8	Орон нутгийн төсвөөс шийдвэрлэсэн
6	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 640 суудал /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 62 дугаар сургууль/	2018	2023	3,000.0	6,515.6	Орон нутгийн төсвөөс шийдвэрлэсэн
7	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 200 ор /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 24 дүгээр хороо/	2022	2024	4,154.0	4,141.3	Орон нутгийн төсвөөс шийдвэрлэсэн
8	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 28 дугаар хороо/	2018	2024	5,566.0	7,145.5	Орон нутгийн төсвөөс шийдвэрлэсэн
9	БС	Бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын барилга /Улаанбаатар, Баянгол дүүрэг, 10 дугаар хороо/	2022	2024	4,552.7	5,351.9	Орон нутгийн төсвөөс шийдвэрлэсэн
10	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал /Дорноговь, Замын-Үүд сум/	2022	2024	9,465.9	9,283.5	Орон нутгийн төсвөөс шийдвэрлэсэн



11	ХББОСС	Дарь-Эхийн гэр хорооллын ариутгах татуургын төвлөрсөн шугамын холболт /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 2, 21, 27 дугаар хороо/	2022	2023	4,000.0	3,869.9	Орон нутгийн төсвөөс шийдвэрлэсэн
12	БС	Сургуулийн барилга, 240 суудал /Завхан, Цагаанхайрхан сум/	2024	2026	4,849.8	4,809.7	Төсөвт өртөг нэмэгдэх шаардлагагүй
13	ССАЖЗС	Спорт заалны барилга /Говь-Алтай, Бигэр сум/	2019	2024	250.0	705.3	Төсөвт өртөг нэмэгдэх шаардлагагүй
14	БС	Сургуулийн барилга, 320 суудал /Хөвсгөл, Арбулаг сум/	2018	2023	3,800.0	4,909.5	Төсөвт өртөг нэмэгдэх шаардлагагүй
15	ССАЖЗС	Спорт заалны барилга /Увс, Өмнөговь сум/	2024	2026	2,535.0	2,535.0	Төсөвт өртөг нэмэгдэх шаардлагагүй
16	БС	Сургуулийн барилга, 1500 суудал /Дархан-Уул, Дархан сум/	2024	2026	24,976.0	24,859.5	Төсөвт өртөг нэмэгдэх шаардлагагүй
17	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 75 ор /Говь-Алтай, Алтай сум/	2019	2024	900.0	1,548.9	2023 оны дүгнэлт өөрчлөгдөөгүй
18	БС	Цэцэрлэгийн барилгын их засвар /Ховд, Булган сум/	2020	2022	500.0	500.0	2023 оны дүгнэлт өөрчлөгдөөгүй
19	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 320 суудал /Сэлэнгэ, Цагааннуур сум, 3 дугаар баг/	2022	2024	4,200.0	4,130.9	2023 оны дүгнэлт өөрчлөгдөөгүй
20	ХХААХҮС	Малын гаралтай түүхий эдийн цэвэрлэх байгууламж /Ховд, Жаргалант сум/	2018	2022	5,000.0	5,000.0	2023 оны дүгнэлт өөрчлөгдөөгүй
21	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 100 ор /Дархан-Уул, Дархан сум, Малчин баг/	2024	2026	3,831.5	3,831.5	Зураг төсөл алдаатай
22	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Дархан-Уул, Дархан сум, 14 дүгээр баг/	2024	2025	5,557.5	5,557.5	Зураг төсөл алдаатай
23	ССАЖЗС	Музейн барилга /Дорнод, Хэрлэн сум/	2019	2024	3,000.0	4,478.5	Зураг төсөл алдаатай
24	ССАЖЗС	Спорт заалны барилга /Сүхбаатар, Эрдэнэцагаан сум/	2024	2025	2,554.8	2,554.8	Зураг төсөл алдаатай
25	ЭМС	Нэгдсэн эмнэлгийн барилга, 100 ор /Завхан, Улиастай сум/	2024	2026	28,285.9	28,285.9	Зураг төсөл алдаатай
26	БС	Цэцэрлэгийн барилга /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 14 дүгээр хороо, Консулын 6-9 дүгээр гудамж/	2024	2026	6,132.9	6,132.9	Зураг төсөл алдаатай

27	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Сүхбаатар, Уулбаян сум/	2024	2026	3,473.8	3,471.8	Зураг төсөл алдаатай
28	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 280 суудал /Баянхонгор, Баянхонгор сум/	2024	2026	5,354.6	5,354.6	Зураг төсөл алдаатай
29	ХББОСС	Төрийн албан хаагчдыг орон сууцжуулалтын цогц хөтөлбөр, 1 дүгээр үе шат /Сүхбаатар, аймгийн Баруун-Урт, Онгон, Мөнххаан, Баяндэлгэр, Наран сум/	2025	2027	2,000.0	2,000.0	Зураг төсөл алдаатай
30	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал /Дундговь, Эрдэнэдалай сум/	2024	2026	10,597.0	10,597.0	Зураг төсөл алдаатай
31	БС	Цэцэрлэгийн барилгыг буулгаж, шинээр барих, 150 ор /Булган, Булган сум, 6 дугаар цэцэрлэг/	2024	2025	3,724.4	3,724.4	Зураг төсөл алдаатай
32	ССАЖЗС	Дуу бүжгийн "Боржигин" чуулгын барилга /Говьсүмбэр/	2020	2025	3,500.0	12,430.3	Зураг төсөл алдаатай
33	ССАЖЗС	Монголын Үндэсний археологи, палеонтологи, угсаатны музей, лаборатори /Төв, Зуунмод сум/	2021	2025	18,000.0	26,177.8	Зураг төсөл алдаатай
34	ХББОСС	Сумын төвийн цэвэр, бохир ус дулааны шугам сүлжээ /Ховд, Үенч сум/	2024	2025	3,000.0	3,000.0	Зураг төсөл алдаатай
35	БС	Сургуулийн өргөтгөлийн барилга /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 9 дүгээр хороо, 76 дугаар сургууль/	2020	2024	2,000.0	3,110.8	Зураг төсөл алдаатай
36	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 34 дүгээр хороо/	2020	2024	1,800.0	4,851.9	Зураг төсөл алдаатай
37	ЭМС	Нийслэлийн хүүхдийн сэргээн засах "Эрүүл үрс" төвийн барилга, 80 ор /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг/	2024	2026	14,938.0	14,587.7	Бусад шалтгаан
38	ССАЖЗС	Соёлын төвийн барилга, 150 суудал /Говь-Алтай, Тонхил сум/	2019	2022	1,600.0	1,971.9	Бусад шалтгаан
39	БС	Дотуур байрны барилга, 75 ор /Сэлэнгэ, Мандал сум, Түнхэл тосгон/	2024	2024	2,278.4	2,278.4	Бусад шалтгаан
40	ССАЖЗС	Соёлын төвийн барилга, 300 суудал /Сүхбаатар, Баяндэлгэр сум/	2021	2026	1,988.5	2,285.9	Бусад шалтгаан

Эх үүсвэр: Аудитын үр дүн

Хавсралт 6. Аудитаар хянаж, мэдэгдэл хүргүүлсэн, зураг төслийн алдаатай төсөл, арга хэмжээний жагсаалт

№	ТЭЗ	ТАХ-ний нэр	Зураг төслийн алдааны төрөл
Аудитаар хянаж, мэдэгдэл хүргүүлсэн бөгөөд зураг төсөл алдаатай ТАХ			
1	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 100 ор /Дархан-Уул, Дархан сум, Малчин баг/	Тээврийн зайг алдаатай оруулсан, зурагт тусгаагүй зарим ажлыг төсөвт тооцсон, зарим ажлыг орхигдуулсан, ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр зургаас зөрүүтэй, тоног төхөөрөмжийн түүвэр, үнэлгээ зөрүүтэй тооцсон, гадна цахилгааны техникийн нөхцөл нь суурилагдсан ачааллаас зөрүүтэй
2	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Дархан-Уул, Дархан сум, 14 дүгээр баг/	Тээврийн зайг алдаатай оруулсан, зурагт тусгаагүй зарим ажлыг төсөвт тооцсон, зарим ажлыг орхигдуулсан, ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр зургаас зөрүүтэй, тоног төхөөрөмжийн түүвэр, үнэлгээ зөрүүтэй тооцсон
3	ССАЖЗС	Музейн барилга /Дорнод, Хэрлэн сум/	Нэмэлт ажлын төсөвт үндсэн барилгын төсөвт орсон ажлыг давхардуулсан, ажлын тоо хэмжээ зөрүүтэй, материалын үнийг жишиг үнээс өндөр тооцсон, материалын түүвэр зөрүүтэй, зарим материал, тээврийн зардлыг давхар тооцсон, зургийн зарим нэмэлт өөрчлөлтийг тооцоогүй,
4	ССАЖЗС	Спорт заалны барилга /Сүхбаатар, Эрдэнэцагаан сум/	Төсвийг тооцохдоо зурагт тусгасан зарим ажлыг орхигдуулсан, ажлын үндэслэлийг буруу сонгосон, зурагт байхгүй ажлыг төсөвт тооцож оруулсан, ажил давхардуулсан тоног төхөөрөмжийн үнийг материалын зардалд оруулсан, шаардлагагүй ажлыг төсөвт оруулж тооцсон зэрэг
5	ЭМС	Нэгдсэн эмнэлгийн барилга, 100 ор /Завхан, Улиастай сум/	Нэг маягийн зураг төсөлд холболтын тамга дарж баталгаажуулаагүй, барилгын иж бүрэн зураг төсөлд магадлал хийгээгүй буюу нэг маягийн зураг төслийг холбохдоо блокуудын байршлыг өөрчлөн ерөнхий төлөвлөгөөг баталгаажуулж блок хооронд дамжин өнгөрөх хүзүүвчнүүдэд өөрчлөлт оруулсан боловч тухайн өөрчлөлтэй холбоотой архитектур, бүтээц, халаалт, агаар сэлгэлт, хүчит төхөөрөмж, дотор гэрэлтүүлгийн ажлын зураггүй, гадна шугам сүлжээний тооцоо, зураглал нь дотор шугам сүлжээний зураг төсөлд үндэслэлгүй, харилцан уялдаагүй
6	БС	Цэцэрлэгийн барилга /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 14 дүгээр хороо, Консулын 6-9 дүгээр гудамж/	Ажлын тоо хэмжээ зургаас зөрүүтэй, материалын үнэ жишиг үнээс өндөр, дотор гадна шугам сүлжээний зураг уялдаагүй
7	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Сүхбаатар, Уулбаян сум/	Ажлын тоо хэмжээ зургаас зөрүүтэй, гадна тохижилтын ажлыг эдэлбэр газраас хэтрүүлэн төлөвлөсөн, шаардлагагүй тоног төхөөрөмж нэмж тусгасан, цахилгаан хангамжийн зураггүй

8	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 280 суудал /Баянхонгор, Баянхонгор сум/	Ажлын тоо хэмжээ зургаас зөрүүтэй, ажилбар давхардуулсан, зарим материалын орц зөрүүтэй, шаардлагагүй ажил, тоног төхөөрөмж тооцсон, тээвэр, механизмдын үнэ нэмсэн, материалын үнийг жишиг үнээс өндөр тооцсон, гадна инженерийн шугам сүлжээний төлөвлөлт техникийн нөхцөлөөс зөрүүтэй, материалын түүвэр зөрүүтэй
9	ХББОСС	Төрийн албан хаагчдыг орон сууцжуулалтын цогц хөтөлбөр, 1 дүгээр үе шат /Сүхбаатар, аймгийн Баруун-Урт, Онгон, Мөнххаан, Баяндэлгэр, Наран сум/	Ажлын тоо хэмжээ зургаас зөрүүтэй, материалын үнэ жишиг үнээс өндөр, тээврийн зай алдаатай тооцсон, материалын жин зөрүүтэй
10	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал /Дундговь, Эрдэнэдалай сум/	Барилга байгууламжийн газар шорооны ажил нь инженер геологийн дүгнэлтээс зөрүүтэй, барилгын үе шатны ажлуудын материал болон тээврийн зардлын тоо хэмжээг зургаас зөрүүтэй тооцсон, норм үнэ тарифт бүрэн үндэслэлгүй зэрэг гарсан алдаа зөрчлийг батлагдсан зураг төсөл, норм дүрмийн дагуу залруулаагүй
11	БС	Цэцэрлэгийн барилгыг буулгаж, шинээр барих, 150 ор /Булган, Булган сум, 6 дугаар цэцэрлэг/	Ажлын тоо хэмжээ зургаас зөрүүтэй, буулгах ажлын зураггүй, зарим механизмын зардлын нэгжийн үнэлгээ зөрүүтэй
12	ССАЖЗС	Дуу бүжгийн "Боржигин" чуулгын барилга /Говьсүмбэр/	Төсөвт дотор заслын болон интерьерийн ажлын тоо хэмжээг давхардуулан тооцсон
13	ССАЖЗС	Монголын Үндэсний археологи, палеонтологи, угсаатны музей, лаборатори /Төв, Зуунмод сум/	Төсөвт дотор заслын болон интерьерийн ажлын тоо хэмжээг давхардуулан тооцсон
14	ХББОСС	Сумын төвийн цэвэр, бохир ус дулааны шугам сүлжээ /Ховд, Үенч сум/	“Эрдэнэ үйлдвэр” ТӨҮГ-ын хөрөнгөөр гүйцэтгэсэн сургууль, дотуур байр, цэцэрлэгийн бага оврын цэвэрлэх байгууламжуудыг төлөвлөлтөд харгалзан үзээгүй, цэвэр, бахир усны хэрэглээ, зарцуулалтыг үндэслэлгүй төлөвлөсөн
15	БС	Сургуулийн өргөтгөлийн барилга /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 9 дүгээр хороо, 76 дугаар сургууль/	Нэмэлт ажлын тоо хэмжээ зургаас зөрүүтэй, нэмэлт төсөвт тооцсон зөрүүтэй ажлын тоо хэмжээ бүрэн нотлогдохгүй
16	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 34 дүгээр хороо/	Төсөвт өртгийг нэмэгдүүлэх ажил нь цэцэрлэг барих барилга угсралтын болон гадна шугам сүлжээний үндсэн ажилд хамаарахгүй, Монгол Улсын Хөгжлийн банкны санхүүжилтээр хийж гүйцэтгэсэн боловч дутуу орхигдсон ажлын зарим тоо хэмжээтэй давхардсан, ажлын тоо хэмжээ тодорхойгүй, гүйцэтгэлийн болон ажлын зураггүй

Аудитаар хянаж дүгнэлт гаргасан зургийн алдаатай ТАХ			
1	ССАЖЗС	Залуучуудын сургалт, спорт хөгжлийн төв /Хэнтий, Бор-Өндөр сум/	Газар хөдлөлийн баллыг буруу тооцож зургийн ажлыг гүйцэтгэсэн, металл дам нуруу, баганын зургуудын түүвэр алдаатай
2	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Сүхбаатар, Баяндэлгэр сум/	Гадна тохижилтын ажлын зураг төсөлд цэцэрлэгийн эдэлбэр газрын гадна талд буюу хашааны гадна талд байх авто зам, явган зам, авто зогсоолыг цэцэрлэгийн барилгын нэмэлт ажлын зурагт төлөвлөсөн
3	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 100 ор /Завхан, Отгон сум/	Барилга буулгах ажлын төсөв нь ажлын зураг төсөлгүй, үндэслэл тодорхойгүй

Эх үүсвэр: Аудитын үр дүн

Хавсралт 7. Аудитын тайлагнах үе шатны дараа хянах төсөл, арга хэмжээнийн жагсаалт

№	ТЭЗ	ТАХ-ний нэр	Эхлэх	Дуусах	Анх батлагдсан төсөвт өртөг (сая.төг)	Сүүлд батлагдсан төсөвт өртөг (сая.төг)
1	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Төв, Баянцогт сум/	2024	2026	2,800.0	2,800.0
2	БС	Дотуур байрны барилга, 150 ор /Булган, Хангал сум, Хялганат тосгон/	2024	2025	3,343.3	3,169.8
3	ССАЖЗС	Орон нутгийн судлах музейн барилга /Говь-Алтай, Есөнбулаг сум/	2019	2023	1,800.0	3,832.2
4	ССАЖЗС	Соёлын төвийн барилга, 250 суудал /Өвөрхангай, Төгрөг сум, 1 дүгээр баг/	2024	2026	2,712.0	2,702.6
5	ХББОСС	"Монголын нууц товчоо" цогцолборын барилгын интерьер, гадна тохижилт, гадна шугам сүлжээ /Хэнтий, Дэлгэрхаан сум/	2022	2023	2,700.0	5,659.6
6	ЭМС	Нэгдсэн эмнэлгийн барилга, 100 ор /Өвөрхангай, Хархорин сум/	2022	2024	11,500.0	13,729.6
7	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Орхон, Баян-Өндөр сум, Оюут баг, 2а хороолол/	2024	2025	3,473.8	3,473.8
8	БС	Спорт заалны барилга /Сэлэнгэ, Сүхбаатар сум, 2 дугаар сургууль/	2024	2024	1,568.4	1,568.4
9	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл /Сэлэнгэ, Мандал сум, 3 дугаар сургууль/	2019	2025	3,800.0	3,800.0



10	ШЕЗ	Дүүргүүдийн шүүхийн нэгдсэн байр /Улаанбаатар, Хан-Уул/	2013	2026	15,000.0	75,954.9
11	ШЕЗ	Дүүргийн Эрүү, Иргэний хэргийн хялбар ажиллагааны тойргийн анхан шатны шүүхийн барилга /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг/	2025	2026	12,801.0	16,929.4
12	БС	Дотуур байрны барилга, 40 ор, гал тогооны хамт /Хэнтий, Баянхутаг сум/	2021	2024	1,430.5	282.9
13	БС	Сургуулийн барилга, 440 суудал /Өвөрхангай, Бат-Өлзий сум/	2021	2024	5,000.0	620.3
14	БС	Сургуулийн барилга, спорт заал, 320 суудал /Хөвсгөл, Их-Уул сум/	2020	2023	3,500.0	1,284.3
15	БС	Дотуур байрны барилга, 150 ор /Булган, Дашинчилэн сум/	2022	2024	3,700.0	292.0
16	БС	Дотуур байрны барилга, 160 ор /Дорнод, Баян-Уул сум/	2022	2025	2,916.2	420.5
17	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Архангай, Хашаат сум/	2024	2026	4,246.9	4,246.9
18	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Архангай, Өгийнуур сум/	2024	2026	3,473.8	3,473.8

Эх үүсвэр: Аудитын үр дүн

Хавсралт 8. Аудитын илэрсэн алдаа зөрчил, сая төгрөгөөр

№	ТЭЗ	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Алдаа зөрчлийн ангилал	Алдаа зөрчлийн утга	Алдаа зөрчлийн дүн (сая.төг)
1	ССАЖЗС	"Төв халх" дуулалт жүжгийн театр /Дундговь, Сайнцагаан сум/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зургаас зөрүүтэй илүү тооцсон	416.7
2	ССАЖЗС	Байгалийн түүхийн музейн барилга /Улаанбаатар, Хан-Уул дүүрэг/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Агааржуулалтын хоолой, халаалт хөргөлтийн системд хэрэглэгдэх гурвалсан хаалтын үнийг зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	700.0
3	ССАЖЗС	Байгалийн түүхийн музейн барилга /Улаанбаатар, Хан-Уул дүүрэг/	Материалын орцын норм болон механизмын үнэлгээг өөрчилж нэмэгдүүлсэн	Дотор заслын ажилд хар, цагаан замаскны орцыг нормоос өндөр тооцсон	282.6
4	ССАЖЗС	Байгалийн түүхийн музейн барилга /Улаанбаатар, Хан-Уул дүүрэг/	Анхны батлагдсан төсөв, гэрээнд тусгагдсан ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	БХТ-ийн 2024 оны 1256/2024 дугаартай дүгнэлтээр баталгаажсан төсөв болон 2025 оны 0560/2025 дугаартай дүгнэлтээр баталгаажсан төсвүүдэд металл хийцийг буулгах ажлын 375.4 сая төгрөгийн төсвийг давхардуулан тооцсон	375.4

5	ССАЖЗС	Аймгийн хөгжимт драмын театрын барилга /Архангай, Эрдэнэбулган сум/	Анхны гэрээнд нэмэлт давхардуулан төлөвлөсөн	Төсөв, ажлыг төсөвт төлөвлөсөн	Төсөвт гадна довжооны чулуун өнгөлгөөний ажлын 113.76м2, дотор заслын ажилд 37мм-ийн зузаан цэвэр банзан шал 610м2, царсан зүймэл бамбай шал хийх ажлын 997.0м2, хиймэл чулуун хавтан шал 300.8м2 хийх ажлын тоо хэмжээг өмнөх төсвүүдтэй давхардуулан тооцсон	199.9
6	ССАЖЗС	Соёлын төвийн барилга /Архангай, Өгийнуур сум/	Ажлын үндэслэлд орсон ажилбарыг ажлын тоо хэмжээнд оруулж давхардуулан тооцсон	Ажлын үндэслэлд орсон ажилбарыг ажлын тоо хэмжээнд оруулж давхардуулан тооцсон	Гадна заслын ажилд металл хавтангаар дулаалгатай өнгөлөх ажлын бүтцэд орсон гадна шат угсрах ажлыг давхар тооцсон	29.4
7	ССАЖЗС	Соёлын төвийн барилга /Архангай, Өгийнуур сум/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Инженер геологийн дүгнэлтээр овойлтгүй III зэргийн хайргархаг элсэн хөрс гэсэн байхад төсөвт 3771.48м3 шороог овойлт үүсгэхгүй хөрсөөр сольж, худалдан авч, тээвэрлэхээр зардал илүү тооцсон. Суурийн гадаргууг 3 үе зузаан битум түрхлэг хийхээр заасан байхад төсөвт техниконколь фундамент хар цаас нааж техниконколь плантереер ороож ус тусгаарлалт хийхээр тооцсон; Дээврийн ажилд мембран болон сэндвич дээвэр хийхээр зураг төсөлд заасан боловч төсвийн материалын зардалд хар тос, хар тосон шаваас, хар тосон түрхлэг, битум мастик зэрэг хар тосон материалууд, 74.0 сая төгрөгийн үнэ бүхий цайрдсан гөлмөн төмөр, тус бүр нь 2,500.00 төгрөгийн үнэтэй 2384 ширхэг дюбель зэрэг материалыг оруулж 138,113,328.0 төгрөг илүү тооцсон; Халаалт агаар сэлгэлтийн төсөвт тоног төхөөрөмжийн тооцоо хийхдээ 7 төрлийн тэнхлэгийн сэнс, 1 угааны, дээврийн 2 сэнс, 3 цахилгаан агаар халаагч тавихаар тоног төхөөрөмжийн үнийг тооцсон нь зураг төсөлд тусгаснаас зөрүүтэй.	395.0
8	ССАЖЗС	Төв номын сангийн барилга /Булган, Булган сум/	Анхны гэрээнд нэмэлт давхардуулан төлөвлөсөн	Төсөв, ажлыг төсөвт төлөвлөсөн	Шинээр батлагдсан төсөвт 2024 оны 12 дугаар сарын 20-ны өдрийн захиалагч гүйцэтгэгч нарын хурлаар хэлэлцэн магадлалгүй ажлын зардлаар гүйцэтгэсэн талбайн ус зайлуулах бетон сувгийн ажлыг нэмэлт төсөвт давхар тооцсон	64.5
9	ССАЖЗС	Соёлын төвийн барилга, 300 суудал /Хэнтий, Батширээт сум/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Гадна металл фасадын 1м2-ийн үнийг зах зээлийн үнээс өндөр тусгасан	472.3

10	ССАЖЗС	Соёлын төвийн барилга, 300 суудал /Хэнтий, Батширээт сум/	Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Гадна фасадын угсралтын төсөвт хар тосон түрхлэг 4,272.48 кг, нийт 49,171,995.00 төгрөгийн материалын зардал үндэслэлгүй оруулсан. Дотор ханыг нүхтэй акустик модон хавтангаар бүрэх ажил төсөвт орхигдсон боловч материалын зардал илүү тооцсон. Шатны гишгүүрийг чулуун хавтангаар өнгөлөх ажлыг 15.6м2-аар илүү тооцсон.	42.4
11	ССАЖЗС	Соёлын төвийн барилга, 300 суудал /Хэнтий, Цэнхэрмандал сум/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Төсөвт гадна фасадны материал, салхивчийн хоолойн үнийг тус тус жишиг үнээс өндөр тооцсон.	203.7
12	ССАЖЗС	Соёлын төвийн барилга, 300 суудал /Хэнтий, Цэнхэрмандал сум/	Ажлын үндэслэлд орсон ажилбарыг ажлын тоо хэмжээнд оруулж давхардуулан тооцсон	Төсөвт гадна фасадны ажил гүйцэтгэх ажилбарт ордог шат угсрах ба задлах ажлын үнэлгээг давхардуулан тооцсон.	50.0
13	ССАЖЗС	Соёл, спорт цогцолборын барилга /Хөвсгөл, Мөрөн сум/	Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Нэмэлт болон зураг төсвийн өөрчлөлтийн ажлыг тооцохдоо барилга барих байршил өөрчлөгдсөний улмаас газар шорооны ажлын тоо хэмжээ нэмэгдсэнтэй холбоотой өндөржилтийн газар шорооны ажлыг тооцохдоо дутагдах шороог авто самосвалд ачих гэсэн 3,159.0 м3 шороог 01-030-01 үндэслэл гараар ачих гэсэн ажлаар үнэлж төсөвт өртгийг нэмэгдүүлсэн	530.1
14	ССАЖЗС	Залуучуудын сургалт, спорт хөгжлийн төв /Хэнтий, Бор-Өндөр сум/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Төсөвт сандвичэн дээврийн нийт талбай, материалыг зургаас зөрүүтэй тооцсон. Спорт заалны шаланд уур, ус, дуу чимээ, дулаан тусгаарлах үеийг зургийн хэсэглэл дээр зааж, 50мм зузаан банзан шал 60мм банзан дайн дээр хийж 2 үе будахаар заасан боловч төсөвт энгийн банзан 37мм-ийн шалыг бетон тэгшилгээ дээр хийж нэг үе гараар будахаар тооцсон.	110.4
15	ССАЖЗС	Залуучуудын сургалт, спорт хөгжлийн төв /Хэнтий, Бор-Өндөр сум/	Ажлын үндэслэлд орсон ажилбарыг ажлын тоо хэмжээнд оруулж давхардуулан тооцсон	БХТ-ийн 2025 оны 880/2025 дугаартай дүгнэлтээр баталгаажсан төсөвт 08-230-05 үндэслэлээр гадна ханын бусад заслалын ажилд 16м хүртэл өндөр төмөр шат угсрах ба задлах ажлыг давхардуулан цалингийн нэгтгэлд тооцсон.	30.0
16	ССАЖЗС	Спорт заалны барилга /Сэлэнгэ, Орхон сум, 1 дүгээр баг/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	БХТ-ийн 2173/2024 дугаартай магадлалаар батлагдсан төсвийн тоног төхөөрөмжийн үнийг тооцохдоо судалгаа хийгээгүй, үнийг өндөр тооцсон	22.9
17	ССАЖЗС	Спорт заалны барилга /Увс, Цагаанхайрхан сум/	Ажлын үндэслэлд орсон ажилбарыг ажлын тоо	Барилгын төсөвт халаалтын системийн тооцоог хийхдээ нэг маягийн зураг төслийн гадна агаарын	565.6

			хэмжээнд оруулж давхардуулан тооцсон	температур -300С; -400С тооцсон хоёр хэсгийг оруулж давхардуулсан. Халаалтын системийн зурагт холболтын тэмдэг дарж баталгаажуулахдаа аль хувилбараар хийхийг тодорхой заагаагүй байна.	
18	ССАЖЗС	Спорт заалны барилга /Ховд, Мөст сум/	Үндэслэх зураггүй төсөв боловсруулсан	Ариутгах татуургын зураг төсөл /УХАТ 7-8/ түүвэрт Европос Био бага оврын цэвэрлэх байгууламж хийхээр тайлбарт оруулсан боловч төсөвт бохир усны септик 3 тн гэж оруулсан. Газар шороо, шугамын угсралт, цахилгааны холболт, шүүрүүлэх талбай гэх мэт технологийн зургууд тодорхойгүй; Зуухны барилгад 60кВт, 45кВт-ын 2ш хатуу түлшний зуух тавихаар барилга болон дулаан хангамжийн зураг төсөл хийсэн боловч утааны яндан, түлш, үнс хадгалах, зөөж тээвэрлэх механикийн хэсгийн зураггүй.	290.0
19	ССАЖЗС	Спорт заалны барилга /Ховд, Мөст сум/	Ажлын үндэслэлд орсон ажилбарыг ажлын тоо хэмжээнд оруулж давхардуулан тооцсон	Зурагт гадна ханын хийцлэлийг /БА-15/ 360мм блок, 100мм чулуун хөвөн дулаалгатай металл хавтан байхаар, төсөвт хөөсөнцрөөр дулаалахаар хийхээр зөрүүтэй тооцсон. Мөн гадна заслын ажлын 15-790-06 үнэлгээнд орсон гадна заслын шат угсрах ажлыг давхардуулсан.	11.3
20	ССАЖЗС	Соёлын төвийн барилга, 200 суудал /Завхан, Нөмрөг сум/	Анхны батлагдсан төсөв, гэрээнд тусгагдсан ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	Нэмэлт ажлын төсөвт анхны магадлалаар баталгаажсан төсөвт орсон хана, хамар ханын ажлын тоо хэмжээг давхардуулсан.	132.5
21	ССАЖЗС	Усан бассейн бүхий спорт цогцолборын барилга /Дундговь, Сайнцагаан сум/	Анхны батлагдсан төсөв, гэрээнд тусгагдсан ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	Өөрчлөлтийн ажлын төсвийн тооцоонд БХТ-ийн 2022 оны 396/2022 дугаартай магадлалаар баталгаажсан төсөвт тусгагдсан 325.22м2 металл фасадын зардлыг хасаж тооцоогүй	300.2
22	ССАЖЗС	"Шихихутаг нууц товчоо" түүхэн аялал жуулчлалын цогцолборын барилга /Хэнтий, Норовлин сум/	Анхны батлагдсан төсөв, гэрээнд тусгагдсан ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	Ажил гүйцэтгэх гэрээний дүнд тусгасан гадна тохижилтын 57.6 сая төгрөгийн ажил нь Хэнтий аймгийн засаг дарга болон тус гүйцэтгэгчийн хооронд байгуулсан 2023 оны 09 дүгээр сарын 12-ны өдрийн 3,446.6 сая төгрөгийн гадна тохижилтын ажлын гэрээний дүнтэй давхцсан	59.5
23	ССАЖЗС	Өвлийн спортын ордны барилга /Дархан-Уул, Дархан сум/	Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Төсөвт цутгамал төмөр бетон каркасны ажилд хэрэглэх "107.2м3 гуалин 5-6м урт" материалыг 1м3-ийн үнийг	300.0

				4,200,000.00 төгрөгөөр оруулж 613,305,082.00 төгрөг илүү тооцсон.		
24	ССАЖЗС	Өвлийн спортын ордны барилга /Дархан-Уул, Дархан сум/	Ажлын үндэслэлд орсон ажилбарыг ажлын тоо хэмжээнд оруулж давхардуулан тооцсон	Барилгын гадна заслын металл хавтан угсрах ажлын 15-790-04 үнэлгээний ажлын бүтцэд орсон заслын шат угсрах, буулгах, зөөх ажлыг давхардуулан тооцсон.	368.8	
25	ССАЖЗС	Спорт цогцолборын барилга, 105 суудал /Баян-Өлгий, Ногооннуур сум/	Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Нэмэлт ажлын төсөвт биллъяардны ширээ, теннисний ширээ, бөхийн дэвжээ зэрэг спортын хэрэгслүүдийг оруулж тооцсон.	4.3	
26	ССАЖЗС	Соёл, урлагийн цогцолборын барилга /Дундговь, Өндөршил сум/	Ажлын үндэслэлд орсон ажилбарыг ажлын тоо хэмжээнд оруулж давхардуулан тооцсон	Барилгын гадна фасад өнгөлгөөний тоосго, шилэн фасад, металл хавтан өнгөлгөөний фасад гэсэн үндсэн 3 өөр хийцлэлтэй байхаар зураг төсөлд заасан. Фасадын ажлын үнэлгээний ажлын бүтцэд орсон заслын шат засах ажлыг давхардуулан тооцсон	47.9	
27	ССАЖЗС	Соёл, урлагийн цогцолборын барилга /Дундговь, Өндөршил сум/	Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Гадна ариутгах татуургын төсөвт төмөр бетон цутгамал цооногийн дотор ханыг гараар шавардахаар оруулсан. БХБС-ын 2020 оны 30 дугаар тушаалын хавсралтаар баталсан Барилгын төсөвт зохиох дүрэм-ийн 4-р бүлэг Нэг бүрчилсэн төсвийн тооцоо бүлгийн 4.47. "Барилгын тухай хуулийн 8.2 дах заалтын дагуу Барилгын үйл ажиллагаанд оролцогчийн буруутай үйлдэл эс үйлдэхүйгээс учирч болох хохирлыг шууд зардлыг дүнгээс 0.5 хүртэл хувиар даатгуулна. Даатгалыг захиалагч, гүйцэтгэгч нар урьдчилан тохиролцох барилга байгууламжийн ажил гүйцэтгэх гэрээнд тусгана" гэж заасан байхад гэрээнд тусгаагүй даатгалын зардлыг тооцсон.	96.0	
28	ССАЖЗС	Саран хөхөө театрын барилга, 700 суудал /Дорноговь, Сайншанд сум, 7 дугаар баг/	Анхны батлагдсан төсөв, гэрээнд тусгагдсан ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	БХТ-ийн 2021 оны 234/2021 дугаартай магадлалаар баталгаажсан төсөвт орсон шалны ажлын тоо хэмжээ нь нэмэлт ажлын төсөвт давхацсан. Нэмэлт ажлын төсөвт орсон түшиц ханыг өнгөлөх ажил болон гадна явган хүний замын ажлын тоо хэмжээ зөрүүтэй.	826.0	
29	ХББОСС	"Цэвэр хот" ОНӨААТҮГ-ын ажилчдын байр, халуун усны байр /Баянхонгор, Баянхонгор сум/	Анхны батлагдсан төсөв, гэрээнд тусгагдсан ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	Анхны төсөвт орсон гадна тохижилт, тоног төхөөрөмжийн ажлуудыг нэмэлт төсөвт давхардуулан тооцсон	145.8	

30	ХББОСС	Орон сууцны хорооллын гадна инженерийн шугам сүлжээ /Төв, Зуунмод сум/	Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Инженерийн шугам сүлжээний ажлын төсөвт хорооллын доторх гэрэлтүүлгийн ажлыг төлөвлөсөн, орон сууцны барилга, худалдаа, үйлчилгээний төв гэх мэт барилга байгууламж нэг бүр рүү орох дулааны болон усан хангамжийн шугам сүлжээ, цахилгаан, холбооны дэд бүтцийг төлөвлөсөн	3,267.0
31	БС	Номын сан, урлаг заал бүхий сургуулийн барилгын өргөтгөл, 240 суудал /Өвөрхангай, Баянгол сум/	Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Төсөвт газар шорооны ажлын ухсан бүх шороог машинд ачих, шигшсэн шороог 30км-ээс тээвэрлэж авч ирж булахаар тусгасан. Төсөвт барилгын бүх шалыг дулаалахаар тооцсон, тохижилтын ажлын төсөвт хар шороог 1м3-ийг 50,000.00 төгрөгөөр худалдан авч 506 км-ээс буюу Улаанбаатар хотоос тээвэрлэхээр тооцсон	416.2
32	БС	Сургуулийн барилга, 1500 суудал /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 38 дугаар хороо, Баганат хороолол/	Ажлын үндэслэлд орсон ажилбарыг ажлын тоо хэмжээнд оруулж давхардуулан тооцсон	Дотор заслын ажлын төсөвт 3 дугаар үеийн тэгшилгээ хийх ажилбарыг давхардуулан тооцсон	183.0
33	БС	Сургуулийн барилга, 1500 суудал /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 38 дугаар хороо, Баганат хороолол/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Төсөвт барилгын каркас угсралтын ажилд ашиглах 249.93 м3 гуалингийн нэгжийн үнийг 880,000.00 төгрөгөөр буюу жишиг үнээс өндрөөр тооцсон	81.1
34	БС	Сургуулийн барилга, 1500 суудал /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 38 дугаар хороо, Баганат хороолол/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Ажлын тоо хэмжээг зураг төсөл, материалын түүврээс илүү дүнгээр тооцож төсөв боловсруулсан	325.8
35	БС	Дотуур байрын барилга, 150 ор /Булган, Рашаант сум/	Анхны батлагдсан төсөв, гэрээнд тусгагдсан ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	Анхны төсөвт тусгагдсан гадна цахилгаан хангамжийн ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	39.0
36	БС	Оюутны дотуур байрны барилга /Ховд/	Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Барилгын талбайн ухлагаас илүү гарсан шороог 15км-т зөөж хаяхаар тооцсон	12.4
37	БС	Оюутны дотуур байрны барилга /Ховд/	Материалын орцын норм болон механизмын үнэлгээг өөрчилж нэмэгдүүлсэн	Газар шорооны ажлын механизмын зардлыг тооцохдоо нормчилсон машин цагийн үнэлгээг өөрчилж нэмэгдүүлсэн, барилгын суурийн ажилд орох 28.54 тн арматурыг төсөвт материалын орцын нормыг өсгөж 173.02 тн орохоор илүү тооцсон, барилгын суурийн хийц бүтээцэд орох арматур, бетоны материалын орцын норм болон механизмын зардлын	2,450.9

				Ажлын үндэслэлд орсон ажилбарыг ажлын тоо хэмжээнд оруулж давхардуулан тооцсон	нормчилсон машин цагийн үнэлгээг өөрчлөн нэмэгдүүлсэн, барилгын цутгамал төмөр бетон рамын ажилд орох 298.96 тн арматурыг 690.7 тн орохоор тооцсон, цементийг Улаанбаатар хотоос тээвэрлэхээр тусгасан	
38	БС	Оюутны дотуур байрны барилга /Ховд/		Ажлын үндэслэлд орсон ажилбарыг ажлын тоо хэмжээнд оруулж давхардуулан тооцсон	Дотор заслын будах ажлын бүтцэд ордог замаск хийх ажлыг тусад нь үнэлж давхардуулан тооцсон	248.1
39	ХББОСС	Хабитат, Мангирт чиглэлийн дулаан хангамжийн 2 дугаар контур /Дархан-Уул, Дархан сум, 15 дугаар баг/		Анхны батлагдсан төсөв, гэрээнд тусгагдсан ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	Анхны төсөвт өртөгт тусгасан тоног төхөөрөмжийн болон дулаан механикийн зарим ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан тооцсон	926.9
40	ХББОСС	Ухаалаг худаг бүхий нийтийн халуун усны барилга /Увс, Зүүнхангай сум/		Анхны батлагдсан төсөв, гэрээнд тусгагдсан ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	Анхны 2021 онд батлагдсан зураг төсөвт орсон гүний худаг, гадна цахилгаан, цэвэр усны шугамын ажлын 1.6 сая, нийтийн халуун усны барилгын дотор гэрэлтүүлэг, оролтын самбар, гүний худгийн инженер хайгуулын ажил, цэвэр усан хангамжийн ажлыг давхардуулан тооцсон	44.7
41	ХББОСС	Ухаалаг худаг бүхий нийтийн халуун усны барилга /Увс, Зүүнхангай сум/		Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Гадна цэвэр усны шугамын угсралтын нэмэлт ажлын зурагт тусгаагүй 31.5м3 элсэн дэвсгэр үе хийх ажлыг илүү төлөвлөсөн, Гүний худгийн дотор гэрэлтүүлгийн ажилд авто кран 0.7 сая төгрөгөөр илүү тооцсон	5.3
42	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 640 суудал /Хөвсгөл, Мөрөн сум, Эрдмийн далай цогцолбор сургууль/		Материалын орцын норм болон механизмын үнэлгээг өөрчилж нэмэгдүүлсэн	Мембраны үнийг жишиг үнээс өндөр тооцсон, мембраны нэгжийн цэвэр жин 0.002 тн бөгөөд нийт 1239.96 м2 мембраны жин 2.5 тн байхыг төсөвт 131.436 тн-оор илүү тооцсон.	31.6
43	ГБХНХС	Ахмадын өргөөний барилга /Говьсүмбэр, Сүмбэр сум/ төсөл арга хэмжээ		Өмнө хийгдсэн ажлын цалингийн зардлыг шинэчилсэн тарифаар тооцсон	Гүйцэтгэгч 2024 онд бүрэн хийж дуусгасан газар шорооны ажлын цалингийн зардлыг 2025 оноос мөрдөх тарифт цалингаар шинэчлэн илүү тооцсон	45.2
44	БС	Сургуулийн барилга, 960 суудал /Орхон, Баян-Өндөр сум, 7 дугаар хороолол/		Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Борооны усны 64 м3 цэвэр усны нөөцийн сав, 24 м3 усан сан, услах краны насос, ахуйн усны насос, усан сан насос болон ус хэмжигч, борооны усны дотор шугам, шахуургын шаардлагагүй зардал тооцсон	149.6
45	БС	Сургуулийн барилга, 960 суудал /Орхон, Баян-Өндөр сум, 7 дугаар хороолол/		Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Төсөвт явган замын хавтан, сууринд хийх шороо, дулааны сувгийн хавтан, хайрганы материалын үнийг зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцож илүү төлөвлөсөн	367.2

46	БС	"Ногоон нуур-1008 айлын орон сууц" төслийн хүрээнд хэрэгжүүлэх цэцэрлэгийн барилга, 240 ор /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 9 дүгээр хороо/	Анхны батлагдсан гэрээнд тусгагдсан нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	БХТ-ийн 2023 оны 2181/2023 дугаартай дүгнэлтээр баталгаажуулсан 5,568,685,525.0 төгрөгийн ажлаас хийгдэхгүй буюу давхардсан ажлын тоо хэмжээг тооцоход 1,036,249,201.0 төгрөг илүү төлөвлөсөн	1,036.2
47	ЗГХЭГ	Иргэдэд үйлчлэх мэдээллийн төвийн барилга /Хэнтий, Баян-Адарга сум/	Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Газар шорооны ажлын тоо хэмжээг тооцохдоо ургамлын үе бүхий хөрсийг 10 км зайд тээвэрлэж зөөх зайг 440 км зайд зөөхөөр тооцсон	5.9
48	ЗГХЭГ	Иргэдэд үйлчлэх мэдээллийн төвийн барилга /Хэнтий, Батноров сум, Бэрх тосгон/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Барилгын гадна талбайн тохижилтын ажлын материалын үнийг жишиг үнээс өндрөөр тооцсон	103.1
49	ЗГХЭГ	Иргэдэд үйлчлэх мэдээллийн төвийн барилга /Хэнтий, Баян-Овоо сум/	Тоног төхөөрөмжийн зардлыг материалын зардалд тусгаж шууд зардалд оруулсан	Төсөвт гадна цахилгааны ажлын хүчний хувьсгуур, автомат таслуур зэрэг тоног төхөөрөмжүүдийг материалын зардалд оруулан тооцсон.	3.9
50	ЗГХЭГ	Төрийн үйлчилгээний нэгдсэн төвийн барилга /Сэлэнгэ, Сүхбаатар сум/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Барилгын төмөр бетон карказ угсралтын ажилд бэлэн бетон нийлүүлэхээр тусгасан боловч бетон зуурмаг бэлтгэх ажлын тоо илүү тооцсон	278.1
51	БС	Цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилга, 150 ор /Говьсүмбэр, Сүмбэр сум/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Төсөвт гадна ханын өнгөлгөөний ажилд хийгдэхгүй ажлын зардлыг хасаж тооцоогүй.	64.7
52	БС	Сургуулийн барилга, 320 суудал /Говь-Алтай, Тонхил сум/	Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Барилгын гадна ИШС-ний ажил сумын төвийн инженерийн дэд бүтэц төслийн хүрээнд хийгдсэн ажилтай давхардсан.	352.0
53	БС	Дотуур байрны барилга, 100 ор /Архангай, Төвшрүүлэх сум/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Уурын зуухны барилгад ашиглах арматур, өнгөлгөөний тоосгоны материалын үнэ, тээврийн зардлыг илүү тооцсон, барилга угсралтын ажилд шаардагдах машин механизм, цалингийн зардлыг жишиг тарифаас өндрөөр тооцсон	228.9
54	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 50 ор /Архангай, Цэцэрлэг сум/	Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Гадна тохижилтын ажилд зүлэгний хөрс бэлтгэх ажлын зардлыг илүү тооцсон	37.5
55	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 50 ор /Архангай, Цэцэрлэг сум/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Хар шороог худалдаж авах үнийг илүү тооцсон.	41.5
56	БС	Анагаахын шинжлэх ухааны үндэсний их сургуулийн салбар сургуулийн цогцолборын	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Төсөвт тоног төхөөрөмжийн зардлыг давхардуулж тооцсон	48.8

		барилга /Дорноговь, Сайншанд сум/		Тоног төхөөрөмжийн зардлыг материалын зардалд тусгаж шууд зардалд оруулсан		
57	БС	Анагаахын шинжлэх ухааны үндэсний их сургуулийн салбар сургуулийн цогцолборын барилга /Дорноговь, Сайншанд сум/		Тоног төхөөрөмжийн зардлыг материалын зардалд тусгаж шууд зардалд оруулсан	Төсөвт халаалт, агааржуулалт, салхивч, галын дохиолол, дотуур байрны хүчит төхөөрөмж, дотор гэрлүүлгийн зарим тоног төхөөрөмжийг материалын зардалд оруулан тооцсон	4.8
58	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал /Сүхбаатар, Баруун-Урт сум, 3 дугаар сургууль/		Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Төсөвт барилгын төмөр бетоны цутгалтын ажлын тоо хэмжээг зургаас илүү тооцсон.	72.1
59	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал /Сүхбаатар, Баруун-Урт сум, 3 дугаар сургууль/		Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Гадна ханын металл хавтанг жишиг үнээс өндрөөр тооцсон	261.7
60	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал, спорт заал /Хөвсгөл, Жаргалант сум, 5 дугаар баг/		Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Төсөвт царууц гулдмайн үнийг жишиг үнээс өндрөөр тооцсон.	61.5
61	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал, спорт заал /Хөвсгөл, Жаргалант сум, 5 дугаар баг/		Материалын орцын норм болон механизмын үнэлгээг өөрчилж нэмэгдүүлсэн	Төсөвт дотор заслын ажилд тоосгон ханыг шохойн зуурмагаар гараар сайн чанартай шавардах ажлын цементийн орц зөрүүтэй тооцсон.	50.7
62	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 320 суудал, спорт заал /Хөвсгөл, Мөрөн сум, Титэм сургууль/		Ажлын үндэслэлд орсон ажилбарыг ажлын тоо хэмжээнд оруулж давхардуулан тооцсон	Барилгын гадна фасад угсрах ажилд орсон гадна заслын шат угсрах ажилбарыг давхардуулан тооцсон, нэмэлт зардлаас хасаагүй	205.5
63	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 320 суудал, спорт заал /Хөвсгөл, Мөрөн сум, Титэм сургууль/		Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Барилгын 2-3-р давхарт мембранаар ус тусгаарлах 2942 м2 ажил илүү тооцож оруулсан.	32.9
64	БС	Дотуур байрны барилга, 100 ор /Хөвсгөл, Бүрэнтогтох сум/		Тоног төхөөрөмжийн зардлыг материалын зардалд тусгаж шууд зардалд оруулсан	Тоног төхөөрөмжийн зардлыг барилгын төсөв зохиох дүрмийн дагуу тооцоогүй, шууд зардалд оруулан тооцсон	2.3
65	БС	Дотуур байрны барилга, 150 ор /Хөвсгөл, Цагаан-Уул сум, 6 дугаар баг/		Анхны батлагдсан төсөв, гэрээнд тусгагдсан ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	Зураг төслийн үнийг давхардуулан шинэчилсэн төсөвт тусгасан	10.0
66	БС	Дотуур байрны барилга, 240 ор /Хөвсгөл, Галт сум/		Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Гадна металл фасадын ажлын т оо хэмжээг илүү тооцсон гадна шат угсрах ажлыг давхардуулсан	160.3

67	БС	Дотуур байрны барилга, 240 ор /Хөвсгөл, Галт сум/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Хуванцар вакум цонх /3 давхар шилтэй/ төсөвт м2-ын үнэлгээг зах зээлийн үнээс өндрөөр буюу 463,636.00 төгрөгөөр тооцсон	75.7
68	ЗГХЭГ	Иргэдэд үйлчлэх мэдээллийн төвийн барилга /Сэлэнгэ, Түшиг сум/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Бетон зуурмаг, хуванцар рамтай вакум цонх, явган замын хавтанг жишиг үнээс өндрөөр тооцсон	47.9
69	ССАЖЗС	Спорт заалны барилга /Дундговь, Луус сум/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Газар шорооны ажилд орох овойлтгүй шорооны тоо хэмжээг илүү тооцсон	204.6
70	ССАЖЗС	Спорт заалны барилга /Дундговь, Луус сум/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Дээврийн сендвичэн хавтангийн үнийг барилгын материалын жишиг үнээс өндрөөр тооцсон	12.0
71	БС	Спорт заалны барилга /Орхон, Баян-Өндөр сум, Баянбулаг баг/	Анхны батлагдсан төсөв, гэрээнд тусгагдсан ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	Ажил гүйцэтгэх гэрээг цуцалж гэрээний хэрэгжилтийг дүгнэн үлдэгдэл ажлын тоо хэмжээг баталгаажуулсан боловч төсвийг боловсруулахдаа тус тоо хэмжээг үндэслээгүй, төсөвт зөрүүтэй тооцсон	176.4
72	ЗТС	Сумын төвийн 8 дугаар багийг 1 дүгээр багтай холбох авто замын гүүрэн гарц /Дархан-Уул, Дархан сум/	Өмнө хийгдсэн ажлын цалингийн зардлыг шинэчилсэн тарифаар тооцсон	Барилга угсралтын ажлын 2-р ээлжийн хэсгийг 2021-2024 онд хийж гүйцэтгэсэн боловч төсөвт өртгийг иж бүрэн шинэчилж 2024 онд магадлалаар баталгаажуулснаас цалингийн зардал илүү тооцсон	525.1
73	БС	Сургуулийн барилга, 320 суудал /Хөвсгөл, Цэцэрлэг сум/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Эмүүсэн будаг, гадна ханын эмүүс, вакум цонх, хулдаас, булан төмрийн үнийг зах зээлийн үнэлгээнээс өндрөөр тооцсон	157.3
74	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал, спорт заал /Хөвсгөл, Галт сум/	Материалын орцын норм болон механизмын үнэлгээг өөрчилж нэмэгдүүлсэн	Нэмэлт ажлын төсөвт тусгасан буулгалтын ажлын машин механизмын цагийн нэгжийн үнэлгээг өндрөөр тусгасан	124.7
75	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал, спорт заал /Хөвсгөл, Галт сум/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Эмүүсэн будаг, ердийн тоосго, төмөр бетон сувгийн хучилтын хавтан, ган яндангийн үнийг зах зээлийн үнэлгээнээс өндрөөр тооцсон	14.5
76	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 120 суудал /Булган, Баяннуур сум/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Төсөвт газар шорооны ажилд хэрэглэх шорооны үнэ, дээврийн хөөсөнцөр, гадна заслын ажлын тоо хэмжээг зургаас илүү тооцсон	15.6
77	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 160 суудал /Архангай, Эрдэнэбулган сум, 3 дугаар сургууль/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Зурагт гадна фасадыг металл хавтан өнгөлгөөтэй байхад төсөвт гадна дулаалгын хөөсөнцөр дээр түрхлэг хийж, эмүүсээр будахаар тооцсон.	137.9

78	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 160 суудал /Архангай, Эрдэнэбулган сум, 3 дугаар сургууль/	Ажлын үндэслэлд орсон ажилбарыг ажлын тоо хэмжээнд оруулж давхардуулан тооцсон	Металл хавтан угсрах үнэлгээний ажлын бүтцэд орсон заслын шат угсрах ажлыг тусад нь үнэлж ажилбар давхардуулсан.	57.9
79	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 160 суудал /Архангай, Эрдэнэбулган сум, 3 дугаар сургууль/	Ажлын үндэслэлд орсон ажилбарыг ажлын тоо хэмжээнд оруулж давхардуулан тооцсон	Барилгын төсвийн ХАС-ийн хэсэгт агаар дамжуулах хоолойг бүтнээр нь худалдаж авахаар материалын зардалд оруулсан боловч ажиллах хүчний тооцоо хийхдээ бэлдэц хийх ажил илүү тооцсон.	3.8
80	БС	Сургуулийн спорт заалны барилга /Сэлэнгэ, Сайхан сум, Номгон тосгон/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Төсвийг боловсруулахдаа зурагт тусгаагүй дуу тусгаарлах хавтанг 560.3 м2 хананд угсрахаар илүү тусгасан	35.5
81	ЗГХЭГ	Удирдлагын академийн кампус, өргөтгөлийн барилга /Улаанбаатар, Хан-Уул дүүрэг/	Анхны батлагдсан төсөв, гэрээнд тусгагдсан ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	Нэмэлтээр боловсруулсан гадна дулаан хангамжийн шугамын өөрчлөлтийн ажлын төсөвт үндсэн барилгын төсөвт орсон ажлыг давхардуулан тооцсон.	522.6
82	ЗГХЭГ	Удирдлагын академийн кампус, өргөтгөлийн барилга /Улаанбаатар, Хан-Уул дүүрэг/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Дүүжин тааз, бетон зуурмаг, хайрга дайрган хольц, чулуун хавтангийн үнийг зах зээлийн үнэлгээнээс өндрөөр тооцсон	96.9
83	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Хөвсгөл, Улаан-Уул сум/	Анхны батлагдсан төсөв, гэрээнд тусгагдсан ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	Үндсэн барилгын төсөвт суурийн ажлыг тусгасан боловч нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан тооцсон.	85.0
84	БС	Цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл, 120 ор /Говьсүмбэр, Сүмбэр сум, 6 дугаар цэцэрлэг/	Анхны батлагдсан төсөв, гэрээнд тусгагдсан ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	Үндсэн барилгын төсөвт гадна тохижилтын ажлыг тусгасан боловч нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулсан	53.6
85	ЭМС	Наркологийн төв эмнэлгийн барилга /Баянхонгор, Баянхонгор сум/	Тоног төхөөрөмжийн зардлыг материалын зардалд тусгаж шууд зардалд оруулсан	Төсөвт зарим тоног төхөөрөмжийг материалын зардалд оруулан тооцсон	12.2
86	ЭМС	Нэгдсэн эмнэлгийн өргөтгөлийн барилга /Хэнтий, Бор-Өндөр сум/	Тоног төхөөрөмжийн зардлыг материалын зардалд тусгаж шууд зардалд оруулсан	Төсөвт зарим тоног төхөөрөмжийг материалын зардалд оруулан тооцсон	2.9
87	ЭМС	Нэгдсэн эмнэлгийн барилга, 300 ор /Архангай, Эрдэнэбулган сум/	Анхны батлагдсан төсөв, гэрээнд тусгагдсан ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	Ажлын тоо хэмжээг давхардуулан тооцсон	146.0

88	БС	Сургуулийн барилга, 250 суудал /Орхон, Баян-Өндөр сум, Рашаант баг/	Анхны батлагдсан гэрээнд тусгагдсан нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	төсөв, ажлыг төсөвт төсөвт	Ажлын тоо хэмжээг үндэслэлгүй нэмэгдүүлсэн буюу санхүүжилт авсан боловч гүйцэтгээгүй ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт нэмэгдүүлэн тооцсон.	1,252.8
89	БС	Сургуулийн барилга, 250 суудал /Орхон, Баян-Өндөр сум, Рашаант баг/	Анхны батлагдсан гэрээнд тусгагдсан нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	төсөв, ажлыг төсөвт төсөвт	Гүйцэтгэгчийн буруутай үйл ажиллагаанаас шалтгаалан чанаргүй хийж гүйцэтгэсэн ажлыг төсөвт дахин хийхээр тусгасан	887.9
90	БС	Сургуулийн барилга, 250 суудал /Орхон, Баян-Өндөр сум, Говил баг/	Анхны батлагдсан гэрээнд тусгагдсан нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	төсөв, ажлыг төсөвт төсөвт	Ажлын тоо хэмжээг үндэслэлгүй нэмэгдүүлсэн буюу санхүүжилт авсан боловч гүйцэтгээгүй ажлыг нэмэлт ажлын төсөвт нэмэгдүүлэн тооцсон.	1,191.4
91	БС	Сургуулийн барилга, 250 суудал /Орхон, Баян-Өндөр сум, Говил баг/	Анхны батлагдсан гэрээнд тусгагдсан нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	төсөв, ажлыг төсөвт төсөвт	Гүйцэтгэгчийн буруутай үйл ажиллагаанаас шалтгаалан чанаргүй хийж гүйцэтгэсэн ажлыг төсөвт дахин хийхээр тусгасан	572.0
92	БС	Сургуулийн барилга, 250 суудал /Орхон, Баян-Өндөр сум, Говил баг/	Анхны батлагдсан гэрээнд тусгагдсан нэмэлт ажлын төсөвт давхардуулан төлөвлөсөн	төсөв, ажлыг төсөвт төсөвт	Төсөвт барилгын үлдэгдэл ажлын тоо хэмжээнд гүйцэтгэгчид санхүүжилтийг олгосон ажлыг давхардуулан тооцсон	72.9
93	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Дорнод, Хэрлэн сум, 11 дүгээр баг/	Материалын орцын норм болон механизмын үнэлгээг өөрчилж нэмэгдүүлсэн	Төсөв, ажлыг түүврээс илүү тооцсон	Төсвийн тооцоонд бетон зуурмагийн тээврийн зардлыг илүү тооцсон	8.9
94	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 100 ор /Завхан, Отгон сум/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Төсөвт ажлын түүврээс илүү тооцсон	Газар шорооны ажлын тооцоонд талбайгаас хасагдах шороог хасаж тооцоогүй	4.3
95	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 100 ор /Завхан, Отгон сум/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Төсөвт ажлын түүврээс илүү тооцсон	Эд хогшлын зардал болон тусгай мэргэжлийн ажилд тооцсон дайвар зардлыг оруулж илүү зардал төлөвлөсөн	36.2
96	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 100 ор /Завхан, Отгон сум/	Үндэслэх зураггүй төсөв боловсруулсан	төсөв	Барилга буулгах ажлын төсөв тооцсон ч тухайн ажлын төсвийн үндэслэл тодорхойгүй, зураг төсөлгүй	42.6
97	ЭМС	Нэгдсэн эмнэлгийн амбулаторийн өргөтгөлийн барилга /Баянхонгор, Баянхонгор сум/	Өмнө хийгдсэн ажлын цалингийн зардлыг шинэчилсэн тарифаар тооцсон	ажлын шинэчилсэн тарифаар тооцсон	Өмнө хийгдсэн ажлын цалингийн зардлыг шинэчилсэн тарифаар илүү тооцсон	190.1
98	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Завхан, Улиастай сум/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	төсөв, ажлыг түүврээс илүү тооцсон	Төсвийн тооцоонд кабелийн сувагт хийх элс тоосгыг 342м трассын уртаар биш кабелийн уртаар илүү тооцсон	343.9

99	ГБХНХС	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн төвийн барилга /Өвөрхангай, Арвайхээр сум/	Өмнө хийгдсэн ажлын цалингийн зардлыг шинэчилсэн тарифаар тооцсон	Гүйцэтгэгч 2024 онд бүрэн хийж дуусгасан газар шорооны ажлын цалингийн зардлыг 2025 оноос мөрдөх тарифт цалингаар шинэчлэн тооцож илүү төлөвлөсөн	172.1
100	ССАЖЗС	Их хуралдай цогцолборын барилгын зоорины ажил, гадна тохижилт, шугам сүлжээ /Хэнтий, Биндэр сум/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Төсөвт гэрэлтүүлгийн ажлын (1 толгойтой төмөр багана 7м) материалыг зургаас 12 ширхгээр илүү тооцсон	15.6
101	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал /Улаанбаатар, Налайх дүүрэг, 5 дугаар хороо/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Төсөвт металл хавтан, шалны өнгөлсөн чулуун хавтан, салхивчны хоолойн хомутан бэхэлгээ, арматурын үнийг жишиг үнээс өндрөөр тооцсон	529.2
102	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал /Улаанбаатар, Налайх дүүрэг, 5 дугаар хороо/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Төсөвт газар шорооны ажлын тоо хэмжээг илүү тооцсон	157.8
103	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал /Улаанбаатар, Налайх дүүрэг, 5 дугаар хороо/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Төсөвт машин механизмын зардлыг илүү тооцсон	80.4
104	БС	Сургуулийн барилга, 960 суудал, спорт заал /Хөвсгөл, Мөрөн сум, 8 дугаар баг, Дэлгэрмөрөн цогцолбор сургууль/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Нэмэлт ажлын төсөвт ажлын тоо хэмжээ давхардуулсан, дулааны сувгийн ажил, тээвэрлэлтийн ажлын зардлыг илүү тооцсон	148.6
105	БС	Сургуулийн барилга, 960 суудал, спорт заал /Хөвсгөл, Мөрөн сум, 8 дугаар баг, Дэлгэрмөрөн цогцолбор сургууль/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Арматурыг үнийг зах зээлийн үнээс илүү тооцсон	67.3
106	БС	Ерөнхий боловсролын сургуулийн олон улсын стандарт хөтөлбөр хэрэгжүүлэх, дотуур байр, иж бүрэн хөл бөмбөгийн талбай /Увс, Улаангом сум, 1 дүгээр сургууль/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Төсөвт 873.9м2 шүүгээ хийх ажлын зардалд материалын үнэ өндөр, илүү тооцсон	270.8
107	БС	Спорт заалны барилга, 250 суудал /Өвөрхангай, Уянга сум, 2 дугаар сургууль/	Өмнө хийгдсэн ажлын цалингийн зардлыг шинэчилсэн тарифаар тооцсон	Гүйцэтгэгч 2024 онд бүрэн хийж дуусгасан газар шорооны ажлын цалингийн зардлыг 2025 оноос мөрдөх тарифт цалингаар шинэчлэн тооцож илүү төлөвлөсөн	403.2

108	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал /Говь-Алтай, Есөнбулаг сум, Хантайшир-Эрдэм цогцолбор/	Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Төсвийн газар шорооны ажлын зардлын тооцоонд 8794,1 м3 шороог 20 км-ээс зөөж ирэх зардал илүү тооцсон	132.6
109	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Ховд, Жаргалант сум, 5 дугаар баг, 6 дугаар цэцэрлэг/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Дэвэрийн ажлыг гүйцэтгэхдээ төсөвт тусгасан керамзитыг үнсээр оруулсан.	41.0
110	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Ховд, Жаргалант сум, 5 дугаар баг, 6 дугаар цэцэрлэг/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Гадна заслын ажлын металл хавтангийн үнийг зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	40.8
111	БС	Цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл, 50 ор /Өвөрхангай, Зүүнбаян-Улаан сум, 3 дугаар баг/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Гуалин, шохой, металл хавтангийн үнийг зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	89.6
112	БС	Мэргэжлийн сургалт, үйлдвэрлэлийн төвийн дотуур байрны барилга, 150 ор /Баянхонгор, Баянхонгор сум/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Зураг төсөл /ББ-04/-ийн тайлбарт дулаалга байхгүй, БА зурагт зөвхөн цоколын хэсгийг дулаалж шавардаж хавтан наахаар заасан байхад төсөвт "Сууринд базальт чулуун хөвөнгөөр дулаалга хийх" 268,4м2 ажлыг илүү төлөвлөсөн	14.6
113	БС	Мэргэжлийн сургалт, үйлдвэрлэлийн төвийн дотуур байрны барилга, 150 ор /Баянхонгор, Баянхонгор сум/	Үндэслэх зураггүй төсөв боловсруулсан	Сагсан бөмбөгийн талбайн гэрэлтүүлгийн ажлын зураггүй төсөв зохиосон.	166.8
114	БС	Мэргэжлийн сургалт, үйлдвэрлэлийн төвийн дотуур байрны барилга, 150 ор /Баянхонгор, Баянхонгор сум/	Тоног төхөөрөмжийн зардлыг материалын зардалд тусгаж шууд зардалд оруулсан	Төсөвт тохижилтын тоног төхөөрөмжийг шууд зардалд оруулан тооцсон	15.9
115	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал, дотуур байрны барилга, 100 ор /Сүхбаатар, Мөнххаан сум/	Материалын орцын норм болон механизмын үнэлгээг өөрчилж нэмэгдүүлсэн	Төсөвт дотор цэвэр усны тоолуурын зангилаанд орох ф40 хоолойн орцын тоо хэмжээг илүү тооцсон	236.1
116	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал, дотуур байрны барилга, 100 ор /Сүхбаатар, Мөнххаан сум/	Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Төсвийн товчоонд зам нэвт сүвлэх гэсэн зардлыг тавьж төсөвт оруулж тооцсон нь зураг төсөлд байхгүй	32.5
117	БС	Сургуулийн барилга, 640 суудал, дотуур байрны	Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Бага оврын цэвэрлэх байгууламжийг иж бүрэн худалдаж авахаар төсвийн тоног төхөөрөмж хэсэгт	44.8

		барилга, 100 ор /Сүхбаатар, Мөнххаан сум/		Материалын орцын норм болон механизмын үнэлгээг өөрчилж нэмэгдүүлсэн	оруулсан боловч угсралтын ажлын тоо хэмжээний үндэслэл тодорхойгүй, материалын түүвэр зөрүүтэй	
118	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 320 суудал /Дорнод, Хэрлэн сум, Шинэ Хөгжил сургууль/		Ажлын үндэслэлд орсон ажилбарыг ажлын тоо хэмжээнд оруулж давхардуулан тооцсон	Гадна цахилгааны ажлын төсвийн тооцоонд элс, тоосгоны тоо хэмжээг буруу тооцсон, кабелийг материалын зардалд нэгж алдаж тооцсон	7.6
119	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 320 суудал /Дорнод, Хэрлэн сум, Шинэ Хөгжил сургууль/		Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Дотор заслын ажлын төсөвт шавардлага, замаска, будгийн ажлуудын ажилбарын ажлын бүтцийг тооцохгүй давхардуулан оруулсан.	172.9
120	БС	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 320 суудал /Дорнод, Хэрлэн сум, Шинэ Хөгжил сургууль/		Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Мембран ус тусгаарлалт, XPS хөөсөнцөр дулаалга 150мм, бетон шал 200мм, бетон дэвсгэр үе арматурчлах, 30мм-ийн бетон хучаас хийх ажил илүү тооцсон	458.4
121	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Сүхбаатар, Баяндэлгэр сум/		Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Инженер геологийн дүгнэлтээр барилгын буурь хөрсийг солих шаардлагагүй байхад шигшсэн шороог 545км-ээс тээвэрлэхээр илүү тооцсон	320.5
122	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Сүхбаатар, Баяндэлгэр сум/		Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Гадна тохижилтын ажлын зураг төсөлд /ЕТ/ цэцэрлэгийн эдэлбэр газрын гадна талд байх авто зам, явган зам, авто зогсоолыг цэцэрлэгийн барилгын төсөвт оруулж тооцсон	292.0
123	БС	Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Сүхбаатар, Баяндэлгэр сум/		Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Тохижилтын тоног төхөөрөмжийг материалын зардалд оруулж тооцсон	38.2
124	БС	Сургуулийн барилга, 240 суудал /Баянхонгор, Баянхонгор сум, Шаргалжуут, 8 дугаар баг/		Өмнө хийгдсэн ажлын цалингийн зардлыг шинэчилсэн тарифаар тооцсон	Гүйцэтгэгч 2024 оноос өмнө хийсэн ажлын цалингийн зардлыг 2025 оноос мөрдөх тарифт цалингаар шинэчлэн тооцож илүү төлөвлөсөн	207.9
125	БС	Сургуулийн барилга, 240 суудал /Баянхонгор, Баянхонгор сум, Шаргалжуут, 8 дугаар баг/		Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Металл хавтан, акустик хавтангийн үнийг жишиг үнээс өндрөөр тооцсон	103.3
126	БС	Монгол Улсын Их сургуулийн Хууль зүйн сургуулийн хичээлийн 3 дугаар байрыг буулгаж барих ажлын үлдэгдэл санхүүжилт /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг/		Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Дотор заслын ажилд орох материалын тээврийн зардлыг илүү тооцсон	55.1

127	ГБХНХС	Жаргалант зуслангийн өргөтгөлийн барилга, 60 ор /Булган, Бугат сум/	Хэрэгцээ шаардлагагүй, үр ашиггүй ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төсөвт тусгасан	Ногоон байгууламжийн ажлыг нэмж төлөвлөсөн	16.0
128	БС	Сургуулийн дотуур байрны барилга, 100 ор /Орхон, Баян-Өндөр сум, Ирээдүйн одод сургууль/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Гадна фасадны металл хавтангийн үнийг зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	291.3
129	БС	Сургуулийн дотуур байрны барилга, 100 ор /Орхон, Баян-Өндөр сум, Ирээдүйн одод сургууль/	Ажлын үндэслэлд орсон ажилбарыг ажлын тоо хэмжээнд оруулж давхардуулан тооцсон	Дотор заслын ажилд замаска хийх ажилбарыг давхардуулан тооцсон	60.2
130	БС	Сургуулийн дотуур байрны барилга, 100 ор /Орхон, Баян-Өндөр сум, Ирээдүйн одод сургууль/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Дээврийн ажлын тоо хэмжээг зургаас илүү тооцсон	126.2
131	БС	Монгол Улсын Консерваторын цогцолборын барилга /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг/	Ажлын үндэслэлд орсон ажилбарыг ажлын тоо хэмжээнд оруулж давхардуулан тооцсон	Хана, таазны гадаргууд хийх замазканы ажилбар давхардсан. Гадна ханын фасад угсрах ажлын бүтцэд орсон заслын шат угсрах ажилбарыг давхардуулсан	459.3
132	БС	Монгол Улсын Консерваторын цогцолборын барилга /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг/	Материалын орцын норм болон механизмын үнэлгээг өөрчилж нэмэгдүүлсэн	630м3/цаг хүчин чадалтай насосоор хүнхээлээс ус татах ажлын механизмын хүчин чадлыг зөрүүтэй тооцсон	176.4
133	БС	Монгол Улсын Консерваторын цогцолборын барилга /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг/	Төсөвт ажлын тоо хэмжээг зураг, материалын түүврээс илүү тооцсон	Плитаны чиргээс хийх ажлын тоо хэмжээг нийт плита наах хэмжээгээр тооцсон	74.3
134	БС	Монгол Улсын Консерваторын цогцолборын барилга /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг/	Материалын үнийг жишиг үнэ, зах зээлийн үнээс өндрөөр тооцсон	Дуу тусгаарлагч акустик хавтан, вакум цонх, плита /хана/, апполик металл хавтан, гадна ханын металл хавтан, металл хавтанцрын бэхлэгээ төмөр, угаагуур, бетон зуурмагийн үнийг жишиг үнээс өндрөөр тооцсон	814.1
135	БС	Монгол Улсын Консерваторын цогцолборын барилга /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг/	Төсөл, арга хэмжээний багцад орсон барилгын зураг төсөл алдаатайгаас хэсэгчлэн дүгнэлт гаргасан	БХТ-ийн 2025 оны 681/2025 дугаартай магадлалаар баталгаажуулсан "Монгол Улсын Консерватор"-ын "320 суудалтай сургуулийн барилга"-ын ажлын зураг, төсвийн тооцоолол нь алдаатай байгаа тул алдааг засаж дахин магадлалаар баталгаажуулах шаардлагатай	29,491.0
Нийт					61,665.1

Эх үүсвэр: Аудитын үр дүн