

ШИНЭ ЗУУНМОД ХОТЫН ЭРХ ЗҮЙН БАЙДЛЫН ТУХАЙ ХУУЛИЙН ТӨСЛИЙН ХЭЛЭЛЦҮҮЛГИЙН МЭДЭЭ

2024.04.30

Шинэ Зуунмод хотын эрх зүйн байдлын тухай хуулийн төслийн үзэл баримтлал болон хуулийн төслийг цахимаар болон танхимаар хэлэлцүүлж иргэд, олон нийт, мэргэжлийн байгууллагаас санал авсан. Үүнд:

1.Хуулийн төслийн үзэл баримтлалын төсөл болон хуулийн төслийг 2024 оны 03 сарын 21-ний өдөр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын <https://ulaanbaatar.mn>, Нийслэлийн дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүсийн хөгжлийн газрын <https://www.scez.ub.gov.mn>, Хөшигийн хөндийн бүтээн байгуулалтын асуудал хариуцсан захиргааны <https://www.khfez.com> цахим хуудсуудад байршуулан олон нийтээс санал авсан.

2.Хуулийн төслийн үзэл баримтлал, хуулийн төслийн агуулгыг мэргэжлийн байгууллага, иргэд, олон нийт, судлаачдын дунд танхимаар 4 удаа хэлэлцүүлэг зохион байгууллаа.

д/д	Хэлэлцүүлэг			Саналын тоо
	Зохион байгуулсан огноо, газар	Оролцогч этгээд	Оролцогчдын тоо	
1	2024.03.07 Улаанбаатар-Бүсчилсэн хөгжил форумын урьдчилсан хэлэлцүүлэг /Гадаад харилцааны яам/	УИХ-ын болон Засгийн газрын гишүүд, төрийн болон орон нутгийн захиргааны байгууллага, хувийн хэвшил, гадаадын мэргэжилтэн, судлаач	120	36
2	2024.03.28	Хот байгуулалтын салбарын мэргэжилтнүүд, архитектор,	18	12
3	2024.03.14 Улаанбаатар-Бүсчилсэн хөгжил форумын /Төрийн ордон/	УИХ-ын болон Засгийн газрын гишүүд, төрийн болон орон нутгийн захиргааны байгууллага, НӨУБ, хувийн хэвшил, гадаадын мэргэжилтэн, судлаач	890	46
4	2024.04.12 Монголын Үндэсний худалдаа аж үйлдвэрийн танхим	Бизнес эрхлэгч, хувийн хэвшлийн ААНБ Монголын Үндэсний худалдаа, аж үйлдвэрийн танхимын гишүүн байгууллагууд	42	14
Нийт			1070	108

Хэлэлцүүлгийн үед гарсан саналуудыг нэгтгэж үзвэл дараах асуудлуудыг хуулийн төсөлд тусгах санал нийтлэг гарсан байна. Үүнд:

- хот төсөвтэй байх;
- шинэ хотыг анхнаас нь зөв төлөвлөж, төлөвлөлтийн дагуу бүтээн байгуулах, хөгжүүлэх;

- хотын удирдлага буюу хотын Зөвлөл, Захирагчийг оршин суугчдаас нь сонгодог байх;
- хүнд зориулсан хот байх, хүн очоод амьдрах нийгмийн дэд бүтцийг эхний ээлжинд барьж байгуулсан байх;
- хөрөнгө оруулагчдад ээлтэй байх, хөнгөлөлт, чөлөөлөлт тодорхой байх;
- гадаадын ажиллах хүчинд хатуу шаардлага тавихгүй байх;
- олон улсын санхүүгийн төвүүдийг байгуулагдах нөхцөлийг бүрдүүлсэн байх;
- хот байгуулах зорилго, чиглэлээ тодорхой болгох, Улаанбаатар хотын түгжрэл, төвлөрлийг бууруулахад чиглэх үү? Эсхүл хөрөнгө оруулалт татах гээд байна уу? Үүнийг ялгаж холбогдох зохицуулалтыг хийх;
- иргэд, аж ахуйн нэгжийг татахын тулд төр, төрийн байгууллага манлайлж, эхэлж шилжин байрших;
- оршин суугчдын оролцоог дэмжих, тэдний эрх, үүргийг өргөжүүлэх гэх мэт.

Эдгээр саналыг харгалзан үзэж, хуулийн болон дагалдах хуулийн төслүүдэд тусгасан болно.

АЖЛЫН ХЭСЭГ